



Schaden-News

Heike Böhmer

Mehr Bauschäden durch Klimawandel?
Aktuelle Zahlen aus Studien des
Instituts für Bauforschung e.V.

Die Entnahme, Verwendung, Nutzung oder Veröffentlichung von Texten oder Bildern sowie Teilen davon ist ausdrücklich nur nach vorheriger Einwilligung der Eigentümerin des Vortrags gestattet. Rechtliche Schritte vorbehalten!



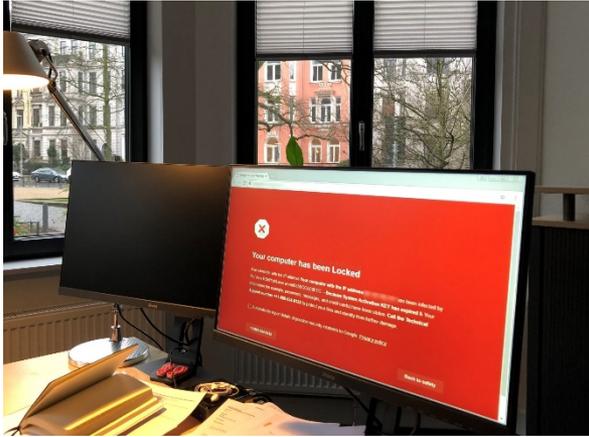
Bauteil	Bauteil											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Wand	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
Dach	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
Fenster	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
Tür	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
Grundplatte	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05

Institut für Bauforschung e.V.

- Anwendungsforschung – Beratung – Praxis
- Schnittstelle zwischen Theorie und Praxis
- seit 1946 am Standort Hannover
- www.bauforschung.de

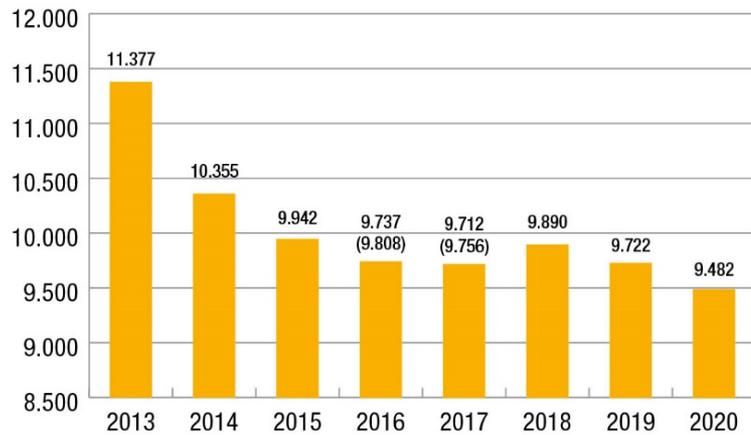


Ergebnisse in Bildern



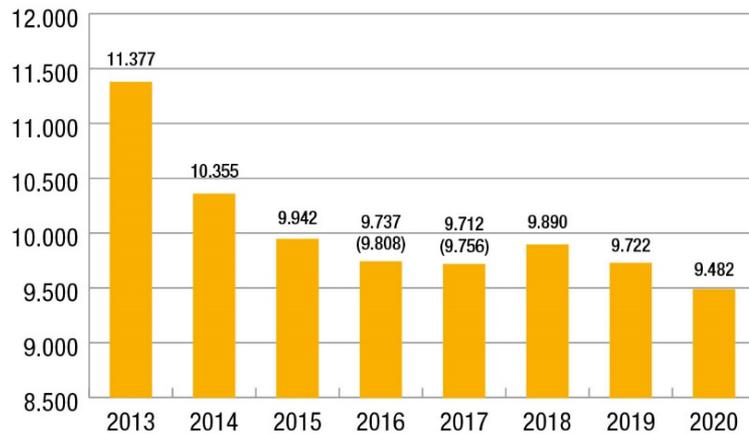
Ergebnisse in Daten

GEMELDETE SCHADENFÄLLE HV, 2013 BIS 2020

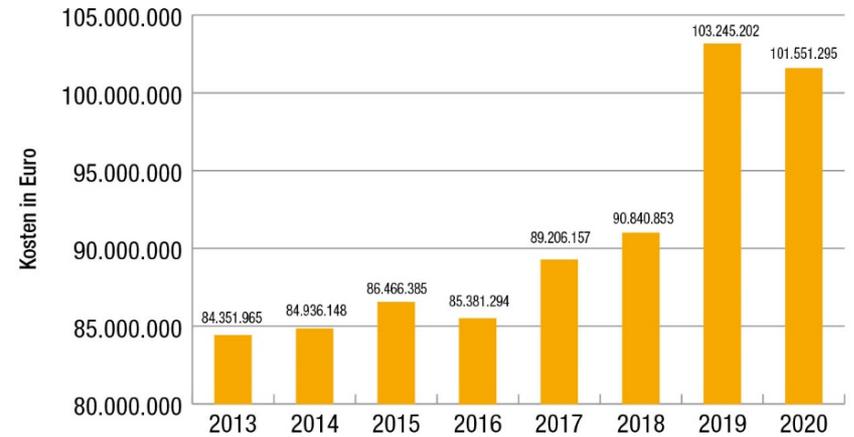


Ergebnisse in Daten

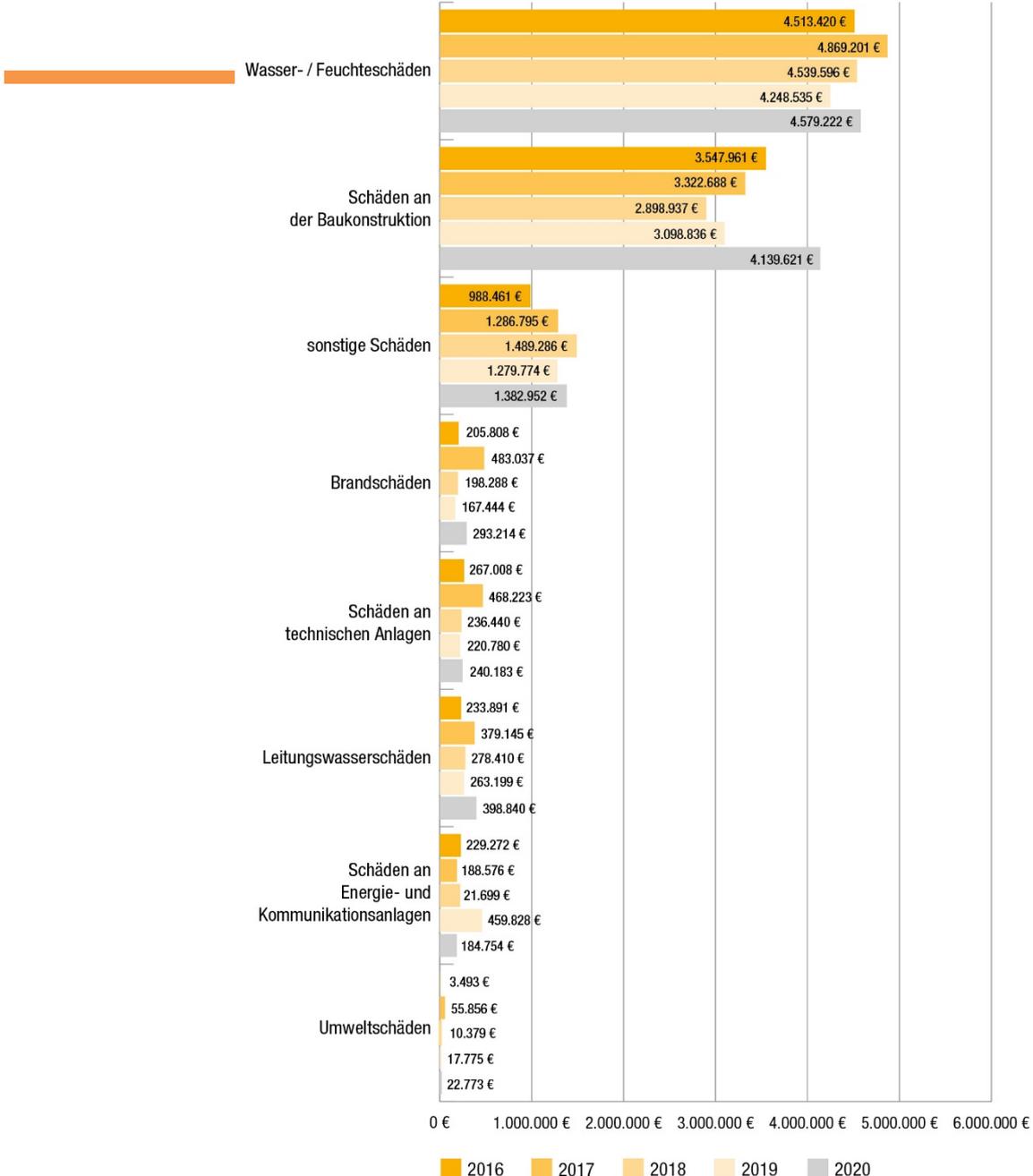
GEMELDETE SCHADENFÄLLE HV, 2013 BIS 2020



