








# Zirkuläres Bauen in der Münchner Kreislaufwirtschafts- strategie (MKWS)

Circular Economy Koordinierungsstelle,  
CEKS

Julia Simon

## Die Münchner Kreislaufwirtschaftsstrategie (MKWS)

-  Im Dezember 2025 vom Münchner Stadtrat beschlossen
-  Enthält: Stoffstromstudie, Reduktionsziele, 4 Fokusbereiche, 12 Hebel
-  Fokusbereich: Gebäude und Infrastruktur
-  3 Hebel und neue 14 Maßnahmen für Zirkuläres Bauen
-  Baut auf bereits bestehende Maßnahmen im Bereich nachhaltiges, klimaneutrales, Zero-Waste Bauen auf



# Vision / Mission / Ziele = Ressourcenschutz

Ressourcenschutz

Reduktionsziele



# Hebel & Reduktionspotenzial für Zirkuläres Bauen

Jährlich werden in München  
rund **47 Millionen Tonnen  
Rohmaterialien** verbraucht.

**60 Prozent** (28 Millionen  
Tonnen) allein im **Bauwesen  
und der Infrastruktur**.



## Bauwesen und Infrastruktur

Aufbau einer kreislauforientierten  
gebauten Umwelt in München

**1 Maximierung von  
sekundärem und zirkulären  
Materialeinsatz** im Bauwesen

*5 Maßnahmen*

**2 Verlängerte Nutzung und  
Umnutzung** des vorhandenen  
Gebäudebestandes

*2 Maßnahmen*

**3 Neudenken von (Neu-)  
Bauten** und Vorgaben für  
zirkuläres Bauen

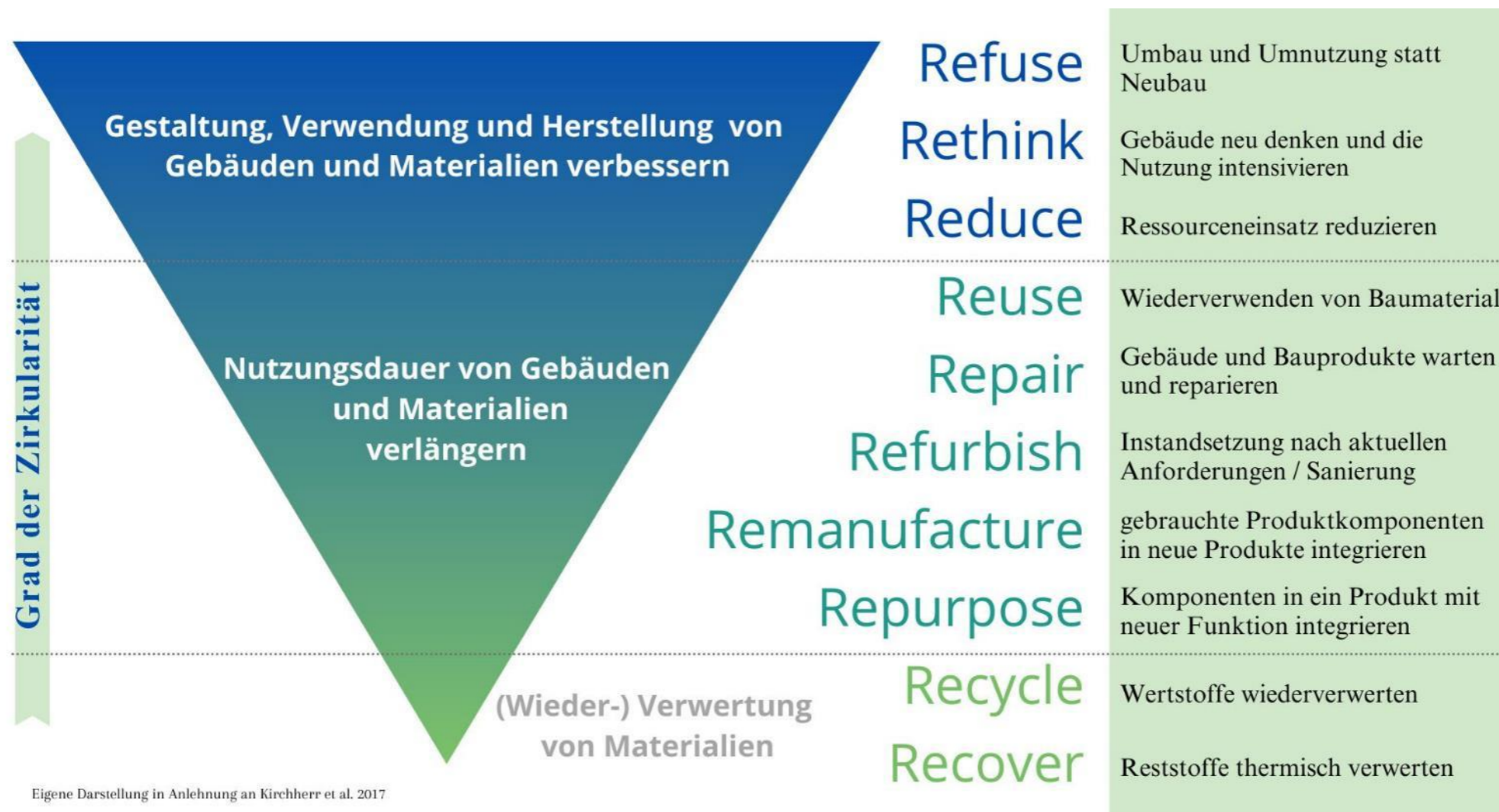
*5 Maßnahmen*

2 übergeordnete Maßnahmen

Ermitteltes  
Reduktionspotenzial:

**-14,5 %**

# Die R-Strategien für Zirkuläres Bauen



Eigene Darstellung in Anlehnung an Kirchherr et al. 2017

## Maßnahmen der MKWS

...und welche Themen stecken u.a. drin...



