

Wärmewende bei den SWM

Transformation und Ausbau der Fernwärme

Bauzentrum Online-Forum: Klimaschutz und Klimaanpassung in WEGs

Teil 5: Nachhaltige Heizkonzepte für WEGs – die Rolle der kommunalen Wärmeplanung (03.12.2024)

Herbert Koschel

Öffentlich

M/Wasser M/Bäder M/Strom M/Fernwärme M/Erdgas M/net

Bausteine der Wärmewende

M-Wärmepumpe

NEU

Private Eigenheimbesitzer*innen
und Eigentümer*innen

WEGs, Wohnungswirtschaft
und Nicht-Wohngebäude



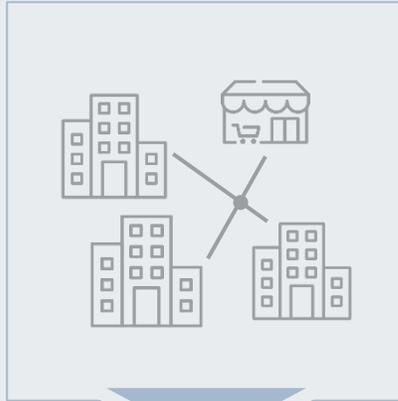
Standardisiertes Lösungsgeschäft

M-Nahwärme

NEU

Areale/Quartiere

WEGs, Wohnungswirtschaft
und Nicht-Wohngebäude



Netzgebundenes Energieliefergeschäft

M-Fernwärme

Liegenschaften im „Trafoplan“



Netzgebundenes Energieliefergeschäft

Dezentralität der Versorgungslösung

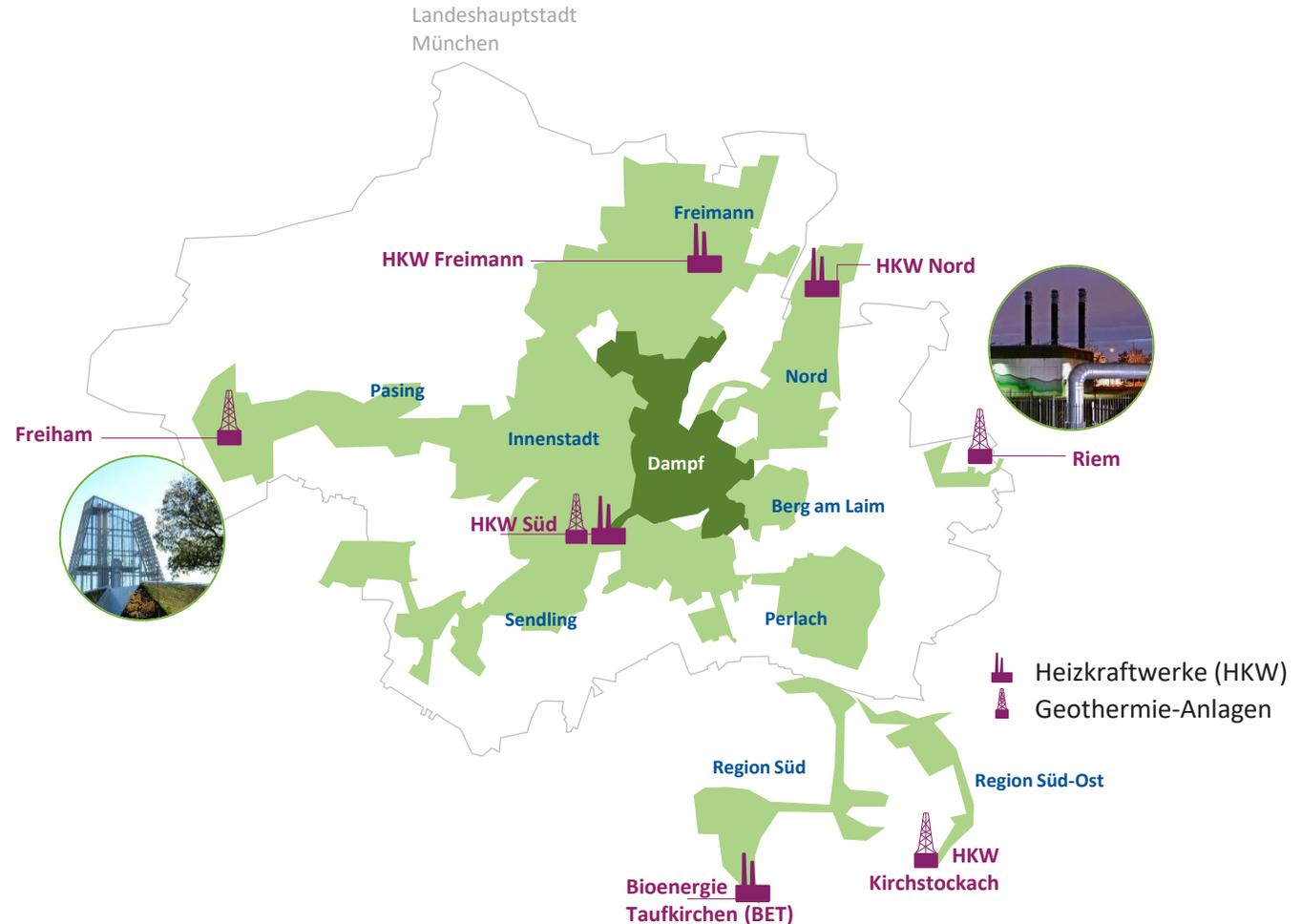
Wesentliche Bausteine der Wärmewende - Transformationsplan Fernwärme