AUFWAND FÜR GEMELDETE SCHADENFÄLLE PRO JAHR HV, 2013 BIS 2020

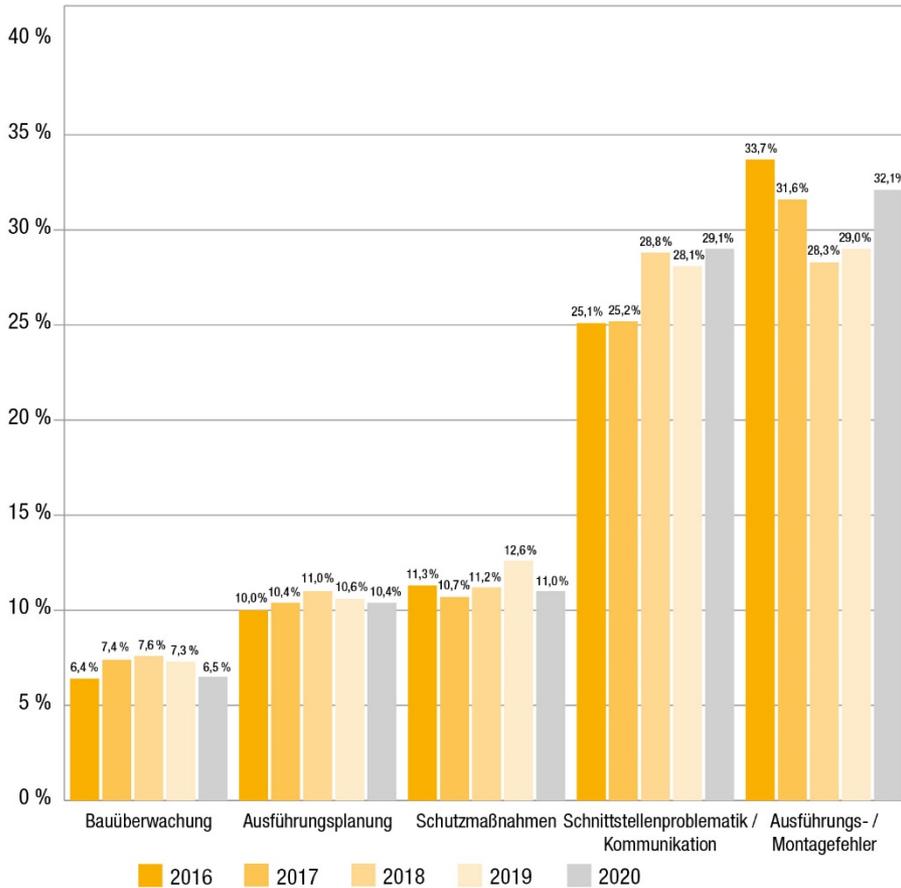


Ergebnisse in Daten

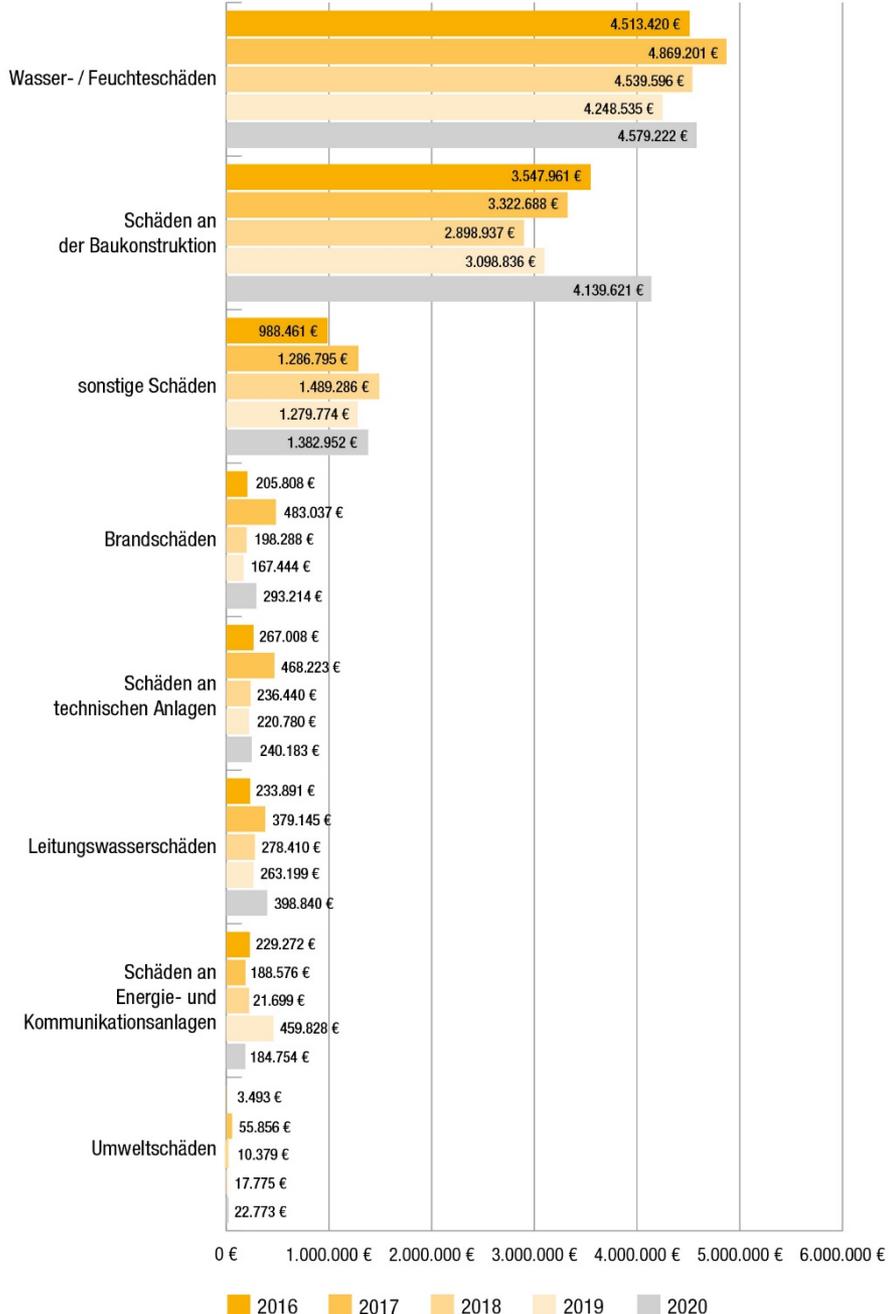


Ergebnisse in Daten

DIE HÄUFIGSTEN SCHADENURSACHEN HV, 2016 BIS 2020



Wasser- / Feuchteschäden



Wussten Sie...?



Im Zuge des Klimawandels werden **Naturgefahrenversicherungen** immer wichtiger. Allein durch die Flutkatastrophe Mitte Juli 2021 sind in Deutschland Versicherungsschäden von rund 7 Mrd. Euro entstanden.



Die **Private Krankenversicherung** hat für ihre Versicherten Alterungsrückstellungen von 288 Milliarden Euro aufgebaut und ist damit gut für den demografischen Wandel gerüstet.



