



Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG)

Bauzentrum, 05. November 2024
Förderung von PV auf Gründächern

Anke Richter

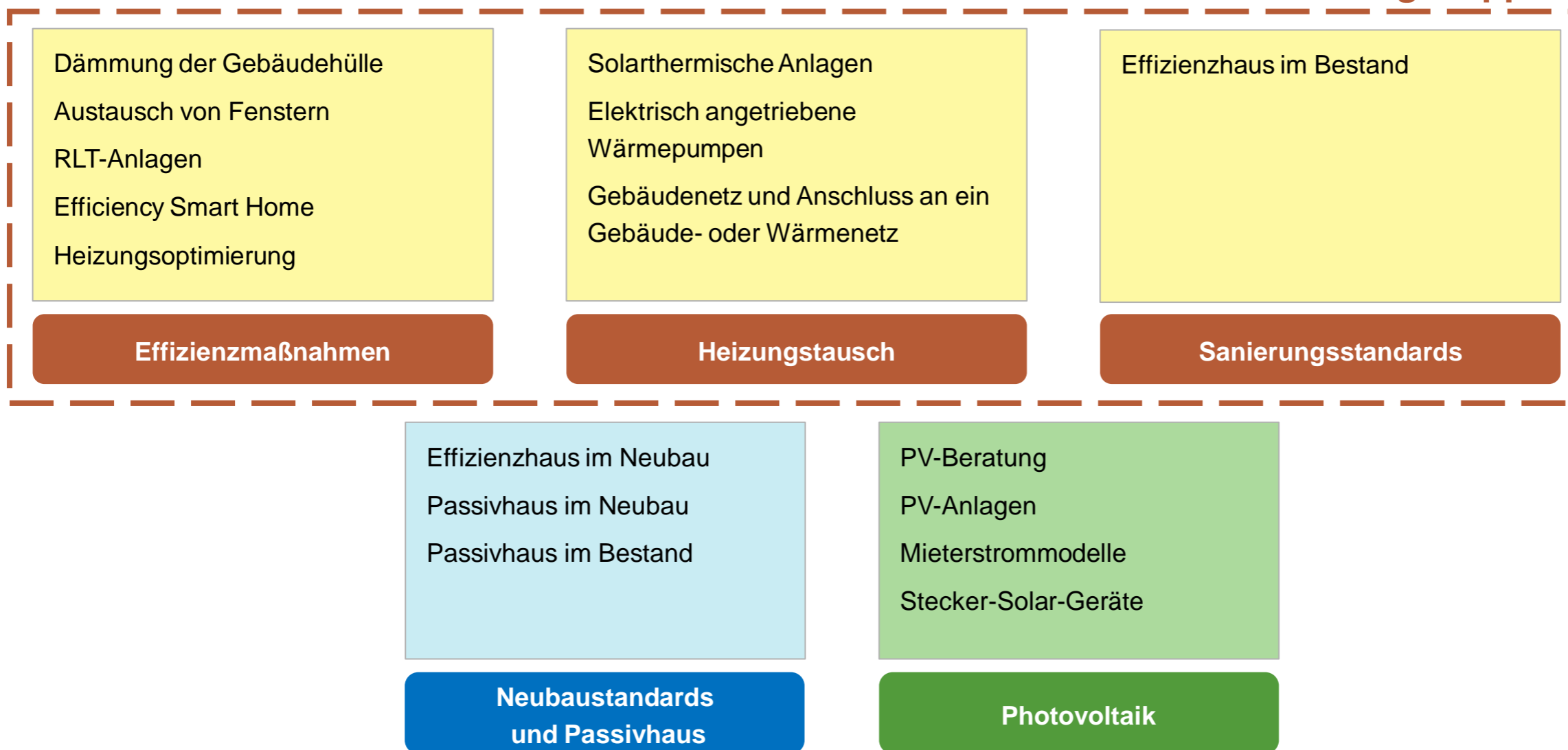
Sachgebiet Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude

Inhalt

- ❖ Förderbausteine im FKG
- ❖ Allgemeine Förderbedingungen
- ❖ **Schwerpunkt Förderbausteine Photovoltaik**
Fördersystematik für PV-Beratung und PV-Anlagen
- ❖ **Berechnungsbeispiele**
Förderung von Photovoltaikanlagen auf Wohngebäuden mit Gründach

Förderbausteine im FKG

BEG-gekoppelt





Was wird gefördert?

