



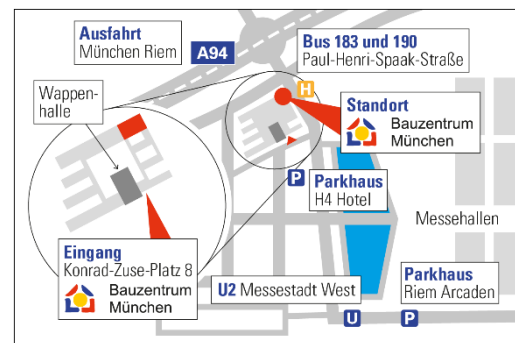
## Newsletter Bauzentrum München November 2022

**Freitag, 28. Oktober 2022**

Bauzentrum München  
Konrad-Zuse-Platz 12  
(Eingang am Konrad-Zuse-Platz 8)  
81829 München

Das Bauzentrum München ist eine Einrichtung der  
Landeshauptstadt München,  
Referat für Klima- und Umweltschutz (RKU)

Das Bauzentrum München ist für Publikumsverkehr  
geöffnet.



**Montag bis Freitag, 8 bis 19 Uhr**

Besucher\*innen bitten wir, bei Betreten der Räumlichkeiten eine FFP2-Maske zu tragen, einen Abstand von mindestens 1,5 Metern einzuhalten und das [Hygienekonzept](#) zu beachten.

Infotelefon: (089) 54 63 66 – 0  
Fax: (089) 54 63 66 – 20  
E-Mail: [bauzentrum@muenchen.de](mailto:bauzentrum@muenchen.de)  
Internet: [muenchen.de/bauzentrum](http://muenchen.de/bauzentrum)

Guten Tag,

unser kostenfreier E-Mail-Newsletter informiert Sie regelmäßig über aktuelle Veranstaltungen und Beratungen vom Bauzentrum München sowie zu ausgewählten News und gibt Hinweise auf weitere interessante Veranstaltungen.

### Veranstaltungs-Portal

Unter [veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum](http://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum) erhalten Sie Informationen zu allen Veranstaltungen vom Bauzentrum München (Fachforen und Seminare für Fachpublikum sowie kostenfreie Infoabende und Vorträge für Bürger\*innen) mit der Möglichkeit zur direkten Online-Anmeldung. Des Weiteren finden Sie dort auch Hinweise auf ausgewählte Veranstaltungen unserer Partner\*innen.

### Abbestellung Newsletter

E-Mail mit Betreff „Abbestellung Newsletter“ an: [bauzentrum@muenchen.de](mailto:bauzentrum@muenchen.de)  
oder Abmeldung online unter: [muenchen.de/bauzentrumnewsletter](http://muenchen.de/bauzentrumnewsletter)



## Inhalt

A.	Aktuelle Downloads vom Bauzentrum München .....	4
	(1) Vortragsunterlagen Web-Forum (6. Oktober)	
	Stecker-Photovoltaik.....	4
	(2) Vortragsunterlagen Web-Forum (11. Oktober)	
	Nachhaltig Wohnen und Bauen im Bestand .....	4
	(3) Vortragsunterlagen Web-Forum (13. Oktober)	
	Neue Förderkriterien 2022 – Teil 2 .....	4
	(4) Vortragsunterlagen Web-Forum (13. Oktober)	
	Kreislaufwirtschaft im Gebäudebereich – Massivbau .....	4
	(5) Vortragsunterlagen Web-Forum (26. Oktober)	
	Wärmeversorgung mit Solarstrom .....	4
B.	Veranstaltungen zu Wattbewerb München.....	5
	(1) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Süd (8. November)	
	Wattbewerb für Bürger*innen: Das blackoutsichere Haus.....	6
	(2) Online-Veranstaltung von MünchenSolar2030 (8. November)	
	Balkonkraftwerk kann jede*r .....	6
	(3) Online-Infoabend vom Bauzentrum München (17. November)	
	Wattbewerb für Bürger*innen: Elektromobile solar laden .....	7
	(4) Online-Vortrag vom Bauzentrum München für VHS SüdOst (22. November)	
	Wattbewerb für Bürger*innen: Solargeräte für die Steckdose .....	7
	(5) Online-Veranstaltung von MünchenSolar2030 (22. November)	
	PV auf Mehrfamilienhäusern .....	8
	(6) Web-Seminar Kompakt (23. November)	
	Fassadenintegrierte Photovoltaik-Anlagen und Glas-Bauteile: Bauaufsichtliche Anforderungen .....	8
	(7) Online-Infoabend vom Bauzentrum München (30. November)	
	Wattbewerb für Bürger*innen: Sichere Stromversorgung von Wohnung und Eigenheim .....	9
C.	Fachforen vom Bauzentrum München.....	10
	(1) Web-Forum Radonbelastungen in großen Gebäuden mit Arbeitsstätten (7. November) .....	10
D.	Seminare vom Bauzentrum München .....	12
	(1) Web-Seminar Kompakt (8. November)	
	Energetische Fachplanung und Baubegleitung im Rahmen der BEG .....	12
	(2) Web-Seminar Kompakt (9. November)	
	Flachdächer in Holzbauweise.....	13
	(3) Web-Seminar Kompakt (14. November)	
	Die optimale Heizungsanlage .....	15
	(4) Web-Seminar Baurecht (24. November)	
	Nachträge am Bau - ein rechtlicher Leitfaden .....	16
	(5) Web-Seminar Kompakt (30. November)	
	Hydraulischer Abgleich von Heizungsanlagen .....	17
	(6) Web-Seminar Kompakt (7. Dezember)	
	Lüftungsnormen-Vielfalt für Wohn- und Nichtwohngebäude "im Griff" .....	18
E.	Infoabende und VHS-Vorträge vom Bauzentrum München .....	20