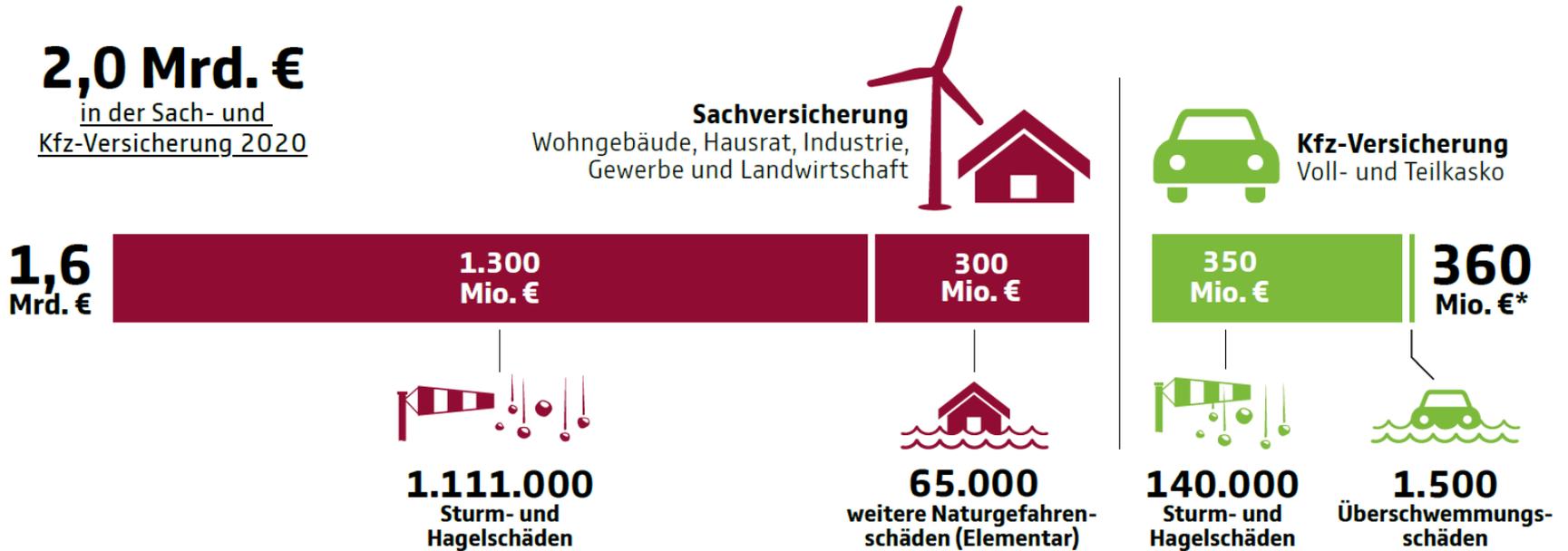
Ende 2020 hatten Lebensversicherer **44,5 Millionen Rentenverträge** für die betriebliche und private Altersvorsorge im Bestand – über 8 Millionen mehr als Ende 2010.



Viele kleine und mittelständische Unternehmen unterschätzen das Risiko, Opfer einer Cyberattacke zu werden und die wirtschaftlichen Folgen daraus. Versicherer helfen, die IT-Sicherheit zu verbessern und bieten **Versicherungsschutz gegen Cyberrisiken.**

Quelle: www.gdv.de

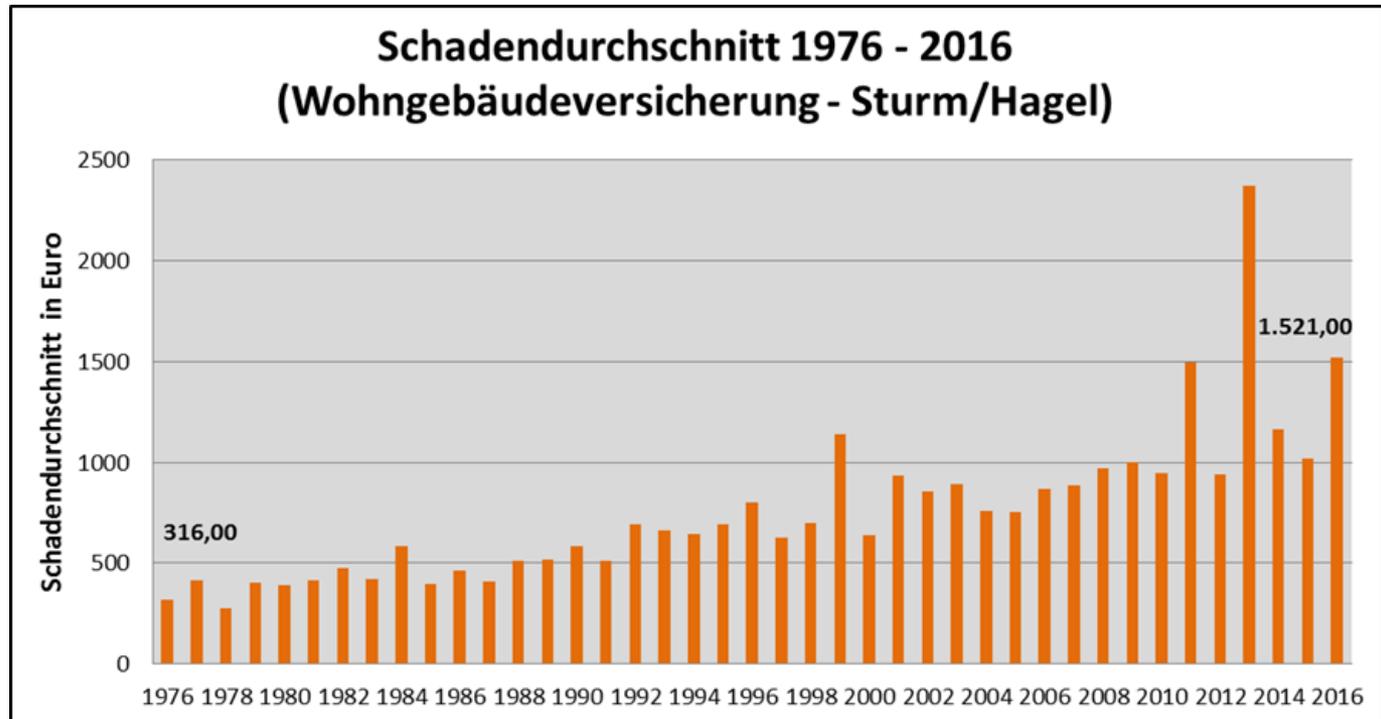
Wussten Sie...?



