



Landeshauptstadt
München



Bild: © mdh technology GmbH

Muenchner-EnergieSparTage.de

Sanieren und Bauen

14.- 15. November 2015



Vorträge und Ausstellung
9.30 bis 17.30 Uhr

Eintritt frei

Bauzentrum München
Willy-Brandt-Allee 10 | U2 Messestadt West

Mit freundlicher Unterstützung der



Bauzentrum
München



Liebe Münchnerinnen und Münchner,
hohe Energiepreise, die Endlichkeit von Kohle und Gas und letztendlich der Schutz unseres Klimas haben Energie-sparen und den Umstieg auf erneuerbare Energieträger salonfähig gemacht.

Vor allem der Immobiliensektor birgt hohes Einsparungspotential. Wer also Haus oder Wohnung energetisch saniert oder energieeffizient neu baut, spart nicht nur Geld, sondern trägt auch zum Klimaschutz und zum behutsamen Umgang mit unseren Ressourcen bei.

Das Bauzentrum München berät und informiert umfassend zu allen Fragen rund um energetisches Sanieren und energieeffizientes Bauen. Darüber hinaus bieten die Münchner EnergieSparTage die Möglichkeit an, sich für konkrete oder geplante Vorhaben Wissen zu holen oder einen kostenlosen Beratungstermin im Bauzentrum München zu vereinbaren.

Bei den EnergieSparTagen beraten wir auch zu Förderangeboten. Allein München stellt mit seinem Förderprogramm Energieeinsparung jährlich 14. Mio. Euro bereit. Gepaart mit den Förderprogrammen von Bund und Freistaat können durch entsprechende Zuschüsse die eigenen anstehenden Investitionskosten erheblich reduziert werden.

Ich möchte Sie ganz herzlich zu den Münchner EnergieSparTagen & Solartagen einladen und freue mich über Ihren Besuch.

Ihr

Josef Schmid
Bürgermeister

Unsere Angebote richten sich an:

- Haus- und Wohnungseigentümer_innen
- Mieter_innen
- Handwerker_innen, Architekt_innen, Ingenieur_innen, Planer_innen
- Fachleute aus Immobilienwirtschaft und Hausverwaltung
- Beiräte und Hausmeister_innen

Nutzen Sie die günstige Gelegenheit, sich über modernes und energieeffizientes Sanieren, Modernisieren und Bauen umfassend zu informieren! Es erwarten Sie zwei Tage Fach-Kompetenz bei freiem Eintritt!

Ständig aktuelle Informationen finden Sie im Internet:
www.Muenchner-EnergieSparTage.de

Fach-Ausstellung

Besuchen Sie unsere Fachausstellung! Wir helfen Ihnen Heizkosten und Nebenkosten einzusparen. Sie finden im Bauzentrum München viele Informationen über moderne und energiesparende Produkte und Dienstleistungen.

Medienpartner

Wir bedanken uns für die Unterstützung bei:



Wärmespeicher-Technologien im Überblick

im Grünen Saal (5.OG), 15.30 bis 18.30 Uhr

Der Wärmespeicher in Verbindung mit einer effizienten Regel- und Steuerungs-Strategie ist der entscheidende Faktor in der Wärmeversorgung eines Gebäudes. Schichtspeicher funktionieren auf Grund der speziellen Eigenschaften von Wasser, das einerseits ein sehr schlechter Wärmeleiter, andererseits aber ein sehr guter Wärmespeicher ist. Optimale Effizienz wird erreicht, wenn das Warmwasser aus dem Speicher mit der jeweils benötigten Temperatur und in der benötigten Menge bereitgestellt werden kann, ohne dass die Energiezufuhr in den Speicher - bei allen Betriebszuständen - die Temperatur-Schichtung im Speicher zerstört. Bisher kann - mangels etablierter Prüfverfahren - ein gut funktionierendes System mit seinen erheblichen Energiespar-Effekten nur mit Hilfe der Praxis-Erfahrung der beteiligten Fachpersonen erstellt werden.