(1) Vortrag Bauzentrum München in der MVHS West (9. November) Ein Haus fürs Leben – variable Grundrisse .....	20
(2) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Ost (10. November) Nachhaltige Sanierung im Altbau .....	20
(3) Online-Infoabend Bauzentrum München (14. November) Gesundheitliche und rechtliche Risiken durch Absenken der Warmwassertemperatur .....	21
(4) Online-Infoabend Verbraucherzentrale Bayern e.V. für das Bauzentrum München (15.11.) Meine kleine Energiewende: Strom sparen im Haushalt .....	21
(5) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Nord 21. November) Smart Home – Lifestyle oder Klimaschutz? .....	22
(6) Vortrag Bauzentrum München im ÖBZ (23. November) Fördermittel für klimagerechte Heizsysteme .....	22
(7) Online-Infoabend Bauzentrum München (29. November) Schimmel vorbeugen – auch bei verringerter Raumtemperatur .....	23
F. Partner*innen-Veranstaltungen .....	23
(1) Veranstaltung GIH Bayern (Start: 11. November) Ausbildung zum Energieberater Wohngebäude .....	23
(2) Wohnbund Fachtagung 2022 (18. November) Klimaschutz und Klimaneutralität beim Wohnen – Herausforderungen und Strategien .....	23
(3) Online-Veranstaltung mitbauzentrale münchen (21. November) Mietshäuser Syndikat .....	24
(4) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer (23. November) Gebäudebegrünung an Dach und Gebäudehülle .....	24
(5) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer (25. November / 2. Dezember) Mehrgeschossiger Wohnungsbau aus Holz .....	24
(6) Online-Veranstaltung GIH Bayern (25. November) DIN V 18599 Wohngebäude Anlagentechnik .....	24
(7) Online-Veranstaltung Bayerische Ingenieurekammer-Bau (30. November) Schäden an ungedämmten und gedämmten Fassaden .....	25
(8) Online-Veranstaltung mitbauzentrale münchen (30. November) Der Gemeinschaftsraum in Wohnprojekten .....	25

## **A. Aktuelle Downloads vom Bauzentrum München**

**(1) Vortragsunterlagen Web-Forum (6. Oktober)**  
**Stecker-Photovoltaik**

<https://download.bauzentrum-muenchen.de/index.php/category/429-2022-10-06-forum-stecker-photovoltaik.html>

**(2) Vortragsunterlagen Web-Forum (11. Oktober)**  
**Nachhaltig Wohnen und Bauen im Bestand**

<https://download.bauzentrum-muenchen.de/index.php/category/430-2022-10-11-forum-nachhaltigkeit-im-bestand.html>

**(3) Vortragsunterlagen Web-Forum (13. Oktober)**  
**Neue Förderkriterien 2022 – Teil 2**

<https://download.bauzentrum-muenchen.de/index.php/category/434-2022-10-13-forum-foerderung-teil-2.html>

**(4) Vortragsunterlagen Web-Forum (13. Oktober)**  
**Kreislaufwirtschaft im Gebäudebereich – Massivbau**

<https://download.bauzentrum-muenchen.de/index.php/category/437-2022-10-13-forum-kreislaufwirtschaft-massivbau.html>

**(5) Vortragsunterlagen Web-Forum (26. Oktober)**  
**Wärmeversorgung mit Solarstrom**

<https://download.bauzentrum-muenchen.de/index.php/category/441-2022-10-26-forum-waermeversorgung-mit-pv.html>

## B. Veranstaltungen zu Wattbewerb München



Die Landeshauptstadt München nimmt am „Wattbewerb“, dem bundesweiten Wettbewerb zum Ausbau der Photovoltaikleistung, teil. Sieger ist die Kommune, die den höchsten Photovoltaik-Zubau in Watt pro Einwohner\*in erreicht. Ziel ist es deshalb, die Energiewende gemeinsam mit der Stadtgesellschaft voranzubringen und den weiteren Ausbau von Photovoltaik und damit den Klimaschutz deutlich zu fördern. Das Bauzentrum München vernetzt sich mit seiner fachlichen Expertise und Kompetenz in den Solarthemen mit Wattbewerb München und bietet themenspezifische Veranstaltungen an, denn nur gemeinsam schaffen wir die Energiewende!

Mit vielfältigen Veranstaltungen rund um das Thema Photovoltaik werden Bürger\*innen und Unternehmer\*innen motiviert und unterstützt, eigene Photovoltaik-Projekte umzusetzen.

[veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/wattbewerb](https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/wattbewerb)

Jetzt mitmachen und anmelden – wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

[muenchen.de/wattbewerb](https://muenchen.de/wattbewerb)

**(1) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Süd  
Wettbewerb für Bürger\*innen:  
Das blackoutsichere Haus**

Termin: **Dienstag, 8. November 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Online-Vortrag**

Referent\*in: **Alfred Bäder**, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik  
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum München

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://www.mvhs.de/programm/energie-waerme.20430/P326204>

Auch in Deutschland sind großflächige und länger anhaltende Stromausfälle möglich, sogenannte "blackouts". Zu den bekannten Risiken kommen derzeit politische und wirtschaftliche Einflüsse hinzu, die zu Unsicherheiten bei der Brennstoffversorgung von Kraftwerken führen. Der Referent Alfred Bäder, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik, stellt preiswerte Lösungen vor, um im Falle eines "blackouts" eine grundlegende Versorgung mit elektrischer Energie sicherzustellen, z.B. für Licht, Radio und Telekommunikation. Photovoltaik-Anlagen mit Speicher können so ausgelegt werden, dass sie bei Netzausfall neben dem Betrieb der Heizung z.B. nennenswerte Fahrleistungen von Elektrofahrzeugen ermöglichen.

**(2) Online-Veranstaltung von MünchenSolar2030  
Balkonkraftwerk kann jede\*r**

Termin: **Dienstag, 8. November 2022, 19.30 bis 20.30 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter\*in: [#MünchenSolar2030](#)

Teilnahme kostenfrei

[Weitere Informationen](#)

### **(3) Online-Infoabend vom Bauzentrum München**

#### **Wettbewerb für Bürger\*innen:**

#### **Elektromobile solar laden**

Termin: **Donnerstag, 17. November 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referent\*in: **Janko Kroschl**, Dipl.-Ing. und Gutachter für PV-Anlagentechnik  
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum München

#### **Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=r995861111b8e32f29bcde047d569f5ec>

Besonders umweltfreundlich und günstig werden Elektro-Mobile mit Strom aus der eigenen Photovoltaik-Anlage geladen. Janko Kroschl, Diplom Ingenieur für Elektrotechnik, erläutert die technischen Grundlagen des Ladens in der Garage und auf dem privaten Grundstück und insbesondere die Anforderungen an die Elektroinstallation für einen sicheren Betrieb der Ladetechnik. Die Möglichkeiten und Grenzen der Solartechnik (Regelung, Batterie) zur Ladung im eigenen Haus werden dabei ebenfalls betrachtet. Im Anschluss erläutert der Referent bestehende Fördermöglichkeiten für eine Installation von Ladestationen im Privatbereich, sowie die Förderung für eine Elektromobilitäts-Beratung.