* enthalten 6 Mio. Euro für Überschwemmungsschäden

Schäden durch Naturgefahren 2020
Quelle: www.gdv.de

Ergebnis



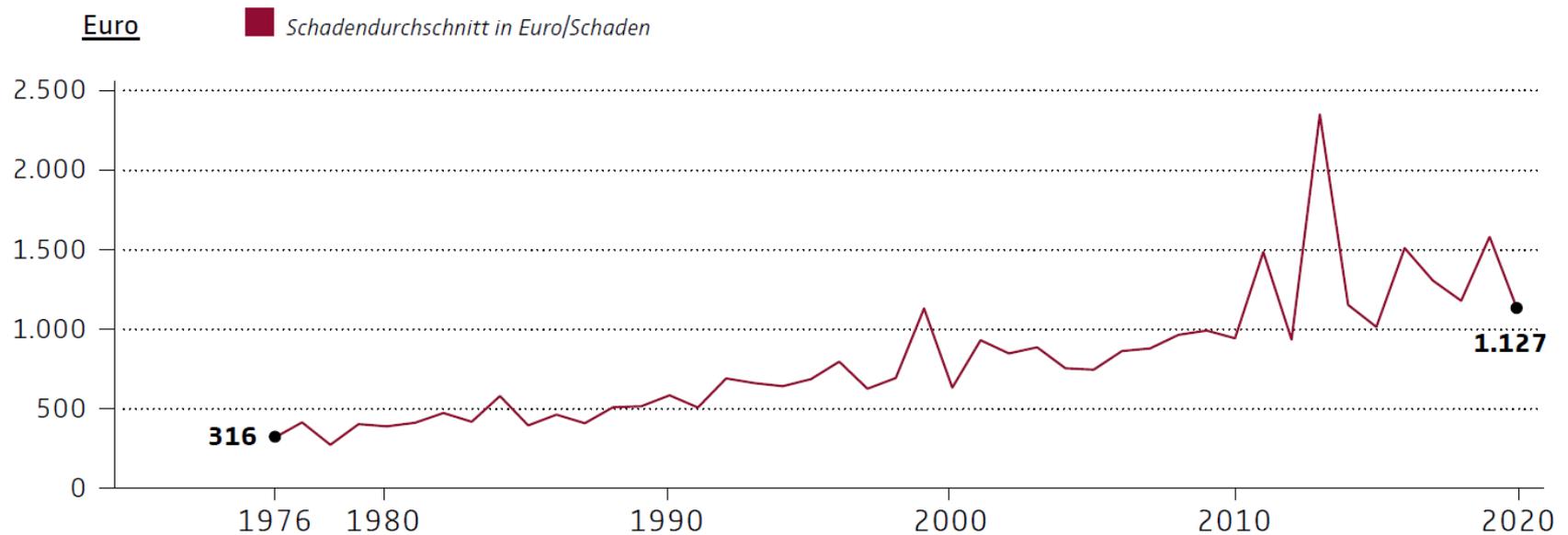
Schadendurchschnitt: Schadenaufwand im Verhältnis zur Schadenanzahl

Steigerung: 480%

Preisindex +340%, Bruttogehälter +300%, Versicherungsumfang (Zubehör)