Wärmeerzeugung

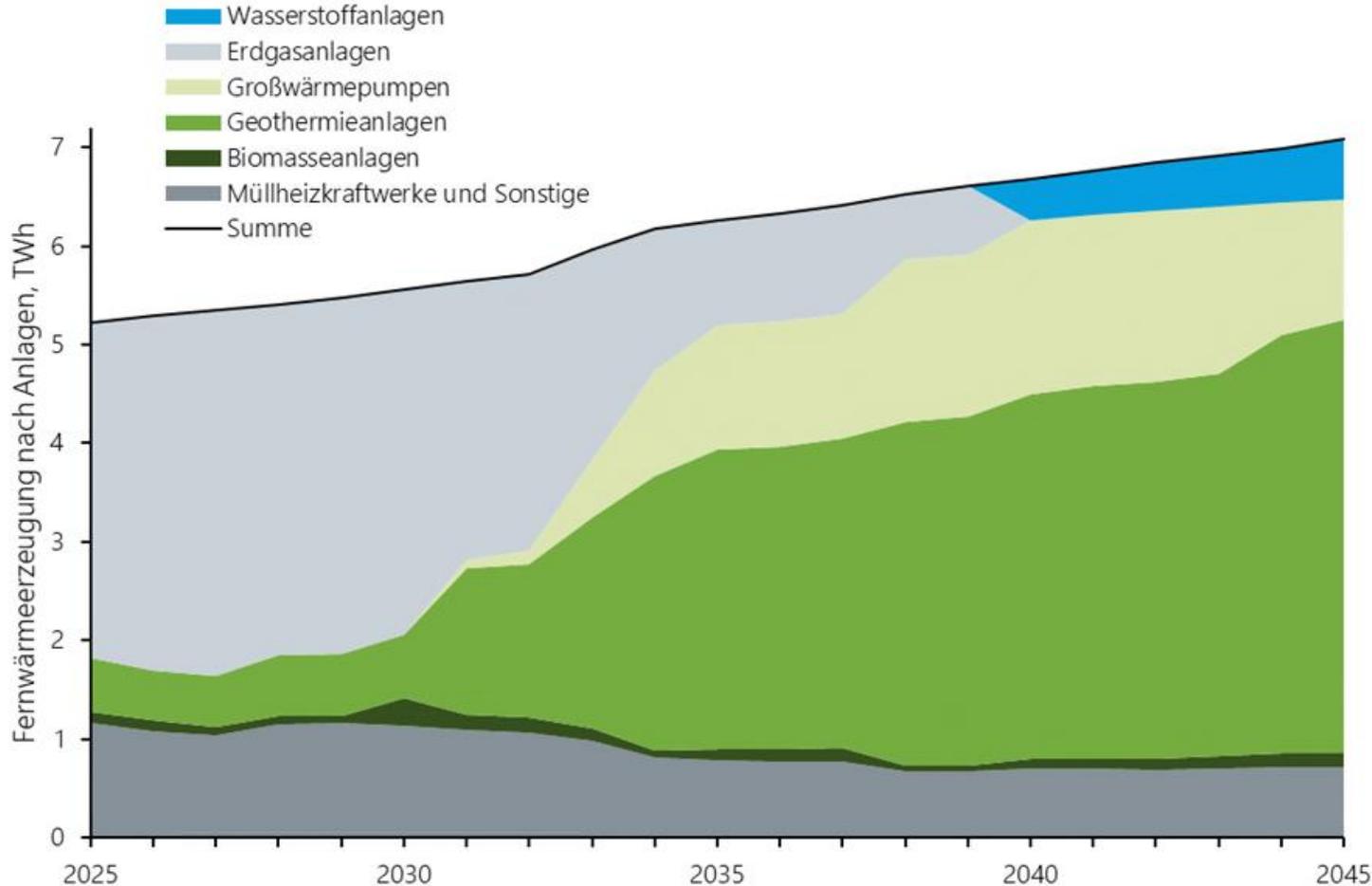
- ▶ Ausbau der **Tiefengeothermie** in und um München sowie Erweiterung um Großwärmepumpenanlagen
- ▶ saisonale Wärmespeicherung
- ▶ Thermische Abfallverwertung, Biomasse, Umstellung Bestandsanlagen auf Wasserstoff (H₂)