Es gibt auf dem Markt eine ganze Reihe unterschiedlicher Technologien für Schichtspeicher. Latent-Wärmespeicher und Eisspeicher verwenden ein spezielles Speichermedium und nutzen die Effekte der Phasenumwandlung. Sorptions-Speicher funktionieren heutzutage vor allem auf Zeolithbasis unter Nutzung der chemischen Bindungsenergie.

Dieses Fachgespräch gibt einen Überblick zu aktuellen und einen Ausblick auf zukünftige Methoden und Technologien zur Wärmespeicherung.

Das genaue Programm zum Fachgespräch finden Sie im Internet:

www.Muenchner-EnergieSparTage.de

Eintritt frei!

Anmeldung erbeten: bauzentrum.rgu@muenchen.de

Erneuerbare Energien – flexibel und effizient denken

im Seminarraum 2 (3. OG)

„Wenn der Wind der Veränderung weht, bauen die einen Mauern, die anderen aber bauen Windmühlen!“ (chinesisches Sprichwort). Flexibilität bedeutet Anpassungsfähigkeit. Erneuerbare Energien erfordern intelligente Reaktionen und effiziente Kopplung von Systemen bei der Erzeugung, der Verteilung und dem Verbrauch. Das von NEMU, dem regionalen Netzwerk Energieberatung für München und Umland im BAYERNenergie e.V., organisierte Forum stellt zukunftsorientierte, aber auch praxiserprobte Aspekte zum veränderten Einsatz von Energie in Zeiten der Energiewende vor.

14:00 – 14:30 Uhr

Sicherheit und Datenschutz im SmartHome

Max Gutmann, Energieberater (HWK)

14:30 – 15:00 Uhr

Eigenstromerzeugung im Wohnhaus und deren Nutzung

Cornelius Schmidt, Energieberater (HWK)

15:00 – 15:30 Uhr

Selbst erzeugten Solarstrom tanken mit Elektroautos

Alfred Bäder, Elektroingenieur / Energieberater (HWK)

15:30 – 16:00 Uhr

Solarstrom erzeugen und nutzen – Zwei Jahre Erfahrung im eigenen Haus

Maximilian Ecker, Dipl.-Ing. Fachrichtung Elektrotechnik

16:00 – 16:30 Uhr

Abschlussdiskussion

Moderation: Ursula Samuel, Dipl.-Ing. Architektin



Im Grünen Saal (5. OG)

- 10.30 – 11.00** Zentrale und dezentrale Lüftungssysteme mit Wärmerückgewinnung
Steffen Gräbe, Dipl.-Ing. (FH)
-
- 11.30 – 12.00** Verschärfung der EnEV für Neubauten ab 2016 – was bedeutet das für Kauf und Planung?
Renate Schulz, Architektin / Bauherrenberaterin Bauherren-Schutzbund e.V.
-
- 12.30 – 13.00** Energieeffizient bauen und sanieren – Fördermittel sinnvoll kombinieren
Cornelius Schmidt, Energieberater (HWK) BAYERNenergie e.V. & NEMU
-
- 13.30 – 14.00** Dämmung schützt vor Schimmel und erhöht die Wohnbehaglichkeit
Werner Fuest, Stukkateurmeister / Energieberater
-
- 14.30 – 15.00** Energetische Gebäudemodernisierung mit Rendite – sinnvolle Geldanlage
Hartmut Will Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V.
-
- 15.30 – 16.00** Schimmelpilz in der Wohnung – Ursachen, Behebung, Vermeidung
Hanno Lang-Berens, Dipl.-Phys. Verbraucherzentrale Bayern e.V.
-
- 16.30 – 17.00** Beispiele für gelungene Heizungssanierungen
Eugen Kuntze ergon e.V. & Energie Hadern e.V.