### **(4) Online-Vortrag vom Bauzentrum München für VHS SüdOst**

#### **Wettbewerb für Bürger\*innen:**

#### **Solargeräte für die Steckdose**

Termin: **Dienstag, 18. Oktober 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Online-Vortrag**

Referent\*in: **Janko Kroschl**, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik  
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum München

#### **Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://www.vhs-suedost.de/verbraucherbildung/kurs/Solargerate-fuer-die-Steckdose/222-11792#inhalt>

Mit Photovoltaik-Anlagen für die Steckdose ist es möglich, auf dem eigenen Balkon oder Terrasse Strom zu erzeugen und in das Stromnetz der Wohnung einzuspeisen. Je nach Größe der Anlage können zwischen 5 und 20 Prozent des durchschnittlichen Strombedarfs eines Haushalts gedeckt werden. Wie so eine Anlage funktioniert, welche Regelungen es gibt, ob sich die Investition finanziell lohnt, und was dabei zu beachten ist, erläutert Janko Kroschl, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik.

## **(5) Online-Veranstaltung von MünchenSolar2030** **PV auf Mehrfamilienhäusern**

Termin: **Dienstag, 22. November 2022, 19.30 bis 20.30 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter\*in: [#MünchenSolar2030](#)

Teilnahme kostenfrei

[Weitere Informationen](#)

## **(6) Web-Seminar Kompakt SK\_2022\_11\_23** **Fassadenintegrierte Photovoltaik-Anlagen und Glas-Bauteile:** **Bauaufsichtliche Anforderungen**

Termin: **Mittwoch, 23. November 2022, 9 bis 12 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **45 Euro**

Studierende & Azubis: 28 Euro / Sonderkonditionen im Abo

### **Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

4 Unterrichtseinheiten Wohngebäude

4 Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

4 Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

### **Link zur Online-Anmeldung:**

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-kompakt-fassadenintegrierte-pv/>

Alle Online-Veranstaltungen vom Bauzentrum München werden mit Webex durchgeführt. Angemeldete Personen erhalten rechtzeitig (in der Regel am Tag vor der Veranstaltung) den Teilnahme-Link per E-Mail.

### **Referentin**

**Barbara Siebert**, Dr.-Ing.

Öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für Glasbau (IHK München und Oberbayern), Beratende Ingenieurin, Dr. Siebert und Partner Beratende Ingenieure PartGmbH

### **Thema**

Fassadenintegrierte PV-Anlagen werden immer beliebter und werden auch oft als architektonisches Element eingesetzt. Bei den sogenannten Glas-Glas-Modulen aber auch bei „Standard“-Modulen gibt es sowohl in Planung als auch Ausführung einiges zu



beachten. Bei den Konstruktionen handelt es sich oft um unregelmäßige Bauprodukte und Bauarten, so dass entsprechende Nachweise der Verwendbarkeit erforderlich sind.

Im Seminar werden Grundlagen zu PV-Modulen, Baurecht und normativen Anforderungen erläutert sowie typische Fehlerquellen aufgezeigt und Möglichkeiten genannt, diese Fehler zu erkennen und zu vermeiden.

### Inhalt

- Grundsätzliche Typen von PV-Modulen
- Baurechtliche Grundlagen
- Normative Anforderungen: Die allgemein anerkannten Regeln der Technik
- Grundlagen des Baustoffes Glas
- Einführung in die DIN 18008
- Fassadenstatik und Glasstatik bei Photovoltaik Anwendungen
- Planungsphasen und am Bau Beteiligte
- Beratungsfehler
- Planungsfehler
- Montagefehler

### Zielgruppe

Architekt\*innen, Bauingenieur\*innen, Fachplaner\*innen, Sachverständige, Handwerker\*innen, Bauunternehmen, Bauträger\*innen und Bauherr\*innen, Anlagen-Betreiber\*innen, Investor\*innen

### (7) Online-Infoabend vom Bauzentrum München

#### Wettbewerb für Bürger\*innen:

#### **Sichere Stromversorgung von Wohnung und Eigenheim**

Termin: **Mittwoch, 30. November 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referent\*in: **Alfred Bäder**, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik  
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=rb0c7f852633ca5f847bc668d71568cc1>

Auch in Deutschland sind örtlich begrenzte als auch großflächige und länger anhaltende Stromausfälle möglich, sogenannte „blackouts“. Der Referent Alfred Bäder, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik, stellt mögliche technische Maßnahmen vor, um im Falle eines Stromausfalls eine grundlegende Versorgung mit elektrischer Energie sicherzustellen, z.B. für Licht, Radio und Telekommunikation. Größere Photovoltaik-Anlagen mit Speicher können so ausgelegt werden, dass sie bei Netzausfall im Inselbetrieb neben dem Betrieb der Heizung sogar nennenswerte Fahrleistungen von Elektrofahrzeugen ermöglichen.

## C. Fachforen vom Bauzentrum München

### Veranstaltungskalender Fachforen

#### (1) Web-Forum

##### **Radonbelastungen in großen Gebäuden mit Arbeitsstätten**

- Radon-Vorsorgegebiete, Radon-Messtechnik
- Planung und Durchführung von Sanierungen
- Rechtliche Rahmenbedingungen

Termin: **Montag, 7. November 2022, 14:00 bis 16:45 Uhr**

Ort: **Web-Forum (online)**

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=r449cca52f79168a9bcad46f2236a86e4>

Alle Online-Veranstaltungen vom Bauzentrum München werden mit Webex durchgeführt.

**Link zu unserem Veranstaltungskalender (für Weitergabe):**

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-forum-radonbelastungen-in-grossen-gebaeuden/>

#### **Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste**

Es wurden keine Fortbildungspunkte beantragt.

#### **Teilnahmebestätigung**

- Teilnahmebestätigungen kosten 25 Euro und müssen mit einem Formblatt bestellt werden.
- Mitarbeiter\*innen der Landeshauptstadt München erhalten die Teilnahme-Bestätigung kostenfrei.

#### **Thema**

Schutz vor Radon an Arbeitsplätzen ist bereits seit Dezember 2018 gesetzliche Pflicht. Strahlenschutzgesetz und Strahlenschutzverordnung bilden die Grundlage. Dennoch wissen Fachplaner\*innen, Bauherr\*innen und Behörden häufig immer noch nicht genau, was dies im Detail bedeutet.