ZB01	Etablierung eines digitalen Marktplatzes für lokal verfügbare Baustoffe
ZB02	Münchner Siegel und Checkliste "Zirkuläres Bauen"
ZB03	Münchner Netzwerk und Plattform "Zirkuläres Bauen"
ZB04	Modulares und zirkuläres, serielles Bauen bei Neubau & Sanierung
ZB05	Zertifizierung von sek. Baumaterialien und Bauteilen
ZB06	Erleichterung, Beratung und Interessensarbeit für Umbau-Vorhaben
ZB07	Erweiterung um zirkuläre Kriterien für städtische Bauförderungen
ZB08	Forcierung von Rücknahmen und Wiederaufbereitung durch Hersteller
ZB09	Vorgaben von Rahmenbedingungen für zirkuläres Bauen
ZB10	Aufsetzen von Forschungsprojekten & Clustern im Bereich Zirkuläres Bauen
ZB11	Einführung von Abrissprüfungen mit Vorgaben zu Lebenszyklusemissionen
ZB12	Etablierung einer Bauteilbörse im Projekt CirCoFin
ZB13	Urban Mining für sek. Baustoffe
ZB14	Ausbau zirkulärer Ansätze im Vergabeprozess städtischer Bauprojekte

Sekundäre (RC-) Baustoffe

Wiederverwendung von Bauteilen

Modulares Bauen

Selektiver Rückbau

Abrissprüfung & Erstellung LCA bei Neubauvorhaben



Die Münchner Kreislaufwirtschaftsstrategie zum  
nachlesen:

[www.rethink-  
muenchen.de/kreislaufwirtschaft](http://www.rethink-muenchen.de/kreislaufwirtschaft)



Bleiben Sie auf dem Laufenden:

Hier zum [Newsletter „Kreislaufwirtschaft  
in München“ anmelden](#)



Vielen Dank!

Julia Simon

Circular Economy Koordinatorin

[circular-economy.rku@muenchen.de](mailto:circular-economy.rku@muenchen.de)