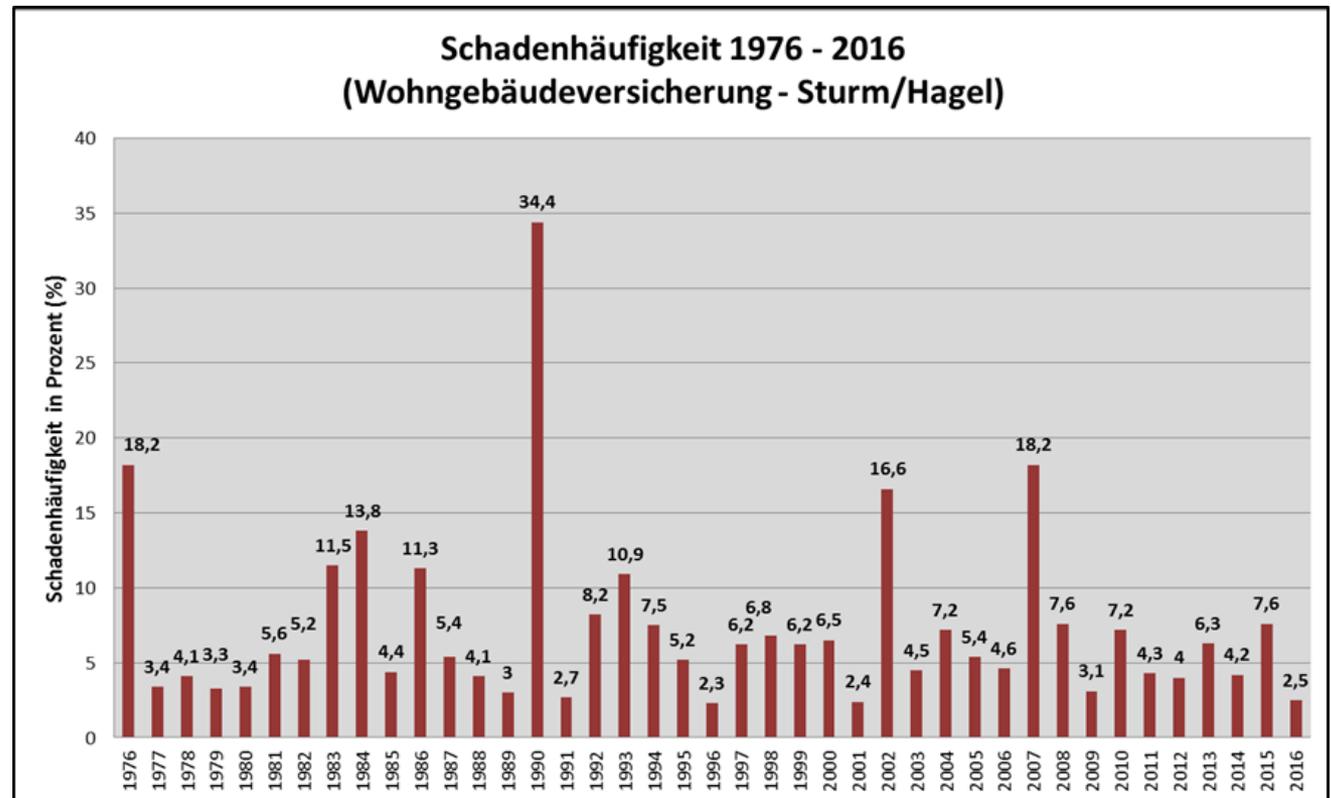
Ergebnis

Wohngebäudeversicherung – Sturm/Hagel: Schadendurchschnitt 1976–2020



Quelle: www.gdv.de

Ergebnis

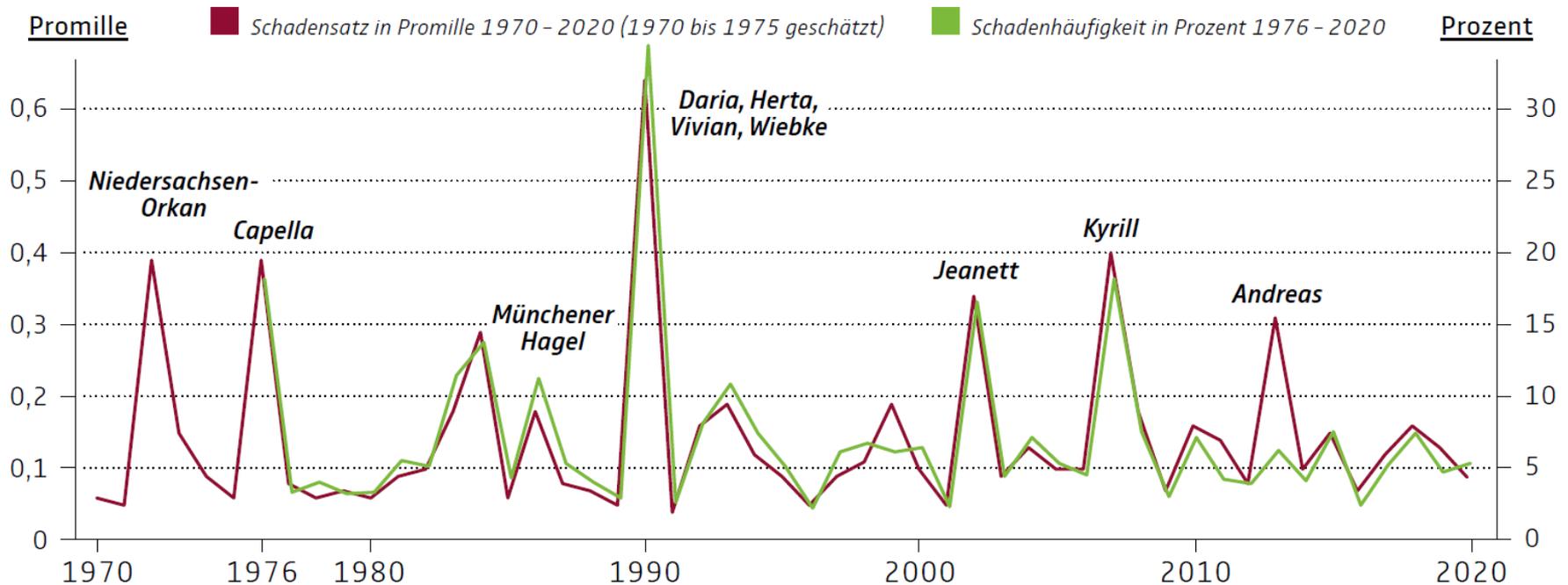


Durchschnitt: 7,3% (ab 2008: 5,2%)

Peaks: 1976 (Capella), 1990 (Serie, z.B. Wiebke), 2002 (Jeanett), 2007 (Kyrill)