Maßnahmen an Gebäuden **innerhalb des Stadtgebiets der Landeshauptstadt München**

Förderbausteine Photovoltaik gelten **für Wohn- und Nichtwohngebäude.**

Wer kann Anträge stellen?

Antragstellende Person = **Investitionskostenträger*in**

Bei PV-Anlagen gilt die Antragsberechtigung für **Eigentümer*innen der PV-Anlagen**
(mit Einverständniserklärung der Gebäudeeigentümer*innen, sofern nicht identisch)

Antragstellung: online über das städtische Förderportal

Wie ist der zeitliche Ablauf?





Förderbausteine Photovoltaik

Photovoltaikberatung

Photovoltaikanlagen

Mieterstrommodelle

Stecker-Solar-Geräte

Fördersystematik für Photovoltaikberatung

Beratungsbericht verpflichtende Inhalte

- Vor-Ort-Termin Bestandsaufnahme
- Dimensionierung/Optimierung
- Ermittlung Solarertrag und CO2-Einsparung
- Variantenvergleich
- Kostenschätzung, Fördermittelberatung
- Zusammenfassung und Empfehlungen

Weitere mögliche förderfähige Beratungsthemen u. a.

- Rechts- und Steuerberatung
- Statikprüfung
- Termine WEGs / Mieter
- Mieterstrommodelle
- **Kombination mit Gründach**
- Einsatz von PVT-Modulen
- Denkmalschutz

Fördersätze

- 60 % des Beratungshonorars
- maximal 3.000 € für Ein- und Zweifamilienhäuser und max. 9.000 € für Nichtwohngebäude und Mehrfamilienhäuser

Hinweise

- Eine förderfähige Beratung ist mehr als die Planungsleistung für eine PV-Anlage
- Die Beratungsleistung muss produkt-, anbieter- und vertriebsunabhängig sein (ausgenommen Mieterstromberatung)