Wärmenetz und Kunden

- ▶ Umstellung des **Dampfnetzes** auf ein Heizwassernetz zur Wärmeaufnahme aus Geothermieanlagen
- ▶ **Rücklauf Temperaturabsenkung** sowie (gebietsweise) Vorlauftemperaturabsenkung
- ▶ Bau von **Wärmetransportleitungen** (von Süd nach Nord), Bau von Netzverbindungen und Netzverstärkungen aufgrund veränderter Wärmeflüsse



M-Fernwärme – Fernwärmeerzeugung und CO2-Neutralität



Entscheidende Voraussetzungen für die Umsetzung des Transformationsplans

- Enge Kooperation zwischen der Stadt München und SWM
- Adäquate finanzielle Ausstattung der Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)
- Erheblicher Personalaufbau bei SWM (Personalkapazitäten am Arbeitsmarkt)
- Externe Planungs- und Baukapazitäten auf dem Markt

Gebietsdarstellung in der Kommunalen Wärmeplanung

Fernwärme-Verdichtungsgebiet

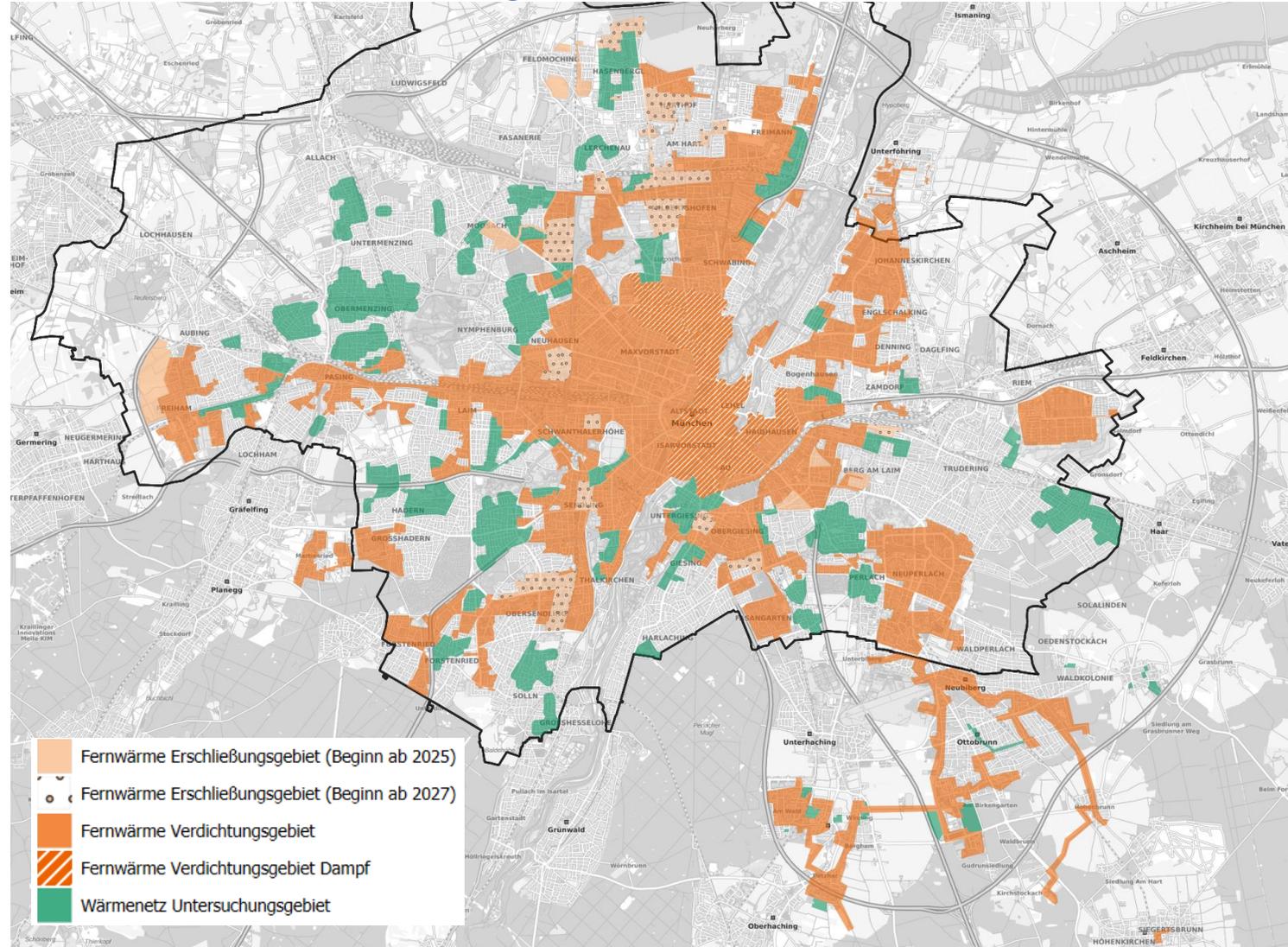
- Anschluss kurz-/mittelfristig möglich, wenn Verteilleitung bereits vorhanden
- Anschluss mit Neubau Verteilleitung erfolgt in Zeitscheiben

