

PIONIERKRAFT 



**ENERGY-SHARING
EINFACH EINFACH**

Überblick

- ● Unser Unternehmen
- ● Vergleich der Energy-Sharing-Modelle am Markt
- ● Ergänzungsstromversorgung
- ● Case Study Vollvermietung
- ● Case Study Eigentümergemeinschaft
- ● Vorteile
- ● Kontakt



PIONIERKRAFT GmbH

WER SIND WIR?

- Sitz in München
- Gründung 2019
- einziger Anbieter für Ergänzungsstrom-Versorgung
- bundesweites Partnernetzwerk
- namhafte Investoren
- vielfach ausgezeichnet

Süddeutsche Zeitung

Handelsblatt

Wirtschafts
Woche

Forbes



Start Up
Energy Transition
Global Innovation Platform



Co-funded by the
European Union




Co-funded by the
German Federal Government



Vergleich: Energy-Sharing-Modelle am Markt

PIONIERKRAFT: DAS UNBÜROKRATISCHE KONZEPT AM MARKT

	Mieterstrom	GGV	PIONIERKRAFT 
Vertragskopplung mit Mietvertrag / Investitionssicherheit	Nein / gering	Nein / gering	Ja / hoch
Abrechnung	Zwingend Dienstleister benötigt	Zwingend Dienstleister benötigt	ohne Dienstleister möglich
Vollversorgungspflicht für Betreiber (zusätzlicher Dienstleister benötigt -> Abstimmungsaufwand)	Ja	Nein	Nein
Physischer oder virtueller Summenzähler mit iMSys benötigt	Ja	Ja	Nein
zusätzliche Hardware benötigt	Teilweise*	Teilweise*	Ja
Qualifiziert für Mieterstromzuschlag	Ja	Nein	Nein
Verteilung des Stroms im Haus	Verteilung egal, Mischkalkulation mit Reststrom	Festgelegter Verteilerschlüssel	Dynamisch, max. 2,5 kW / Einheit

*Installation zusätzlicher Leistungsmesser für Echtzeitanzeige erforderlich

Ergänzungsstrom- versorgung

- Sinnvollste Lösung für kleine und mittlere Mehrfamilienhäuser - deutschlandweit umsetzbar
- PV-Strom wird geteilt - inkl. optionaler Batteriespeicher-Integration*
- Eigenverbrauchsanlage mit Überschusseinspeisung
- Priorisierung des Eigenverbrauchs
- Intelligente Steuerung und automatisierte Abrechnung der Stromlieferung
- Jede Partei behält ihren eigenen Stromzähler, kein IMSys
- Kein Summenzähler erforderlich
- Keine Vollversorgungspflichten - keine EVU-Eigenschaft
Freie Wahl des Stromanbieters für individuelle Reststromversorgung

*Infos zu Speicherkompatibilitäten beim Vertrieb erhältlich



Case Study

ACHT PARTEIEN-MFH VOLLVERMIETET IN TRAUNSTEIN

PV-ANLAGE

- 18 kWp + 11 kWh Batteriespeicher
- Investitionskosten incl. 8 PIONIERKRAFTwerke: 41.000 €

WEITERE ECKDATEN

- 18 MWh WP, Haushaltsstrombedarf 24 MWh
- Stromlieferpreis 25 cent, Mietvertragskopplung
- Mess- und Abrechnungskosten 392 € p.a. (Umlagefähig)

WIRTSCHAFTLICHKEIT

- 30 % Autarkie, jährlicher Eigenverbrauch von 12,5 MWh
- 10 % Gesamtkapitalrendite, Liquiditätsüberschuss 92.000 €
- Maximale Investitionssicherheit durch Mietvertragskopplung und Bestandsschutz



Case Study

ACHT PARTEIEN-WEG IN KARLSRUHE

PV-ANLAGE

- 29 kWp + 26,5 kWh Batteriespeicher
- Investitionskosten incl. 8 PIONIERKRAFTwerke: 61.800 €

WEITERE ECKDATEN

- Haushaltsstrombedarf 20 MWh
- Stromlieferpreis 35 cent, jährliche Überschussausschüttung analog d. Investitionskostenanteile (Gem. Wertschöpfung)
- Mess- und Abrechnungskosten 392 € p.a.

WIRTSCHAFTLICHKEIT

- 70 % Autarkie, jährlicher Eigenverbrauch von 14 MWh
- 11,9 % Gesamtkapitalrendite, Liquiditätsüberschuss 146.7500 €
- Keine EVU-Eigenschaft, einfachste Abwicklung durch Beirat



Vorteile für Eigentümer

EINFACH PROFITABEL

Energy-Sharing - profitabel ab der ersten Partei
Einmalige Anschaffung mit kurzer Amortisationszeit



EINFACH INVESTITIONSSICHER

Rechtssichere Mietvertrags-Kopplung der Stromlieferung
Autonome Hardware-Funktion ohne laufende Kosten möglich



EINFACH WERTVOLL

Steigender Immobilienwert
Win-Win für Prosumer und Consumer



EINFACH EINFACH

Keine unnötige Bürokratie
Rundum-Sorglos-Paket möglich



Vorteile für WEGs

EINFACH PLANBAR

Realisierung von Photovoltaik-Projekten ohne komplexe Gefüge und ausufernde Kosten

EINFACH ENTSCHIEDEN

Einfache Wirtschaftlichkeitsermittlung, klare Kosten-Nutzen-Abwägung

EINFACH BETREIBEN

Keine EVU-Eigenschaft und damit keine steuerlichen Risiken bzgl. Umsatzsteuerbegünstigung

EINFACH EINFACH

Minimale Bürokratie
Sofort umsetzbar



KONTAKT

DEIN ANSPRECHPARTNER



Max Enders

Teamlead Sales Süd / West



+49 163 5312844



m.enders@pionierkraft.de



Direkt Termin vereinbaren