Fördersystematik für Photovoltaikanlagen



Berechnungsbeispiele für PV in Kombination mit Gründach

Beispiel 1

- Einfamilienhaus
- 12 kWp PV-Leistung, Gründach

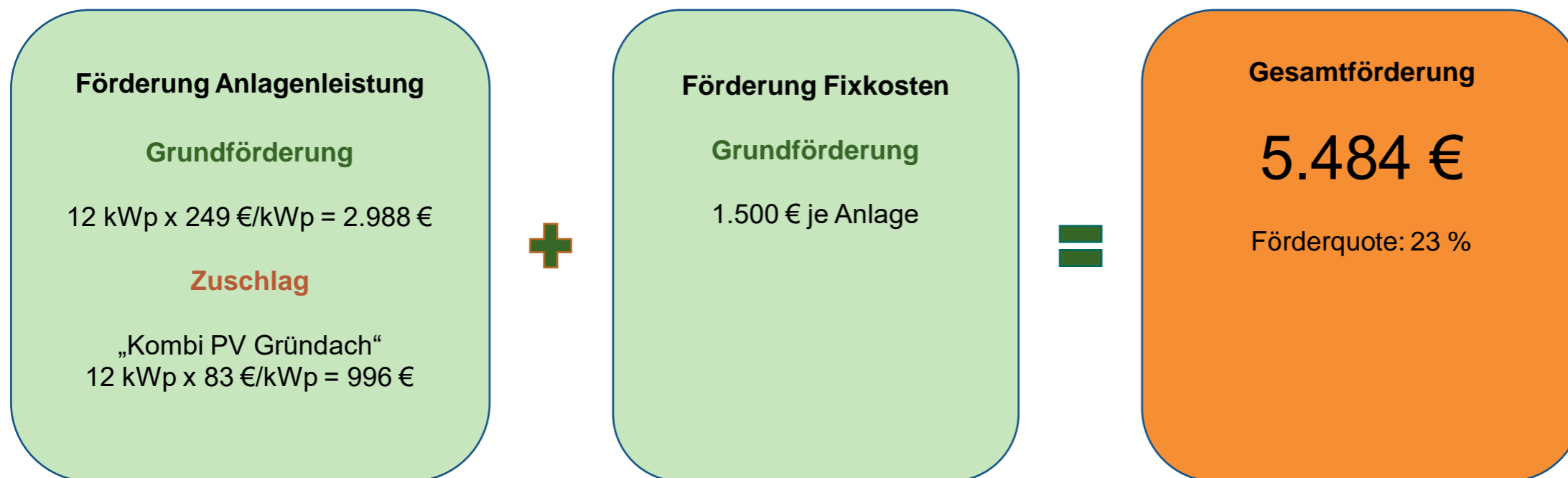
Beispiel 2

- Mehrfamilienhaus
- 32 kWp PV-Leistung, Gründach

Beispiel 1 – Einfamilienhaus, PV und Gründach kombiniert

Wohngebäude	
Installierte Leistung	12 kWp
EEG-Inbetriebnahmedatum	20.12.2024
Investitionskosten (Annahme 2.000 €/kWp)	24.000 €

Grundförderung und Zuschläge der Anlagenleistung sind abhängig vom EEG-Inbetriebnahmedatum und sinken halbjährlich um 6 %



Fördersätze Anlagenleistung – Degression

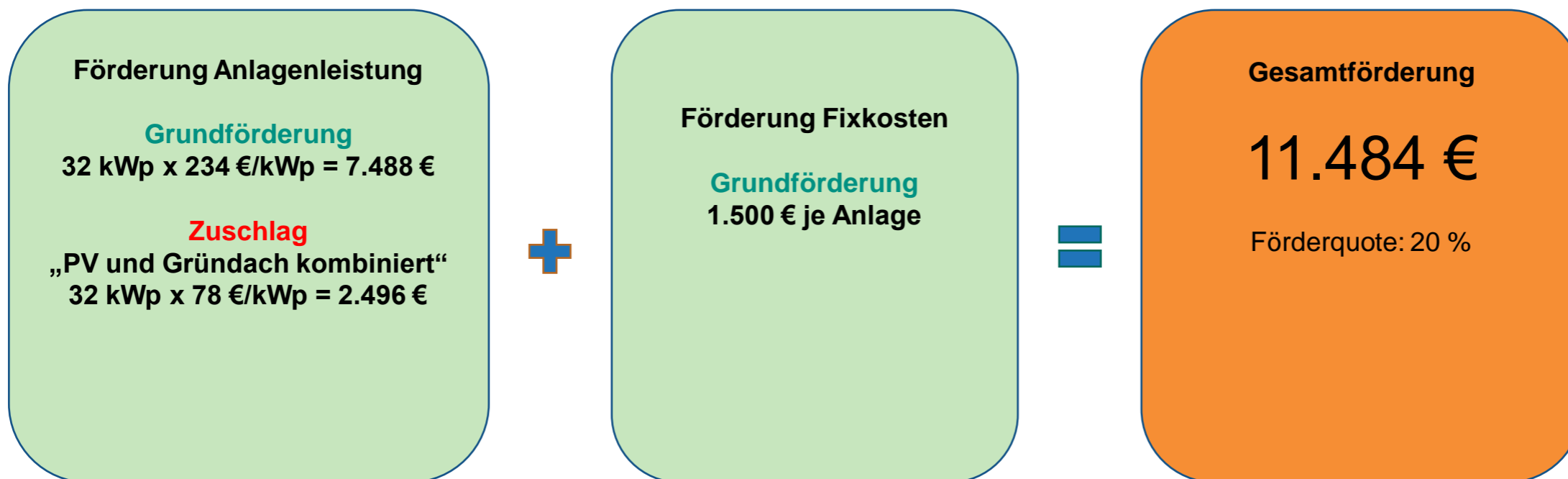
Förderung Anlagenleistung						
EEG- Inbetrieb- nahme- datum	Grundförderung in € je kWp			Zuschläge in € je kWp		
	Anlagen auf Gebäuden mit Wohn- anteil ⁵	Anlagen auf reinen Nichtwohngebäuden		Bauwerk- integriert oder Denkmal- schutz	Kombi PV Gründach	Glas- Glas- Module
		erste 100 kWp	über 100 kWp			
-06/2023	300	200	100	400	100	50
07/-12/2023	282	188	94	376	94	47
01/-06/2024	265	177	88	353	88	44
07/-12/2024	249	166	83	332	83	42
01/-06/2025	234	156	78	312	78	39
07/-12/2025	220	147	73	294	73	37
01/-06/2026	207	138	69	276	69	34
07/-12/2026	195	130	65	259	65	32

