



Landeshauptstadt  
München

Wärme  
Energieeffizienz  
Lüftung/Klima  
Gebäudekonzepte  
Dämmung  
Regenerative Energien  
Strom/Licht  
Richtlinien, Normen, Gesetze  
Qualität  
Wasser  
Finanzierung, Förderung  
Kommunikation, Marketing  
Software

**Eintritt frei!**

# Fachforum



24.03.2011

## **Energetische Sanierung von Balkonen**

- **Dämmung des Bestands-Balkons, Verglasung**
- **Demontage an bewohnten Gebäuden**
- **Anbau neuer, entkoppelter Balkone**



Bauzentrum  
München

Donnerstag, 24. März 2011

**Energetische Sanierung von Balkonen**

Schäden an Balkonen bergen ein erhebliches Sicherheitsrisiko. Deshalb sind die Balkone häufig der Auslöser für Sanierungen. Regen, Schnee, Frost und starke Temperaturschwankungen sorgen für eine hohe Belastung dieser herausgehobenen Bauteile. Bei der Sanierung der Gebäude sind die Fachplaner/-innen in hohem Maße dafür verantwortlich, dass Wärmebrücken am Balkonanschluss minimiert werden und die Tauwasser-Bildung verhindert wird. Das Sanieren von Balkonen erfordert größte Sachkenntnis und die Kenntnis über Verfahren, die schnell und sicher realisierbar sind. Statik, Gebrauchstauglichkeit, Dauerhaftigkeit, Bauphysik und Optik wollen beachtet werden.

Durch den Anbau eines Balkons wird der ästhetische und der materielle Wert der Immobilie fast kostenneutral gesteigert. Balkonanbauten oder Verglasungen von Balkonen und Loggien ermöglichen eine Wohnraumerweiterung, erhöhen den Wohnstandard und senken den Geräuschpegel in der Wohnung. Eine Verglasung von offenen Balkonen kann die Energiekosten eines Gebäudes um bis zu 10 Prozent reduzieren.

Das Bauzentrum München bedankt sich bei Frau Teresa Sauczek für die fachliche Leitung bei der Vorbereitung dieses Fachforums.

**Programm**

08.45 – 09.00	Anmeldung und Begrüßungskaffee
09.00 – 09.10	Begrüßung und Einführung Roland Gräbel, LH München, Leiter Bauzentrum München
09.10 – 09.30	Praxis-Beispiel: Verglasung von Balkonen und Loggien als energetisches Plus Natalie Neuhausen, Dipl.-Ing. Architektin
09.30 – 09.45	Produktinfo: Abdichtungssysteme für auskragende Bauteile Christian Wagner, Remmers Baustofftechnik GmbH

Wir freuen uns über Ihre Anmeldung. Bei großem Andrang haben nur vorab angemeldete Personen Anspruch auf eine Teilnahme an dieser Veranstaltung!

09.45 – 10.05	Praxis-Beispiel: Auskragende Stahlbetonplatten bei nachträglicher Fassadendämmung – Bewertung der Wärmeverluste und des Schimmelpilzrisikos Josef Hiller, Dipl.-Ing.(FH) Architektur, Dipl.-Ing.(Uni) Bauingenieurwesen
10.05 – 10.20	Balkon-Demontage an bewohnten Gebäuden Marcus Matthes, Südhausbau KG
10.20 – 10.35	Produktinfo: Flüssigkunststoffe zur Abdichtung von Balkonen und Terrassen Rainer Volgmann, Leiter Anwendungstechnik, Heinrich Hahne GmbH & Co.KG
10.35 – 10.55	Balkone und ihre Schadensbilder: Aus Fehlern lernen Dr.-Ing. Christian Dialer BYIK VDI, EU-zert. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden
10.55 – 11.10	Produktinfo: Balkone in München und Umgebung Stephan Rademacher, Leitung Objektvertrieb, Solarlux
11.10 – 11.40	Kaffeepause
11.40 – 11.55	Produktinfo: Vakuum-Dämmung am Bestands-Balkon Klaus Voll, Manager VIP-Anwendungen, Va-Q-tec AG
11.55 – 12.15	Praxis-Beispiel: Balkone als Raumerweiterung – Bauphysik, Bauablauf und Kosten Gallus Faller, Dipl.-Ing. Architekt, Büro für Architektur und Städtebau
12.15 – 12.35	Praxis-Beispiel: Temperierung von Wärmebrücken – Energieverbrauch Gerhard Schmid, Dipl.-Ing.(FH), EURA-Ingenieure-Schmid
12.35 – 12.50	Produktinfo: Balkon-Verglasung: Schallschutz und Energieeinsparung Linus Ralling, Geschäftsführer, Balco GmbH
12.50 – 13.20	Produktinfo: Modernisierung: Wärmetechnische Entkopplung Dr.rer.nat. Peter Kaiser, Schöck Balkonsysteme GmbH
13.20 – 13.40	Sanierung von Balkonen: Bauphysik, Statik und Nutzen Gerhard Feldmann, Dipl.-Ing., Verantwortlicher Sachverständiger ZVEnEV