Kooperationspartnerinnen und -partner:

- Bauherren-Schutzbund e.V.
- Bayerische Architektenkammer
- BAYERNenergie e.V. / NEMU
- Beratervereinigung Bauzentrum München
- Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. (DGS)
- Eigenheimerverband Bayern e.V.

Im Blauen Saal (4. OG)

- 11.00 – 11.30** Solarstrom – Eigenverbrauch mit Speicherung und Energiemanagement
Anton Strein, Elektromeister Innung für Elektro und Informationstechnik München
-
- 12.00 – 12.30** Schimmel – Ursachen und Sanierungsmöglichkeiten
Alexander Schaaf, Sachverständiger
-
- 13.00 – 13.30** Solarthermie – wie viel Energie und Kosten kann ich sparen?
Michael Schmid, Dr.-Ing. Elektrotechnik
-
- 14.00 – 14.30** Altersgerecht wohnen – Wohnen im Alter
Bernd Schwarz, staatl. gpr. Betriebswirt
-
- 15.00 – 15.30** Licht und Lichtsteuerung – intelligent und effizient mit LED
Kunz von Kriegelstein, Dipl.-Ing.
-
- 16.00 – 16.30** Selbst erzeugten Solarstrom tanken mit Elektroautos
Alfred Bäder, Elektroingenieur / Energieberater (HWK) BAYERNenergie e.V. & NEMU

- ergon e.V. / Energie Hadern e.V.
- Innung für Elektro- und Informationstechnik München
- Innung Spengler, Sanitär- und Heizungstechnik München
- Sonnenkraft-Freising e.V.
- Stadtparkasse München
- SWM Versorgungs GmbH
- Verbraucherzentrale Bayern e.V.

Im Grünen Saal (5. OG)

- 10.30 – 11.00** Mieterstrom: Photovoltaik im Mehrgeschosswohnungsbau
*Dr. Andreas Horn
Sonnenkraft-Freising e.V.*
-
- 11.30 – 12.00** Optimale Finanzierung für Sanierungsmaßnahmen – Zuschüsse und Förderdarlehen
*Daniela Werth
Stadtsparkasse München*
-
- 12.30 – 13.00** Energieeffizienter Wohnungsbau im Bestand
*Thomas B. Strunz,
Dipl.-Ing.Univ / Architekt / Energieberater
Bayerische Architektenkammer*
-
- 13.30 – 15.30** Informations-Forum
„Geothermie-Fernwärme:
Optimierung der Heizungsanlagen“
*Bauzentrum München / SWM /
Interessengemeinschaft Fernwärme
in der Messestadt Riem*
-
- 15.30 – 16.00** Der hydraulische Abgleich von Heizungsanlagen
*Manfred Giglinger,
Sachverständiger für TGA / Energieberater*
-
- 16.30 – 17.00** Auswahl der Baumaterialien mit Weitblick
Paul von Westphalen, Dipl.-Ing. (FH)

Beteiligte Beraterinnen und Berater vom Bauzentrum München:

- Bäder, Alfred – Elektroingenieur / Energieberater (HWK)
- Danner, Herbert – Umweltberater / Baubiologe / Solarfachkraft
- Fuest, Werner – Stukkateurmeister / Energieberater
- Giglinger, Manfred – HLK-Techniker / Energieberater
- Jentner, Pamela – Dipl.-Biol. (TUM)

Im Blauen Saal (4. OG)