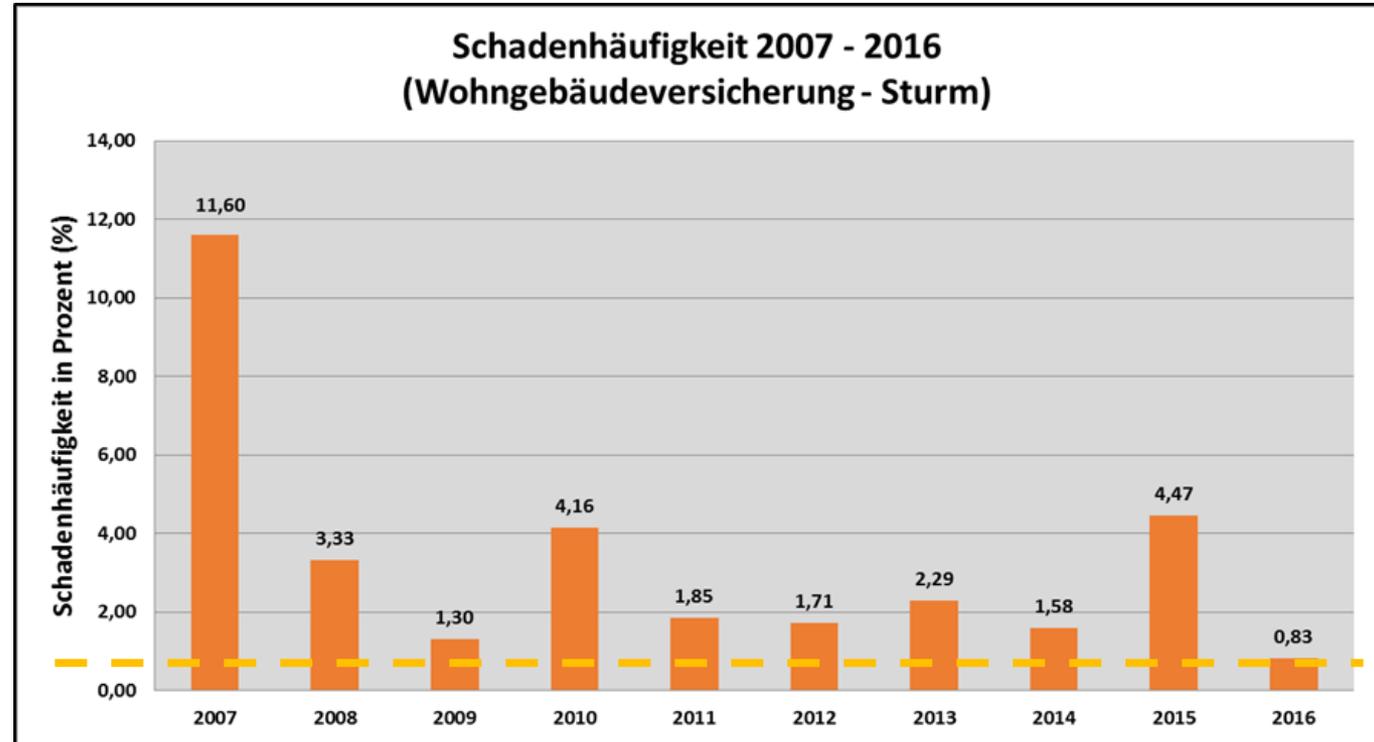
Ergebnis

Wohngebäudeversicherung – Sturm/Hagel: Schadensatz/Schadenhäufigkeit 1970–2020



Quelle: www.gdv.de

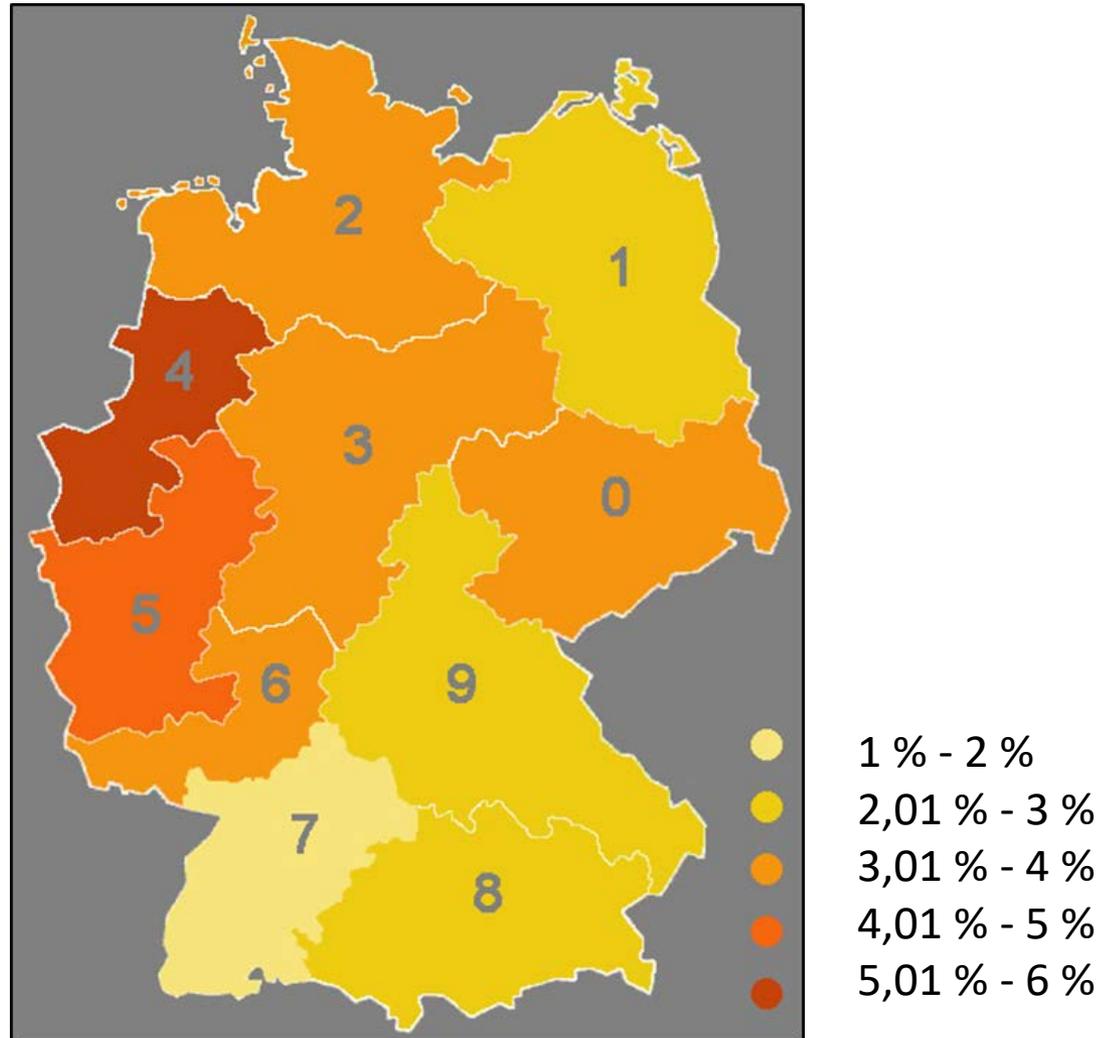
Ergebnis



Schwerpunktjahre: 2007 Kyrill, 2010 Xynthia, 2015 Niklas,

Ergebnis

Schadenhäufigkeit Sturm (VHV, 10 Jahre)

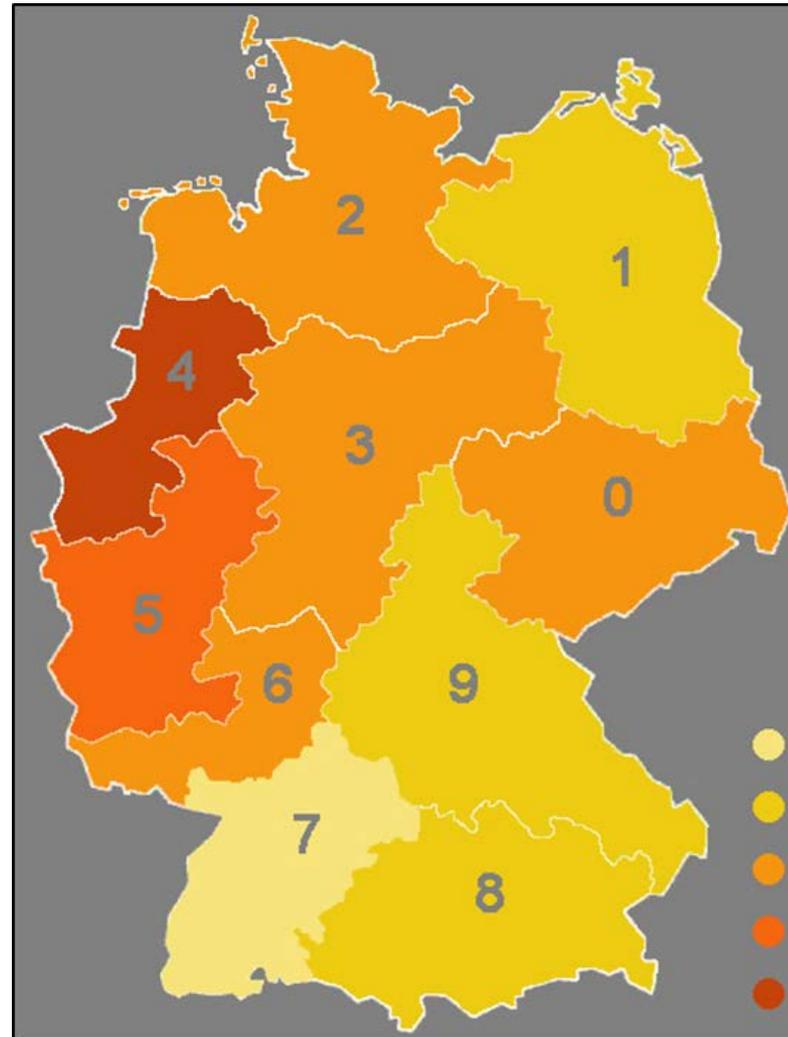


Ergebnis

Schadenhäufigkeit Sturm (VHV, 10 Jahre)