Die Veranstaltung erläutert, worauf zu achten ist, welche Möglichkeiten zur Verfügung stehen und mit welchen rechtlichen Konsequenzen gegebenenfalls zu rechnen ist. Anhand von praktischen Fallbeispielen großer Gebäude mit Arbeitsstätten und Aufenthaltsräumen werden die korrekten Vorgehensweisen erläutert.

Das Forum gibt Antworten auf folgende Fragestellungen:

- In welchen Regionen besteht eine gesetzlich geregelte Radon-Messpflicht? Wann gilt eine Maßnahmenpflicht?
- Was ist zu tun, wenn zu hohe Radonkonzentrationen festgestellt wurden? Wer trägt die Verantwortung hierfür? Welche rechtlichen Konsequenzen können bei Verstoß drohen?
- Gelten zu hohe Radonkonzentrationen als baulicher Mangel?
- Welche Anforderungen und Qualitätssicherungsmaßnahmen gibt es für Mess-Strategien und Radon-Messtechnik? Wie soll speziell in größeren Gebäuden gemessen werden? Welche Messungen sollten durchgeführt werden, um eine möglichst kostengünstige Sanierung zu ermöglichen?
- Welche Sanierungsmaßnahmen sind in welchen Situationen empfehlenswert? Welche Nachteile oder Grenzen sind einzukalkulieren? Wie kann der Sanierungserfolg gemessen und dargestellt werden?

Das Bauzentrum München dankt Pamela Jentner für die fachliche Leitung bei der Vorbereitung dieser Veranstaltung sowie für die Moderation.

Die Veranstaltung findet statt in Kooperation mit dem Verband Baubiologie e.V.

### **Programm:**

- 14:00 Einleitung und Moderation  
Pamela Jentner, OrangePep GmbH & Co.KG, Freising,  
Verband Baubiologie e.V.
- 14:10 **Radonbelastungen an Arbeitsplätzen**  
- Gesetzliche Vorgaben in und außerhalb von Radon-Vorsorgegebieten  
- Messtechnische Verfahren, Anforderungen, Qualitätssicherung  
- Radon-Sniffing als Grundlage für eine kostensparende Sanierungsplanung  
- Fallbeispiele von großen Gebäuden  
Pamela Jentner, OrangePep GmbH & Co.KG, Freising,  
Verband Baubiologie e.V.
- 14:40 **Wirksame und kostensparende Sanierungen in großen Gebäuden**  
- Vorgehensweisen, Planung und Umsetzung  
- Definition von Sanierungszielen  
- Durchführung der Sanierung und Erfolgskontrolle  
- Fallbeispiele von öffentlichen Gebäuden  
Richard Zinken, Radea Stammhaus GmbH, Hilpoltstein
- 15:25 Fragen zum ersten Teil
- 15:35 Pause

- 15:45 **Man kann es weder schmecken, riechen, noch sehen – aber man haftet!  
Radon als Gefahrstoff in Gebäuden**
- Rechtliche Grundlagen, Verantwortlichkeiten und Konsequenzen
  - Rechte und Pflichten für Eigentümer\*innen, Mieter\*innen und Betreiber\*innen
  - Erhöhte Radonkonzentrationen als baulicher Mangel
- Guido Kleve, Rechtsanwalt und Partner DLA Piper UK LLP
- 16:30 Fragen zum zweiten Teil
- 16:45 Ende der Veranstaltung

## **D. Seminare vom Bauzentrum München**

### [Veranstaltungskalender Seminare](#)

- (1) **Web-Seminar Kompakt SK\_2022\_11\_08**  
**Energetische Fachplanung und Baubegleitung im Rahmen der BEG**
- Die erforderlichen Expertenleistungen im Überblick
  - Grundlagen für die Bestätigung nach Durchführung (BnD)

Termin: **Dienstag, 8. November 2022, 10 bis 13 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **45 Euro**

Studierende & Azubis: 28 Euro / Sonderkonditionen im Abo

#### **Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

**4** Unterrichtseinheiten Wohngebäude

**0** Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

**0** Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

#### **Link zur Online-Anmeldung:**

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-kompakt-baubegleitung-beg/>

Alle Online-Veranstaltungen vom Bauzentrum München werden mit Webex durchgeführt. Angemeldete Personen erhalten rechtzeitig (in der Regel am Tag vor der Veranstaltung) den Teilnahme-Link per E-Mail.

#### **Referent**

**Rainer Feldmann**, Bauingenieur und Zimmermann

Seit 2002 externer Sachverständiger der KfW, Energieeffizienz-Experte mit eigenem Büro

in Darmstadt. Mitgründer der Effizienzhaus-Akademie und ehemaliger wissenschaftlicher Mitarbeiter am Institut Wohnen und Umwelt

### **Thema**

Bei der Errichtung oder Sanierung eines Effizienzhauses und bei der Umsetzung von energieeffizienten Einzelmaßnahmen sind die in der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) geforderten technischen Mindestleistungen zur energetischen Fachplanung und Baubegleitung die wesentlichen Bausteine für eine sachgerechte Umsetzung und Grundlage für die Bestätigung nach Durchführung (BnD). Dieses Seminar zeigt auf, welche Leistungen im Rahmen der BEG für die energetische Konzeptionierung zu erbringen sind und welche Schritte und Teilaspekte bei der Baubegleitung beachtet werden sollen, damit die Expert\*innen die programmgemäße Umsetzung überprüfen können. Sowohl für die Bauherrschaft als auch für die BEG-Qualitätssicherung ist dabei eine Projektdokumentation unerlässlich. Es werden Hinweise gegeben, was die BEG als mögliche Dokumentation versteht und wie die Effizienzmaßnahmen nachgewiesen werden können.

### **Inhalt**

- Hintergründe zu den Mindestleistungen der energetischen Fachplanung und Baubegleitung
- Leitgedanken zum energetischen Gesamtkonzept und dem Förderhöchstbetrag
- Vorschläge zur Ausarbeitung eines Wärmebrücken- und Luftdichtheitskonzeptes
- Grundlagen zur Konzeptionierung und Berechnung der Anlagentechnik
- Ansätze und Erläuterung zur Erstellung einer nachvollziehbaren Dokumentation

### **Zielgruppe**

Architekt\*innen, Bauingenieur\*innen, Fachplaner\*innen, Sachverständige, Handwerker\*innen, Bauunternehmen, Bauträger\*innen und Bauherr\*innen

### **(2) Web-Seminar Kompakt SK\_2022\_11\_09**

#### **Flachdächer in Holzbauweise**

Termin: **Mittwoch, 9. November 2022, 14 bis 17 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **45 Euro**

Studierende & Azubis: 28 Euro / Sonderkonditionen im Abo

### **Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

**4 Unterrichtseinheiten Wohngebäude**

**4 Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude**

**4 Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247**

### **Link zur Online-Anmeldung:**

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-kompakt-flachdaecher-holzbauweise/>

Alle Online-Veranstaltungen vom Bauzentrum München werden mit Webex durchgeführt. Angemeldete Personen erhalten rechtzeitig (in der Regel am Tag vor der Veranstaltung) den Teilnahme-Link per E-Mail.