- 11.00 – 11.30** Trinkwasserverordnung – Pflichten für Hauseigentümer_innen und Vermieter_innen
Manfred Reichel, Rechtsanwalt
-
- 12.00 – 12.30** Wirtschaftlichkeit bei Gebäudesanierung
*Hans-Jürgen Werner, Dipl.-Ing. (FH)
BAYERNenergie e.V.*
-
- 13.00 – 13.30** Licht – gesundheitsfördernd, energiesparend und effektiv beleuchten
Pamela Jentner, Dipl.-Biol. (TUM)
-
- 14.00 – 14.30** Barrierefreies Bauen und Sanieren – mehr Komfort und Wertsicherung
*Michael Klingseisen,
Architekt / ö.b.u.v. Sachverständiger*
-
- 15.00 – 15.30** Praxisberichte:
Wohnen im Solarhaus aus Holz und Lehm und eine energieeffiziente Sanierung
*Herbert Danner,
Umweltberater / Baubiologe / Solarfachkraft*
-
- 16.00 – 16.30** Energie sparende Bauweise – effizient durch baubegleitende Qualitätskontrolle
*Andreas May, Architekt / Bauherrenberater
Bauherren-Schutzbund e.V.*

- Klingseisen, Michael – Architekt / Sachverständiger
- Reichel, Manfred – Rechtsanwalt
- Richter, Matthias – Energieberater (HWK)
- Samuel, Ursula – Dipl.-Ing. Architektin
- Schaaf, Alexander – Sachverständiger
- Will, Hartmut

Geothermie-Fernwärme: Optimierung der Heizungsanlagen

Im Grünen Saal (5.OG), 13.30 bis 15.30 Uhr

Aus 3000 Metern Tiefe wird in der Messestadt Riem die Energie in Form von Tiefen-Grundwasser mit einer Temperatur von 94 °C aus dem Inneren der Erde gepumpt. Der größte Energiegewinn aus dieser umweltfreundlichen Geothermie-Anlage wird erreicht, wenn das zurück gepumpte Wasser eine niedrige Rücklauf-Temperatur aufweist. Deswegen hängt die Wirtschaftlichkeit der Geothermie-Anlage davon ab, ob die im Versorgungsgebiet angeschlossenen Heizungsanlagen gut geplant und optimal eingestellt sind. Denn nur wenn in jedem Gebäude die Heizungsanlagen niedrige Rücklauf-Temperaturen erreichen, kann dies auch im gesamten Fernwärme-Netz erreicht werden. Daher ist ein erfolgreiches Zusammenwirken von Betreiberinnen und Betreibern der Heizungsanlagen und den Stadtwerke München als Betreiberin der Geothermie-Anlage wichtig und notwendig.

Auf der einen Seite ist in den Anschluss-Bedingungen der Stadtwerke München die Einhaltung niedriger Rücklauf-Temperaturen sogar vertraglich zwingend vorgeschrieben. Auf der anderen Seite sind hohe Vorlauf-Temperaturen zum Beispiel wichtig, um hygienisch einwandfreies Trinkwasser (Legionellensicherheit) mit mindestens 60°C bereitzustellen. Welche Qualitätsmerkmale und technischen Voraussetzungen müssen bei der Neuerstellung oder Sanierung einer Heizungsanlage deshalb beachtet werden und wie können diese bei den hierfür beauftragten Planungsbüros und Heizungsbaufirmen vertraglich eingefordert werden?

Dieses Informations-Forum vermittelt die wesentlichen Aspekte und bietet Raum für Diskussionen. Die Veranstaltung wird durchgeführt in Kooperation mit der „Interessengemeinschaft Fernwärme in der Messestadt Riem“ und der SWM Versorgungs GmbH.

Samstag, 14. November 2015

10.45 – 11.30 Hochwertiges Wohnen 2015 – und (kein) Lüften wie früher?
*Reinhard Fuchs, Dipl.-Ing. (FH)
für bluMartin GmbH*

13.45 – 14.30 Intelligent heizen mit Infrarot-Flächenheizung
Gerhard Weitmann, Weitmann Bautenschutz

14.30 – 15.15 Moderne Architektur baut immer auf Holz, wenn es um Energieeffizienz und Nachhaltigkeit geht
*Christian Hierl, Dipl.-Ing. (FH),
JURA-HOLZBAU GmbH*

Sonntag, 15. November 2015

11.30 – 12.15 Richtig lüften im Sommer und im Winter
Gerhard Weitmann, Weitmann Bautenschutz