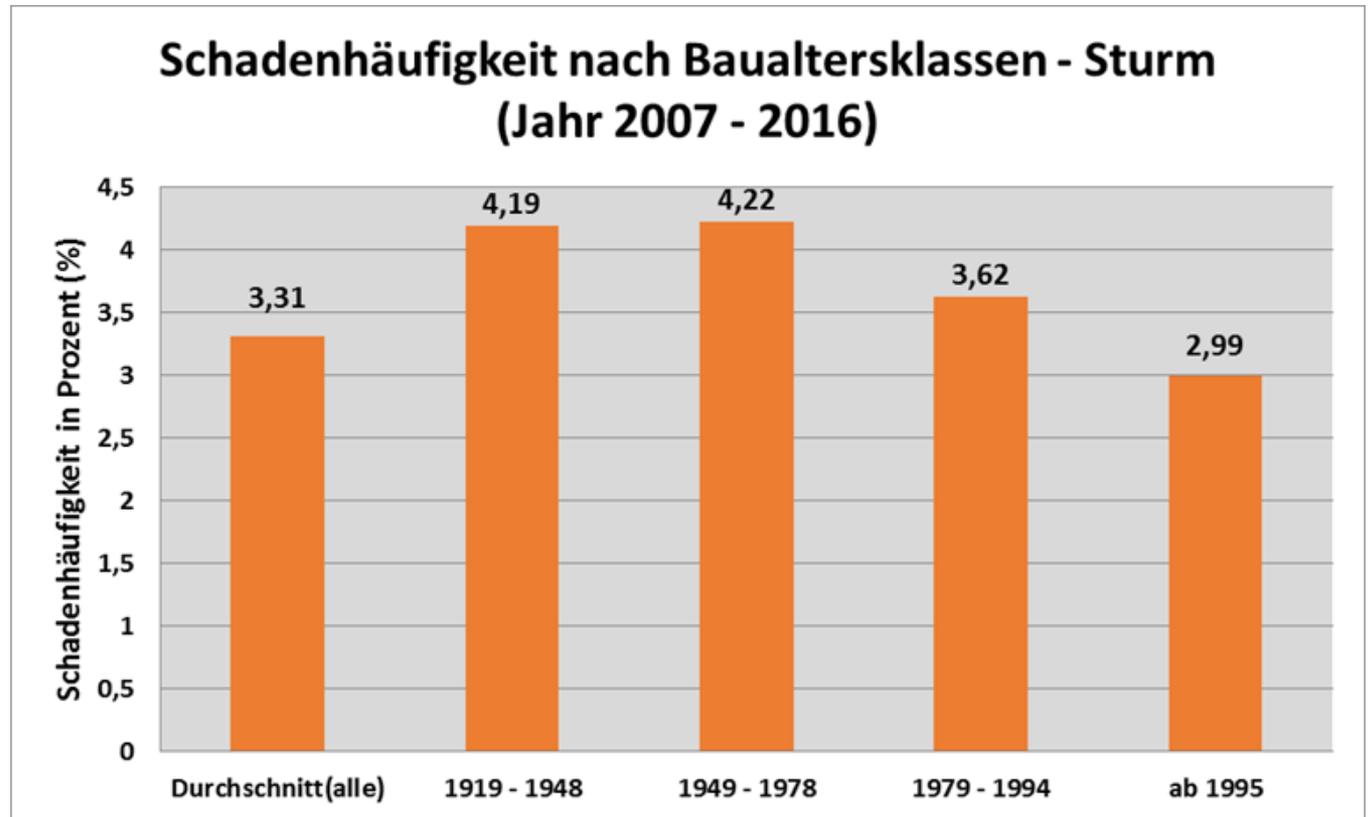


Windlastzonen nach DIN 1055-4



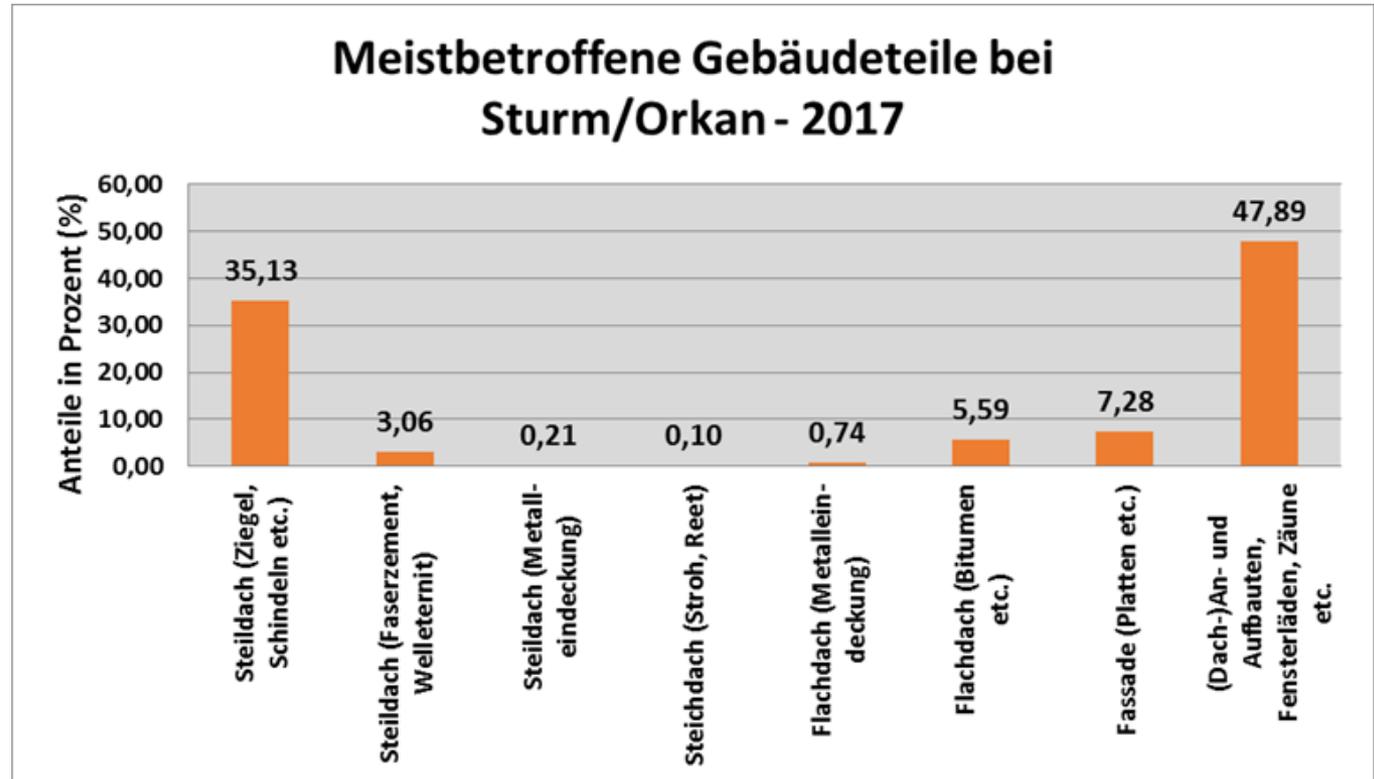
- 1 % - 2 %
- 2,01 % - 3 %
- 3,01 % - 4 %
- 4,01 % - 5 %
- 5,01 % - 6 %

Ergebnis



Gebäude ab Baujahr 1995 leicht unterdurchschnittlich betroffen
Indiz der Wirksamkeit von technischen / normativen Anforderungen
(Schneedruck: Baualtersklasse 1919 – 1948, geringere statische Reserven)