## Referent

### **Dr.-Ing. Daniel Zirkelbach**

Fraunhofer-Institut für Bauphysik, stellv. Leiter der Abteilung Hygrothermik und Gruppenleiter Feuchteschutz und Bauen in anderen Klimazonen, verantwortlich für die Entwicklung der hygrothermischen Bauteilsimulationssoftware WUFI. Mitarbeit im Gremium der DIN 4108-3. Bestellter Sachverständiger des DIBt in den Sachverständigenausschüssen SVA-A „Baustoffe und Bauarten für Wärme- und Schallschutz“ und B3 „Außenliegende Wärmedämmung“ sowie Mitglied in den WTA-Arbeitsgruppen Innendämmung im Bestand und Feuchtetechnische Bemessung von Holzbaukonstruktionen, Lehrauftrag Feuchteschutz an der Hochschule München.

## Thema

Eine bauphysikalische „Grundregel“ besagt, dass Leichtbauteile von innen nach außen immer diffusionsoffener aufgebaut werden sollten. Innen dicht, um keine Feuchte aus dem Raumklima in die Konstruktion zu lassen - außen diffusionsoffen, damit doch eingedrungene oder eingebaute Feuchte gut austrocknen kann. Das liegt daran, dass bei mitteleuropäischem Klima der Dampfdruck im Raumklima im Mittel deutlich höher ist als im Außenklima. Bei Flachdächern kann diese Regel ohne außenseitige Belüftung pauschal nicht eingehalten werden. Der Feuchteschutz muss aber trotzdem gewährleistet werden – in vielen Fällen eine durchaus anspruchsvolle Aufgabe, die entsprechende Sorgfalt bei Planung und Ausführung erfordert. Wann es besonders kritisch wird und wie sie zu einer feuchtetechnisch sicheren und robusten Flachdachkonstruktion kommen ist Thema dieses Seminars.

## Inhalt

- Verschiedene Ausführungen von dunklen über helle Dachbahnen bis zu Kies- und Gründächern
- Auswirkung von variablen Dampfbremsen, Überdämmung der Schalung, moderat dampfbremsenden Dachbahnen
- Vorschriften in den einschlägigen Normen
- Möglichkeiten einer individuellen Bemessung mit einer hygrothermischen Simulation

## Zielgruppe

Architekt\*innen, Bauingenieur\*innen, Fachplaner\*innen, Handwerker\*innen, Sachverständige, Bauträger\*innen, Bauunternehmen und Studierende

(3) **Web-Seminar Kompakt SK\_2022\_11\_14**

**Die optimale Heizungsanlage**

- Konzept, Planung, Ausführung, Dokumentation
- Bedeutung der Inbetriebnahme, Wartung und Instandhaltung

Termin: **Montag, 14. November 2022, 14 bis 17 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **45 Euro**

Studierende & Azubis: 28 Euro / Sonderkonditionen im Abo

**Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

4 Unterrichtseinheiten Wohngebäude

4 Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

4 Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

**Link zur Online-Anmeldung:**

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-kompakt-optimale-heizungsanlage/>

**Referent**

**Manfred Anton Giglinger**, Fachplaner für Technische Gebäudeausrüstung,  
Sachverständiger für Energieeffizienz und Trinkwasserhygiene VDI 6023

**Thema**

Moderne Heizanlagen erfordern in den verschiedenen Betriebszuständen ein optimales Zusammenspiel der einzelnen Komponenten. Der effiziente und störungsfreie Regelbetrieb beim Einsatz unterschiedlicher Energieträger - einschließlich regenerativer Energiequellen - setzt tiefgehende Kenntnisse voraus. Die notwendigen Kompetenzen für die Ausführung und Inbetriebnahme werden nur über passende Ausschreibungen gewonnen. Die heute üblichen hybriden Anlagen (Wärmepumpen, Solaranlagen, Erdwärmennutzung etc.) sowie die hohen Anforderungen auf der Nutzungsseite (dezentrale Warmwasser-Bereitung, Legionellen-Verordnung etc.) erfordern ein Qualität sicherndes Vorgehen, das noch nicht üblicher Standard ist. Die Regelungen, Regelarmaturen und Heizungspumpen müssen in der Praxis (Stichwort: Heizwasser-Qualität) einen effizienten Betrieb dauerhaft gewährleisten. Nur dauerhafte und regelmäßige Überprüfungen der Anlagenzustände (Monitoring) ermöglichen langfristig gut funktionierende und sparsame Anlagen.

**Inhalt**

Das Seminar thematisiert alle wesentlichen Aspekte einer gut funktionierenden und effizienten Heizungsanlage - von der Konzeption bis zur Realisierung, von der Inbetriebnahme bis zur Instandhaltung.

- Konzepterstellung und Planung
- Regelungsstrategie und Hydraulikfunktion
- Ergebnisorientierte Ausschreibungen inklusive Inbetriebnahme und mehrmaliger Einregulierung
- Qualitätskriterien, Qualitätssicherung am Bau
- Abnahme, Änderung bzw. Optimierung der Parameter der Werkseinstellungen
- Inbetriebnahme und Nachregulierung
- Fortlaufende Dokumentation, dauerhafte Fortschreibung eines Heizanlagen-Buchs
- Monitoring und regelmäßige Optimierung im Betrieb

### **Zielgruppe**

Architekt\*innen, Bauingenieur\*innen, Fachplaner\*innen, Sachverständige, Handwerker\*innen, Bauträger\*innen, Verwalter\*innen, Beiräte, Investor\*innen, Bauherr\*innen und Studierende

### **(4) Web-Seminar Baurecht SR\_2022\_11\_24**

#### **Nachträge am Bau - ein rechtlicher Leitfad**

(inklusive der aktuellen Reform des Bauvertragsrechts im BGB)

Termin: **Donnerstag, 24. November 2022, 16 bis 19 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **65 Euro**