13.45 – 14.30 Rücklauftemperatur-Absenkung bei Fernwärme: Kosten und Nutzen für Eigentümer_innen und Mieter_innen
*Matthias Richter, Energieberater (HWK),
Richter Pumpentechnik GmbH*

14.30 – 15.15 Moderne Architektur baut immer auf Holz, wenn es um Energieeffizienz und Nachhaltigkeit geht
*Christian Hierl, Dipl.-Ing. (FH),
JURA-HOLZBAU GmbH*

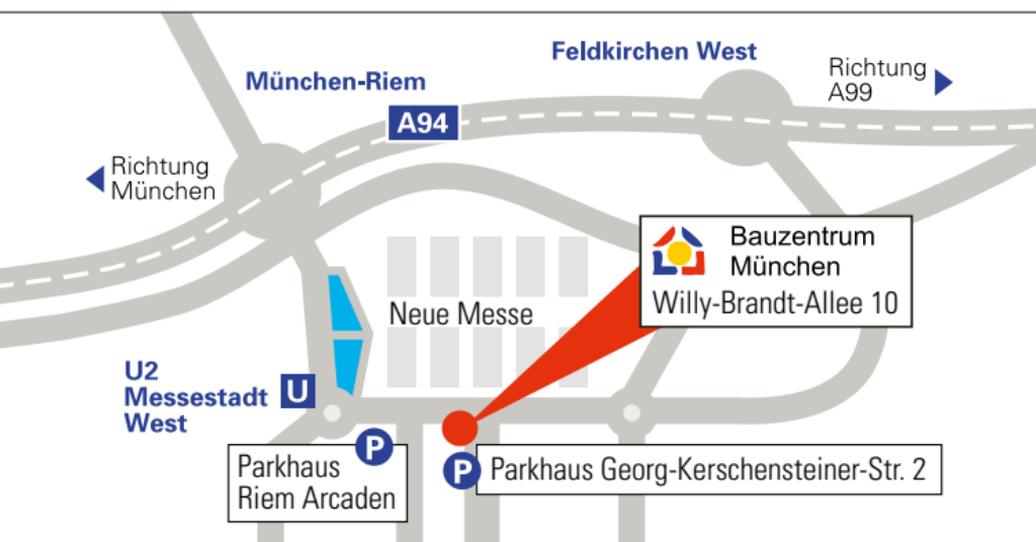
So finden Sie uns

U-Bahn: U2 bis Messestadt West, dann 5 Min. Fußweg

S-Bahn/Bus: S2 bis Riem, umsteigen in Bus 190 bis Messestadt West, dann 5 Min. Fußweg

Auto: A94, Ausfahrt M.-Riem oder Feldkirchen West.
Parkhaus direkt hinter dem Bauzentrum München.
Einfahrt an der Georg-Kerschensteiner-Straße 2.
Das Parken ist gebührenpflichtig (4,- € pro Tag).

Der Zugang zum Bauzentrum München ist barrierefrei.



Bauzentrum München
Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München

Telefon: (089) 54 63 66 - 0, Fax: (089) 54 63 66 - 20

E-Mail: bauzentrum.rgu@muenchen.de

www.muenchen.de/bauzentrum

Öffnungszeiten: Montag bis Samstag 9 bis 19 Uhr
(nicht an Sonn- und Feiertagen), Eintritt frei

Das Bauzentrum München ist eine
Einrichtung der Landeshauptstadt München,
Referat für Gesundheit und Umwelt.

Herausgeberin: Landeshauptstadt München, Bauzentrum München,
Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München; Stand August 2015

Satz und Layout: Reisserdesign München

Druck: Ortmaier Druck GmbH Frontenhausen

Gedruckt auf Papier, das mit dem Blauen Engel (100 % Recyclingpapier)
ausgezeichnet ist.



Bauzentrum
München