



Landeshauptstadt
München
Referat für Klima-
und Umweltschutz

Münchener Förderprogramm Dachbegrünung

Cornelia Leupold, RKU-I-3

05.11.2024

Foto: C. Leupold

Foto: F. Kres



Förderprogramme Begrünung:

- Innenhöfe / Außenanlagen
- Vorgärten
- Fassadenbegrünung
- Entsiegelung
- Naturnahe Firmengelände
- Dachbegrünung



Ziele des Förderprogramms:

- Aufenthaltsqualität für Bewohner*innen /
Mitarbeiter*innen
- Psychologische Wirkung des Grüns
- Bäume / Vegetation: Schatten, Verdunstungskühle
- Firmengelände: Zumindest temporäre Begrünung
von Flächen
- Blühaspekte über das ganze Jahr hinweg
- Insektenfreundliche Bepflanzung
- Lebensraum und Nahrungsquelle für Tiere
- Rückhalt oder Versickerung von Niederschlagswasser



Was davon kann über Dachbegrünung erreicht werden?:

- Verdunstungskühle durch Vegetation
- Rückhalt oder verzögerte Einleitung von Niederschlagswasser
- Blühaspekte über das ganze Jahr hinweg
- Insektenfreundliche Bepflanzung
- Lebensraum und Nahrungsquelle für Tiere
- Dachgarten: Aufenthaltsqualität für Bewohner*innen / Mitarbeiter*innen
- Psychologische Wirkung des Grüns



Foto: M. Bauer



Begrünung unter PV

Foto: C. Nunn



Dachgarten eines Büro- gebäudes

Foto: C. Leupold





Dachbegrünung: Voraussetzungen für die Förderung

- Bestandsgebäude
- Freiwillige Maßnahme, keine Auflage aus Baugenehmigung, Freiflächengestaltungssatzung oder Bebauungsplan
- Antragstellung durch Eigentümer*in
- Antragstellung vor Baubeginn
- Mindestens 8 cm Substrat
- Firmengelände: Maßnahme 10 Jahre gesichert (ansonsten anteilige Rückzahlung)



Herausforderungen:

- Bekanntheit des Förderprogramms; Datenschutz
- Bereitschaft der Eigentümer*innen
- Statik
- Herstellungskosten
- Kombination Gründach + PV: Gute Abstimmung der einzelnen Gewerke erforderlich
- Qualität des Substrats
- Gärtnerisches Fachwissen, Arbeitssicherheit
- Pflege unter den Modulen
- Wasserzufuhr, insbes. unter den PV-Modulen



Dachbegrünung: Fördermöglichkeit besteht für

- Wohnbebauung unabhängig von Anzahl der Wohneinheiten
- Bürogebäude, Gewerbe



Dachbegrünung: Fördersätze

- Extensive Dachbegrünung:
50% der Kosten, max. 25 €/m²
- Dachgarten: 50% der Kosten, max. 100 €/m²

Neu: Förderung der erneuten Anlage der Dachbegrünung, wenn PV aufgebracht wird.



**Förderprogramme Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassadenbegrünung, Entsiegelung
und Naturnahe Firmengelände**

Übersicht über die Förderkriterien und Fördersätze

Stand 2023

Maßnahme	Kriterien	Fördersatz
Innenhofbegrünung und Vorgarten	<ul style="list-style-type: none">- mindestens 4 Wohneinheiten- freiwillige Maßnahme- keine anderweitige Förderung- deutlich verbesserte Aufenthalts- und Bepflanzungsqualität- ggf. Entsiegelung von Flächen	50 Prozent der förderfähigen Kosten bzw. max. 100 Euro/m ² bei Entsiegelung 30% der Kosten bzw. max. 40 Euro/m ²
Dachbegrünung extensiv	<ul style="list-style-type: none">- freiwillige Maßnahme- keine anderweitige Förderung- mind. 8 cm Substratdicke- ggf. Vollsanierung bereits begrünter Dächer (Baujahr vor 1996)	50 Prozent der förderfähigen Kosten bzw. max. 25 Euro/m ²
Dachbegrünung intensiv	<ul style="list-style-type: none">- mindestens 4 Wohneinheiten oder Gewerbe- freiwillige Maßnahme- keine anderweitige Förderung	50 Prozent der förderfähigen Kosten bzw. max. 100 Euro/m ²



**Förderprogramme Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassadenbegrünung, Entsiegelung
und Naturnahe Firmengelände**

Übersicht über die Förderkriterien und Fördersätze

Stand 2023

Maßnahme	Kriterien	Fördersatz
Fassadenbegrünung Fassade zum Straßenraum	<ul style="list-style-type: none">- mindestens 4 Wohneinheiten oder Gewerbe- freiwillige Maßnahme- keine anderweitige Förderung- bodengebundene Begrünung	100 Prozent der Pflanzkosten und 50 Prozent der Kosten für Vorbereitung, Herstellung und Rankhilfen
Fassadenbegrünung Fassade zu den übrigen Seiten	<ul style="list-style-type: none">- mindestens 4 Wohneinheiten oder Gewerbe- freiwillige Maßnahme- keine anderweitige Förderung- bodengebundene Begrünung	50 Prozent der Pflanzkosten und 50 Prozent der Kosten für Vorbereitung, Herstellung und Rankhilfen



**Förderprogramme Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassadenbegrünung, Entsiegelung
und Naturnahe Firmengelände**

Übersicht über die Förderkriterien und Fördersätze

Stand 2023

Maßnahme	Kriterien	Fördersatz
Entsiegelung	<ul style="list-style-type: none">- mindestens 4 Wohneinheiten oder Gewerbe- freiwillige Maßnahme- keine anderweitige Förderung	30 Prozent der Kosten bzw. max. 40 Euro/m ²
Naturnahe Firmengelände	<ul style="list-style-type: none">- Firmengelände, Gewerbe, Büros- Maßnahme 10 Jahre gesichert	40 Euro/m ² Baumpflanzung 375 Euro/St. Dach- und Fassadenbegrünung wie bei Wohnbebauung





Foto: ZinCo



Trockenheit →
keine
Verdunstungs-
kühle

Foto: C. Leupold





Foto: E. Kressirer

Kontakt Förderprogramm Begrünung:

Cornelia Leupold 089 / 233 37962 Mi.-Fr.

cornelia.leupold@muenchen.de

begruenung-foerdern.rku@muenchen.de

<https://www.muenchen.de/begruenung-foerdern>



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