Studierende & Azubis: 30 Euro / Sonderkonditionen im Abo

### **Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

**0** Unterrichtseinheiten Wohngebäude

**0** Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

**0** Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

### **Link zur Online-Anmeldung:**

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-baurecht-nachtraege/>

### **Referent**

**Cornelius Hartung**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Fachanwalt für Vergaberecht, Partner der Goede Althaus Rechtsanwälte, Mitautor des 4-bändigen Loseblattwerks „Erfolg in Baustreitigkeiten“ und des Handbuchs für Energieberater, Mitarbeiter der Zeitschrift für Vergaberecht, Mitautor im Beck'schen VOB/B-Kommentar, Berater im Bauzentrum München und Mitglied im Netzwerk Bau Kompetenz München (BKM)



## Thema

Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmer\*innen einen Leitfaden an die Hand zu geben, um Nachträge am Bau konfliktfrei zu bewältigen. Es werden die verschiedenen Möglichkeiten von Nachträgen und deren sachgerechte Behandlung unter Berücksichtigung der aktuellen Reform des Bauvertragsrechts im BGB vorgestellt.

## Inhalt

- Begründetheit von Vergütungsansprüchen bei Mengenmehrungen, Änderungs- und Zusatzleistungen nach der VOB/B und BGB
- Ermittlung des „neuen“ Preises
- Auswirkung von Nachlass und Skonto auf Nachträge
- Formale Anforderungen der VOB/B an die Fälligkeit und Verzinsung von Rechnungen
- Strategien zur Vermeidung von häufigen Konfliktsituationen wie Arbeitseinstellung oder Vertreter\*in ohne Vertretungsmacht
- Abgrenzung Einheitspreisvertrag zu Detail- und Globalpauschalpreisvertrag
- Nachträge unter Berücksichtigung der aktuellen Reform des Bauvertragsrechts im BGB

## Zielgruppe

Das Seminar wendet sich an alle, die sich mit dem Bauen bzw. mit Streitfragen am Bau beschäftigen: Auftraggeber\*innen (Bauleute aller Art), Auftragnehmer\*innen, Architekt\*innen, Bauingenieur\*innen, Bausachverständige, Bauträger\*innen, Studierende der Fachrichtung Bau und Vertreter\*innen von Behörden.

### (5) **Web-Seminar Kompakt SK\_2022\_11\_30**

#### **Hydraulischer Abgleich von Heizungsanlagen**

- Höhere Effizienz von Heizungsanlagen
- Sicherung von Qualität und Fördergeldern

Termin: **Mittwoch, 30. November 2022, 14 bis 17 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **45 Euro**

Studierende & Azubis: 28 Euro / Sonderkonditionen im Abo

### **Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

**4** Unterrichtseinheiten Wohngebäude

**4** Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

**4** Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

### **Link zur Online-Anmeldung:**

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-kompakt-hydraulischer-abgleich/>

## Referent

**Manfred Anton Giglinger**, Fachplaner für Technische Gebäudeausrüstung,  
Sachverständiger für Energieeffizienz und Trinkwasserhygiene VDI 6023

## Thema

Durch einen gut ausgeführten hydraulischen Abgleich wird eine Heizungsanlage optimal eingestellt. Diese Optimierung ist im rein auf die Erstellungskosten geprägten Alltag leider nicht immer üblich. Ein energieeffizienter und sparsamer Betrieb ist nur durch einen hydraulischen Abgleich möglich, dabei werden die Druckverhältnisse in den Verteilungsleitungen sowie durch Voreinstellung der Thermostatventile die Heizflächen in die Lage versetzt, alle Räume richtig zu temperieren. Nur in entsprechend optimierten Heizanlagen können die Thermostatventile ihre Aufgaben erfüllen. Die Überhitzung der Räume und die Unterversorgung einzelner Räume wird verhindert und ein geräuschloser Betrieb der Heizungsanlage ermöglicht, weil die Thermostatventile nicht den überschüssigen Druck abbauen müssen, was zu störendem Pfeifen und Fließgeräuschen führt. Der Aufwand für die Optimierung der Heizungsanlage ist je nach den vorhandenen Bedingungen unterschiedlich: Manchmal genügt es, die vorhandenen Armaturen und Parameter richtig einzustellen. Bei diversen Anlagen müssen teilweise Strangarmaturen, Heizkörperventile und Pumpen ersetzt werden. Entsprechend schwanken auch die Kosten. Die Optimierung der Heizungsanlage ist in jedem Fall eine sehr wirtschaftliche Maßnahme, die Kosten amortisieren sich in wenigen Jahren. Weil der Abgleich gute Kompetenzen in der Berechnung und in der Planung erfordert, kooperieren viele Heizungsbauer\*innen auch mit Fachplaner\*innen.

## Inhalt

Dieses Seminar bietet eine praxisorientierte Anleitung zum hydraulischen Abgleich:

- Grundlagen der Wärmeverteilung
- Probleme durch hydraulische Weichen und Systemkurzschlüsse
- Hydraulischer Abgleich von Heizkörpern im Neubau / im Bestand
- Strangarmaturen für den Hydraulischen Abgleich

## Zielgruppe

Architekt\*innen, Bauingenieur\*innen, Fachplaner\*innen, Sachverständige, Handwerker\*innen, Bauträger\*innen, Verwalter\*innen, Beiräte, Investor\*innen, Bauherr\*innen und Studierende

### (6) **Web-Seminar Kompakt SK\_2022\_12\_07**

#### **Lüftungsnormen-Vielfalt für Wohn- und Nichtwohngebäude "im Griff"**

Termin: **Mittwoch, 7. Dezember 2022, 14 bis 17 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **45 Euro**

Studierende & Azubis: 28 Euro / Sonderkonditionen im Abo

### **Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

4 Unterrichtseinheiten Wohngebäude

4 Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

4 Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

### **Link zur Online-Anmeldung:**

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-kompakt-lueftungsnormen/>

### **Referent**

#### **Steffen Rühl**

Seit 2011 Geschäftsführer der SOLAR-COMPUTER Bayern GmbH. Seit über 30 Jahren im Bereich Technische Gebäudeausrüstung Softwarevertrieb, Schulung und Support tätig. Gastdozent an der Hochschule Biberach und Hochschule Coburg. Lehrtätigkeiten am Berufsbildungs- und Technologiezentrum Frankfurt der Handwerkskammer Frankfurt-Rhein-Main

### **Thema**

Lüftungs-Konzepte für Wohngebäude sowie RLT-Anlagen in Nichtwohngebäuden richtig zu planen, verlangt vielseitige Kenntnisse der aktuellen Normen und deren Anwendung. Ziel des Seminars ist es, einen Überblick über die verschiedenen Normen und VDI-Richtlinien zur Anwendung in Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden zu geben und die Umsetzung in der Praxis zu zeigen.