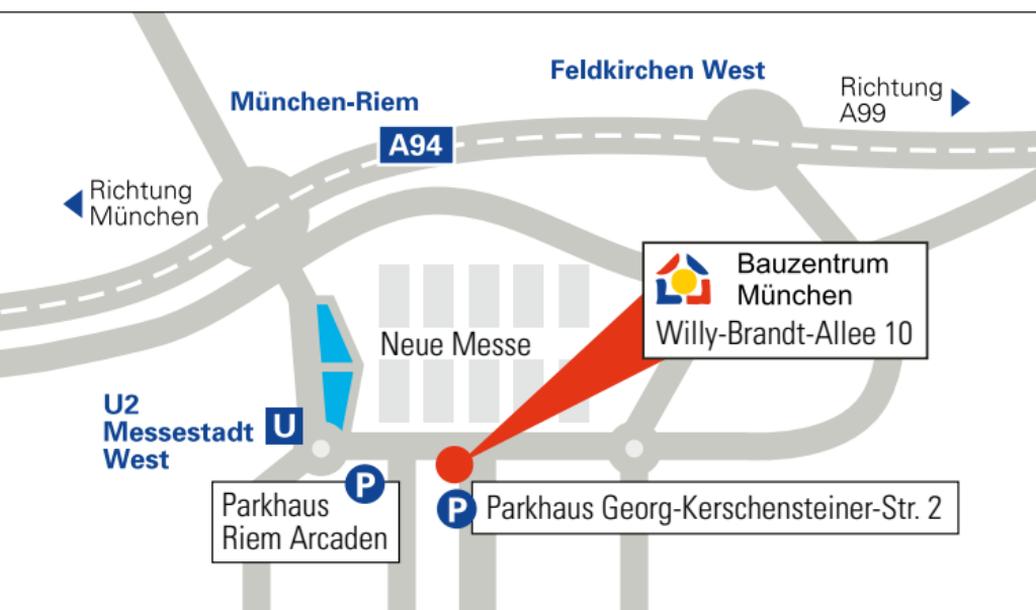
Eintritt frei!  
Um Anmeldung wird gebeten!  
bauzentrum.rgu@muenchen.de, Fax: (089) 54 63 66 - 25

# So finden sie uns

**U-Bahn:** U2 bis Messestadt West, dann 5 Min. Fußweg

**S-Bahn/Bus:** S2 bis Riem, umsteigen in Bus 190 bis Messestadt West, dann 5 Min. Fußweg

**Auto:** A94, Ausfahrt M.-Riem oder Feldkirchen West.  
Parkhaus direkt hinter dem Bauzentrum.  
Einfahrt an der Georg-Kerschensteiner-Straße 2.  
Das Parken ist gebührenpflichtig.



Bauzentrum München  
Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München

Telefon: (089) 54 63 66 - 0, Fax: (089) 54 63 66 - 20

E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

[www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)

Öffnungszeiten: Montag bis Samstag 9 bis 19 Uhr  
(nicht an Feiertagen), Eintritt frei

Das Bauzentrum München ist eine  
Einrichtung der Landeshauptstadt München,  
Referat für Gesundheit und Umwelt.

Herausgeberin: Landeshauptstadt München, Bauzentrum München,  
Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München; Stand Februar 2011

Druck: Alfred Aumaier GmbH, Unterhaching;

Satz und Layout: Reisserdesign München, [www.reisserdesign.de](http://www.reisserdesign.de)