Fernwärme-Erschließungsgebiet

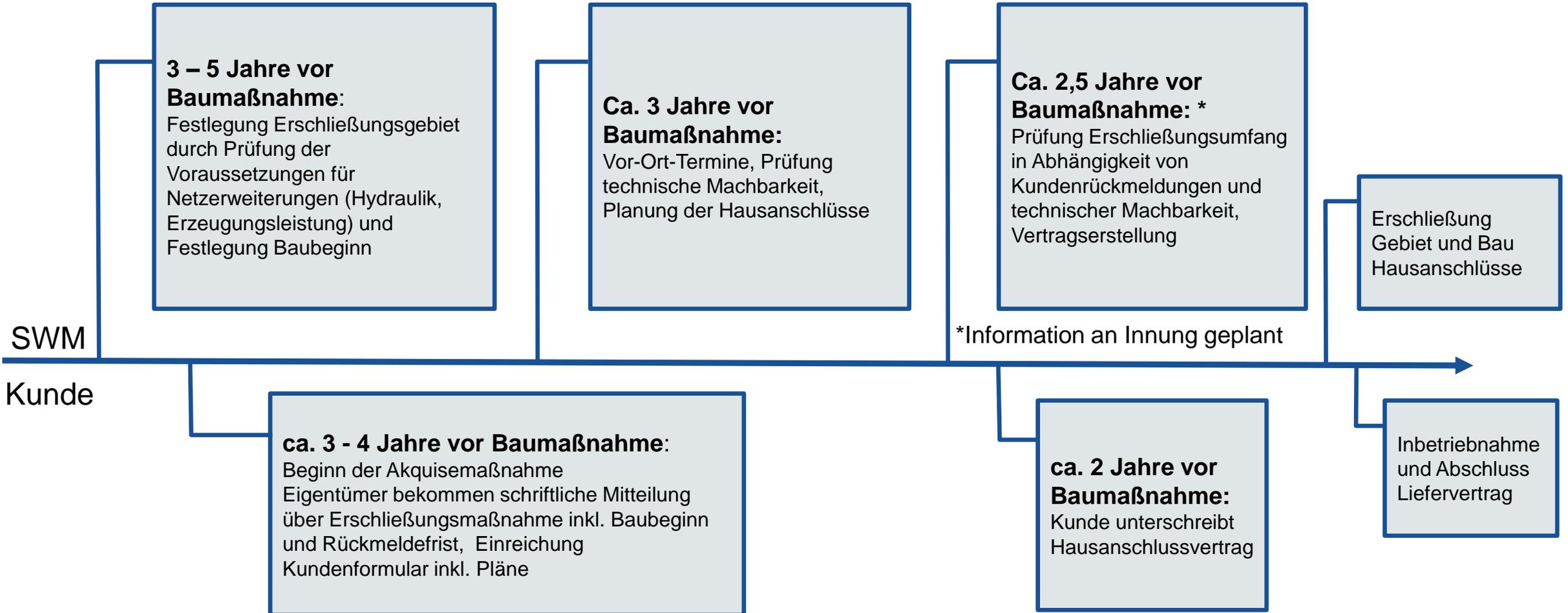
- Erschließung beginnt ab 2025 / 2027
- Anschluss erfolgt in Zeitscheiben

Wärmenetz-Untersuchungsgebiet

- Prüfung, ob bzw. wann Fernwärme oder Nahwärme möglich sind

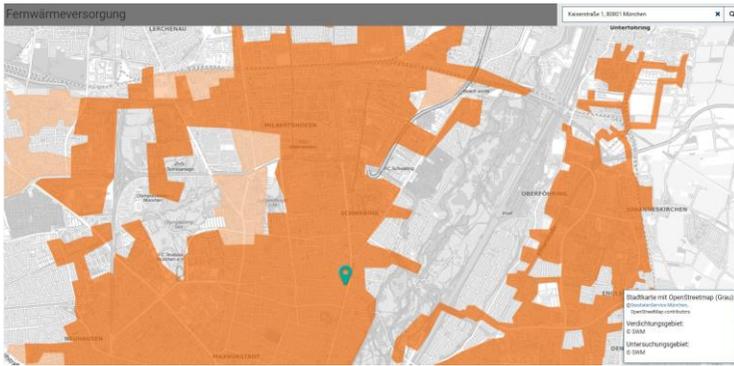


Neue Wege der Fernwärmeerschließung in Erweiterungsgebieten



Wie weiß ich, welche Wärmeversorgung bei mir verfügbar ist und wie sind die nächsten Schritte?

Wärmenetze und Wärmelösungen der SWM | SWM



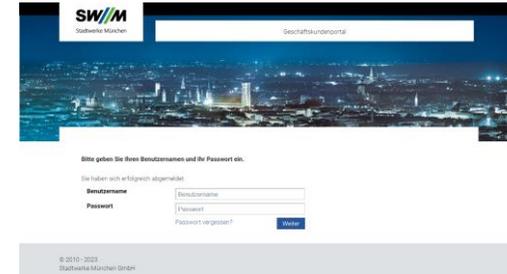
www.swm.de/waermenetze

Meine Kontakt-Möglichkeiten für Netzanschlüsse



Ihr(e) Kundenbetreuer*in
oder
0800-7961077
Fernwaerme@swm.de

SWM-Geschäftskundenportal*



*(nur registrierte Hausverwaltungen)

Unser Leitbild

Auf uns kann man sich verlassen.



SW//M