### **Inhalt**

- Wohnungslüftung DIN 1946-6 (auch in Verbindung mit der Heizlast DIN EN 12831-1)
- Lüftung von Bädern und Toilettenräumen DIN 18017-3
- Lüftung von NWG DIN EN 16798-1 und 3
- RLT in Krankenhäusern DIN 1946-4
- RLT in Laboratorien DIN 1946-7
- Sport- und Mehrzweckhallen DIN 18032-1
- RLT für Küchen VDI 2052/1
- RLT für Garagen VDI 2053/1
- RLT für Verkaufsstätten VDI 2082
- TGA von Schwimm- und Hallenbädern VDI 2089-1
- Arbeitsstätten-Richtlinien

### **Zielgruppe**

TGA-Fachplaner\*innen, Architekt\*innen, Energieberater\*innen, Bauingenieur\*innen, Behörden, Verantwortliche in der Gebäudeplanung

## **E. Infoabende und VHS-Vorträge vom Bauzentrum München**

### Veranstaltungskalender Infoabende und Vorträge

#### **(1) Vortrag Bauzentrum München in der MVHS West**

##### **Ein Haus fürs Leben – variable Grundrisse**

Termin: **Mittwoch, 9. November 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Münchner Volkshochschule West**, Pasing, Bäckerstr. 14

Referent\*in: **Sabine Healey**, Architektin  
Ehrenamtliche Beraterin beim Bauzentrum München

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://www.mvhs.de/programm/bauen-wohnen.20431/P326118>

In Regionen wie München sind Flächen knapp und teuer und die Preise bei Neuvermietungen hoch. Daher ist es oft nicht ohne weiteres möglich, bei veränderter Lebenslage in eine passende (das kann auch heißen: kleinere) Wohnung umzuziehen. Umso wertvoller ist es, wenn der Wohnraum auch ohne großen Umbau für unterschiedliche Lebenslagen geeignet ist. Die Architektin Sabine Healey stellt anhand von Beispielen verschiedene Strategien vor, Häuser und Wohnungen variabel nutzbar zu gestalten.

#### **(2) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Ost**

##### **Nachhaltige Sanierung im Altbau**

Termin: **Donnerstag, 10. November 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Online-Vortrag**

Referent\*in: **Pamela Jentner**, Baubiologin IBN  
Ehrenamtliche Beraterin beim Bauzentrum München

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://www.mvhs.de/programm/bauen-wohnen.20431/P326122>

Eine nachhaltige Wohnhaussanierung endet idealerweise nicht mit der Wahl der Wärmedämmung. Sie bietet die Chance, die Luft- und Wohnqualität der Innenräume deutlich zu verbessern. Eine baubiologische Auswahl von Baustoffen, Ausstattung und Einrichtung trägt hierzu bei. Wenn Sie das Gebäude außerdem auf vorliegende Altlasten überprüfen, wie Radon, Asbest- oder Mineralfasern, Schimmel oder Rückstände im Leitungssystem, können Sie ein gutes Innenraumklima genießen. Pamela Jentner, Baubiologin IBN, zeigt Ihnen, wie Sie vorgehen können.

**(3) Online-Infoabend Bauzentrum München****Gesundheitliche und rechtliche Risiken durch Absenken der Warmwassertemperatur**

Termin: **Montag, 14. November 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referenten: **Alexander Schaaf**, staatlich geprüfter Techniker und Sachverständiger  
**Dr. Hubert Maiwald**, Gesundheitsreferat

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=r766842860920e5bedb04ecb7be27e634>

Angesichts der stark gestiegenen Preise für Gas und Heizöl überlegen sich viele Hausbesitzer\*innen, wie Energie eingespart werden kann. Als eine Möglichkeit scheint sich da die Absenkung der Warmwassertemperatur anzubieten. Dass dies sowohl aus rechtlichen als auch gesundheitlichen Gründen keine gute Idee ist, erläutern Alexander Schaaf (staatlich geprüfter Techniker und Sachverständiger) und Dr. Hubert Maiwald vom Gesundheitsreferat. Im Vortrag wird auf die gesundheitlichen Auswirkungen durch eine erhöhte Gefahr durch Legionellen im Trinkwasser eingegangen, die möglichen technischen Auswirkungen auf die Hausinstallation dargestellt und insbesondere die rechtliche Seite erläutert.

**(4) Online-Infoabend Verbraucherzentrale Bayern e.V.  
für das Bauzentrum München****Meine kleine Energiewende: Strom sparen im Haushalt**

Termin: **Dienstag, 15. November 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referent\*in: **Gisela Kienzle**, Verbraucherzentrale Bayern e.V.

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=r5f0a293f0cea22b47e30cb5f7d14425c>

In fast jedem Haushalt kann durch einfache Maßnahmen Strom und damit Geld eingespart werden. Gisela Kienzle von der Verbraucherzentrale Bayern e.V. stellt durchschnittliche Verbräuche verschiedener Haushalte vor und gibt Hinweise zur Suche nach „Stromfressern“. Ebenso wird die Möglichkeit des Stromsparens durch den Einsatz von steckerfertigen Solaranlagen für den Balkon für den einzelnen Nutzer (Mieter\*innen oder/und Eigentümer\*innen) erläutert.

## **(5) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Nord Smart Home – Lifestyle oder Klimaschutz?**

Termin: **Montag, 21. November 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Online-Vortrag**

Referent\*in: **Rudi Seibt**, Planer und Sachverständiger  
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum München

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://www.mvhs.de/programm/energie-waerme.20430/P326208>

Die Versprechen der Werbung lauten: „Alles geht von allein“ und „Jederzeit Zugriff auf die Technik in meinem Heim“ – für viele ist Smart Home 4.0. daher vor allem ein Lifestyle-Produkt. Aber „smart“ heißt ja intelligent, und so kann diese Technik auch einen nennenswerten Beitrag zur Reduzierung der CO<sub>2</sub>-Freisetzung beim Wohnen leisten: Durch eine intelligente Verknüpfung der Verbraucher mit den verfügbaren Energiequellen, die Nutzung von eigenem Solarstrom mit stationären oder mobilen Batteriespeichern und einer intelligenten Kombination von Solarwärmesammlern mit Raumwärme-Organisation. Rudi Seibt – Planer und Sachverständiger – zeigt, wie Sie mit Hilfe von intelligenter Technik Ihren Energieverbrauch senken können.