Ergebnis



NachHALTig

11.1 Checkliste: Sturm

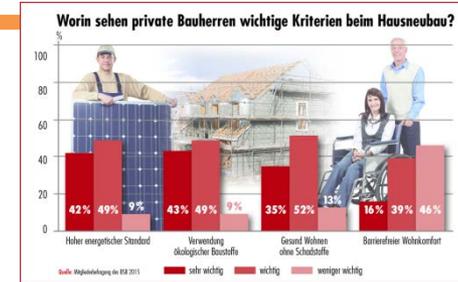
1.1. Gebäudebewertung	Anfälligkeit für Sturmschäden				
Wertung	0	1	2	3	Summe
Gebäudeart					
Massives Gebäude	x				
Leichtbau			x		
Gebäude mit schwingungsanfälligen Bauteilen				x	
Gebäude im Bauprozess (Bau oder Umbau)			x		
Gebäude oder Gebäudeteile mit erhöhtem Risiko (technische Beschaffenheit)			x		
Kritische Gebäudeausrichtung (Giebel/Steildach)					
Nördliche Ausrichtung				x	
Östliche Ausrichtung		x			
Westliche Ausrichtung				x	
Südliche Ausrichtung	x				
Windschutzklasse (Einbettung in angrenzende Bebauung)					
Sehr geschütztes Gebäude	x				
Teilweise exponiertes Gebäude		x			
Sehr exponiertes Gebäude				x	
Gebäudehöhe					
Gebäude bis 2 Geschosse		x			
Gebäude über 2 Geschosse bis 25 m			x		
Gebäude über 25 m				x	
Gebäudehülle					
Massivbauweise, kompakt	x				
Außenwände/Dachflächen stark strukturiert (z.B. Auskragungen)			x		
Außen liegende Bauteile mit geringem Eigengewicht				x	

NachHALTig

Wertung	0	1	2	3	Summe
Eigenschaften Dach					
Starke Dachneigung (hohe Sogkräfte im Leebereich)				x	
Geringe Dachneigung (hohe Sogkräfte z.B. an Kanten)				x	
Warmdach/Umkehrdach (Befestigung)			x		
Kaltdach (Dachüberstand)		x			
Außen liegende Entwässerungsanlage		x			
Dacheindeckung					
(Dach-)An- und Aufbauten				x	
Großflächige Wellplatten			x		
Kleinflächige Metalleindeckung (geringes Eigengewicht, mäßig befestigt)		x			
Hartbedachung (Betondachsteine, Ziegel, Schindeln)			x		
Flachdach Metall	x				
Flachdach Bitumen			x		
Fassaden					
Außenwandbekleidung (Platten)				x	
Fassadenverglasung großflächig		x			
Wärmedämmplatten im Bauprozess			x		

Wertung		
0 – 5 Punkte	6 – 15 Punkte	16 – x Punkte
Gebäude gut gegen Sturmschäden geschützt	Gebäude mäßig gegen Sturmschäden geschützt	Schutz des Gebäudes gegen Sturmschäden unzureichend
Alles in Ordnung	Ggf. weiter mit Ertüchtigung	Ertüchtigung des Gebäudes dringend anzuraten

Planungs- und Bauprozess



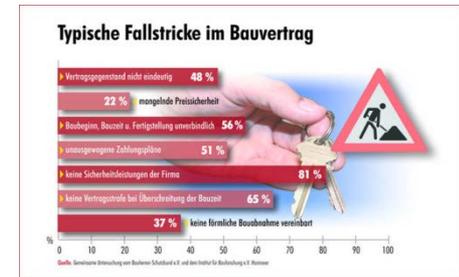
Qualität
Wirtschaftlichkeit

Anforderungen
Ziele, Wünsche

Umsetzung
Begleitung / QS

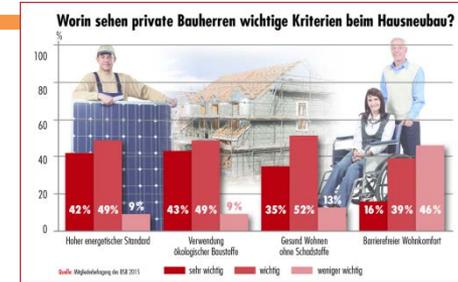
Bedarfsplanung
Vertrag

Planung
Ziel



Planungsphase Null
Beteiligte (Kompetenzen)
Robuste Konstruktionen
Funktion und Lebensdauer
Qualität
Wartung, Instandhaltung
Versicherung Elementar

Planungs- und Bauprozess



Qualität
Wirtschaftlichkeit

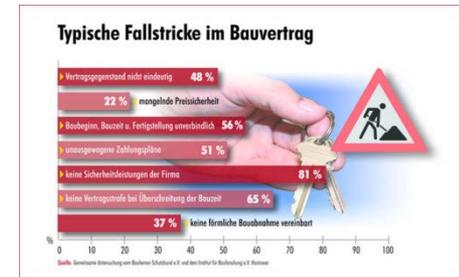
Anforderungen
Ziele, Wünsche

Umsetzung
Begleitung / QS

Bedarfsplanung
Vertrag

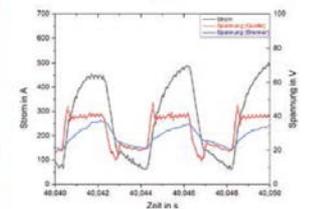
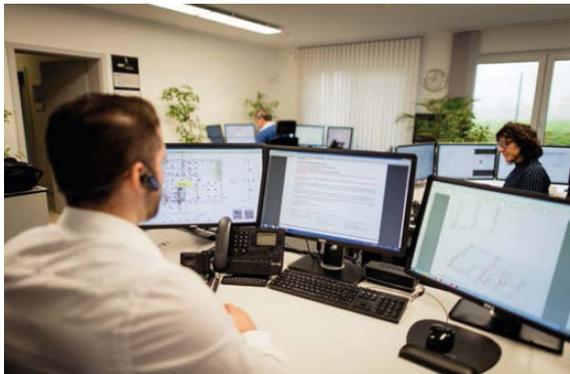
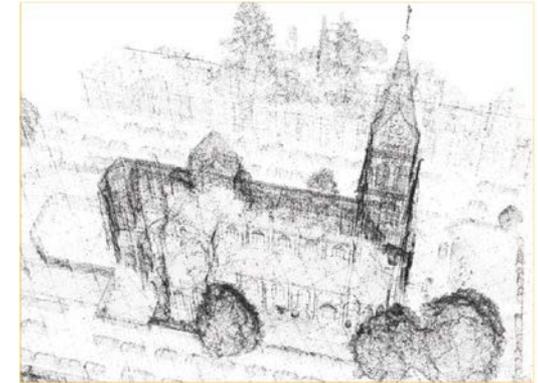
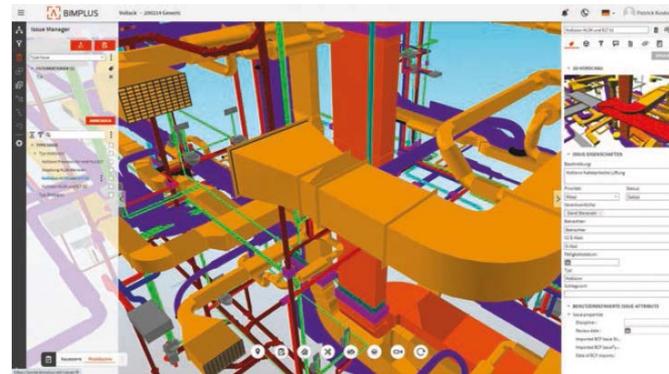
Planung
Ziel

Kommunikation



Planungsphase Null
Beteiligte (Kompetenzen)
Robuste Konstruktionen
Funktion und Lebensdauer
Qualität
Wartung, Instandhaltung
Versicherung Elementar

Ausblicke





Vielen Dank für Interesse!



VHV
BAUFORSCHUNG

Fraunhofer IRB | Verlag

Als Print (10 € VKP) und unter
[https://www.vhv-
bauexperten.de/vhv-bauforschung](https://www.vhv-bauexperten.de/vhv-bauforschung)