## **(6) Vortrag Bauzentrum München im ÖBZ Fördermittel für klimagerechte Heizsysteme**

Termin: **Mittwoch, 23. November 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Ökologisches Bildungszentrum München (ÖBZ)**  
Engschalkinger Str. 166, 81927 München

Referent\*in: **Gesa Lenhard**, Architektin  
Ehrenamtliche Beraterin beim Bauzentrum München

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://www.mvhs.de/programm/energie-waerme.20430/P326212>

Im aktuellen gesellschaftlichen und energiepolitischen Umfeld wird für Heizsysteme zukünftig ein Verzicht auf Öl und Gas angestrebt. Bund, Länder und Kommunen fördern daher eine Umstellung auf klimafreundliche Heizsysteme, die bestehende gesetzliche Anforderungen übertreffen, vor allem im Grad der Nutzung erneuerbarer Energieträger. Die Architektin Gesa Lenhardt stellt zukunftsfähige Heizsysteme vor und erläutert die Möglichkeiten, aber auch Grenzen ihres Einsatzes. Technische Vorgaben und ein Vergleich der Fördermittel aus unterschiedlichen Quellen werden bürgernah erläutert.

## **(7) Online-Infoabend Bauzentrum München**

### **Schimmel vorbeugen – auch bei verringerter Raumtemperatur**

Termin: **Dienstag, 29. November 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referent\*in: **Pamela Jentner**, Diplom-Biologin  
Ehrenamtliche Beraterin beim Bauzentrum München

**Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:**

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=rabeb312f3a123c7b8e06cddfe3c218f8>

In diesem Winter senken viele Menschen die Raumtemperaturen, um Energie und Heizkosten zu sparen. Bei ungünstigen raumklimatischen Bedingungen kann sich jedoch rasch Schimmel bilden, denn Heizen und Lüften hängen physikalisch zusammen und beeinflussen das Schimmelwachstum. Dadurch entstehen gesundheitliche Risiken. Die Kosten für eine dann notwendige Sanierung können die erhofften finanziellen Einsparungen bei den Heizkosten übersteigen. Die Diplom-Biologin Pamela Jentner erläutert, welche Risiken entstehen und welche vorbeugenden Maßnahmen im Neubau und im Bestand getroffen werden können. Neben Hinweisen zur richtigen Lüftung wird im Vortrag auch darauf eingegangen, was unternommen werden kann, wenn sich bereits Schimmel gebildet hat.

## **F. Partner\*innen-Veranstaltungen**

[Veranstaltungskalender Partner\\*innen](#)

### **(1) Veranstaltung GIH Bayern**

#### **Ausbildung zum Energieberater Wohngebäude**

GIH-Ausbildung zum Energieberater Wohngebäude ab 11.11.2022 in Präsenz (Ort in München und Nürnberg) und Online in Kombination.

[Programm und Anmeldung](#)

### **(2) Wohnbund Fachtagung 2022**

#### **Klimaschutz und Klimaneutralität beim Wohnen – Herausforderungen und Strategien**

Termin: **Freitag, 18. November 2022, 14:30 bis 18:00 Uhr**

Ort: **Veranstaltungsraum „Lihotzky“ im Domagk-Park**  
Fritz-Winter-Straße 10, 80807 München

[Programm und Anmeldung](#)

**(3) Online-Veranstaltung mitbauzentrale münchen**  
**Mietshäuser Syndikat**

Termin: Montag, 21. November 2022, 19 Uhr

Ort: Online-Veranstaltung

Veranstalter\*in: [mitbauzentrale münchen](#)

[Programm und Anmeldung](#)

**(4) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer**  
**Gebäudebegrünung an Dach und Gebäudehülle**

Termin: Mittwoch, 23. November 2022, 9 bis 17 Uhr

Ort: Online-Veranstaltung

Veranstalter\*in: [Bayerische Architektenkammer](#)  
in Kooperation mit dem Bauzentrum München

[Programm und Anmeldung](#)

**(5) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer**  
**Mehrgeschossiger Wohnungsbau aus Holz**

Termin: Freitag, 25. November 2022 bis Freitag, 2. Dezember 2022

Ort: Online-Veranstaltung

Veranstalter\*in: [Bayerische Architektenkammer](#)  
in Kooperation mit dem Bauzentrum München

[Programm und Anmeldung](#)

**(6) Online-Veranstaltung GIH Bayern**  
**DIN V 18599 Wohngebäude Anlagentechnik**

Termin: Freitag, 25. November 2022, 14:00 bis 17:15 Uhr

Ort: Online-Veranstaltung

Veranstalter\*in: [GIH Bayern e.V.](#)

[Programm und Anmeldung](#)



**(7) Online-Veranstaltung Bayerische Ingenieurekammer-Bau**  
**Schäden an ungedämmten und gedämmten Fassaden:**  
**Ursachen, Bewertung, Instandsetzung, Prävention**

Termin: **Mittwoch, 30. November 2022, 9 bis 17 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter\*in: [Bayerische Ingenieurekammer-Bau](#)

[Programm und Anmeldung](#)

**(8) Online-Veranstaltung mitbauzentrale münchen**  
**Der Gemeinschaftsraum in Wohnprojekten**

Termin: **Mittwoch, 30. November 2022, 19 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter\*in: [mitbauzentrale münchen](#)

[Programm und Anmeldung](#)

**Das Bauzentrum München braucht Ihre Unterstützung**

- Leiten Sie diesen Newsletter bitte an Ihnen bekannte Multiplikator\*innen weiter.
- Nehmen Sie mit uns Kontakt auf, wenn Sie Interesse an einer Kooperation haben.
- Machen Sie uns Vorschläge für neue Veranstaltungen und Beratungsangebote.

Das Bauzentrum München ist eine Non-Profit-Einrichtung der Landeshauptstadt München, Referat für Klima- und Umweltschutz. Unser umfangreiches Veranstaltungsprogramm und Beratungsangebot tragen dazu bei, innovativen, klimafreundlichen und regenerativen Techniken und Dienstleistungen den Weg zu bereiten.

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen zum Bauzentrum München zu.

Wir freuen uns in jedem Fall über eine Nachricht von Ihnen.