Beispiel 1

Beispiel 2

Beispiel 2 – Mehrfamilienhaus, PV und Gründach kombiniert

Wohngebäude	
Installierte Leistung	32 kWp
EEG-Inbetriebnahmedatum	12.05.2025
Investitionskosten (Annahme 1.800 €/kWp)	57.600 €



Selbsterklärung zu PV

Photovoltaik auf **ENERGETISCH UNSANIERTEN** Dächern?

❖ Zielkonflikte vermeiden!

❖ Selbsterklärung



Landeshauptstadt
München
**Referat für Klima-
und Umweltschutz**

Münchner Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG)

UNTERLAGEN ZUM VERWENDUNGSNACHWEIS

Selbsterklärung zum Antragspunkt 5.2 Photovoltaikanlagen

Von Antragsteller*in auszufüllen.

Formblatt vollständig ausfüllen und unterschreiben.

Die Photovoltaikanlage darf eine energetische Sanierung des Daches oder der Außenwände nicht behindern. Zu diesem Punkt erkläre ich hiermit:

Für Dachanlagen:

- Das Gebäude hat keine beheizten Dachräume
- oder:
- Der Zugang von innen für eine nachträgliche, maximal mögliche Dachdämmung ist gegeben.
- oder:
- Die PV-Dachanlage wird demontierbar installiert, um eine Dämmung des Daches von außen zu einem späteren Zeitpunkt zu ermöglichen.
- oder:
- Die PV-Dachanlage wird im Zusammenhang mit einer Sanierung und Dämmung der Dachhaut installiert, unter Einhaltung der gesetzlichen Mindestanforderung an die Dämmung nach dem Gebäudeenergiegesetz (GEG) oder sogar der technischen Anforderungen der Förderprogramme von Bund, Land oder LHM in der zum Zeitpunkt der Installation gültigen Fassung.
- oder:
- Die Dachhaut wurde ab 2009 zu den zum Zeitpunkt der Sanierung gültigen gesetzlichen Mindestanforderungen bereits gedämmt.

Für Fassadenanlagen:

- Die Fassade grenzt an nicht beheizte Räume, z. B. Garagen
- oder:
- Die PV-Fassadenanlage wird demontierbar installiert, um eine Dämmung der Außenwand zu einem späteren Zeitpunkt zu ermöglichen
- oder:
- Die PV-Fassadenanlage wird im Zusammenhang mit der energetischen Sanierung der Gebäudeaußenwände installiert unter Einhaltung der gesetzlichen Mindestanforderung an die Außenwand nach dem Gebäudeenergiegesetz GEG oder sogar der technischen Anforderungen der Förderprogramme von Bund, Land oder LHM in der zum Zeitpunkt der Installation gültigen Fassung.
- oder:
- Die Fassadenwände wurden ab 2009 zu den zum Zeitpunkt der Sanierung gültigen gesetzlichen Mindestanforderungen bereits gedämmt.

Datum _____

Unterschrift Antragsteller*in _____

Stand: 04.10.2022
E-Mail: fkq.rku@muenchen.de, Internet: www.muenchen.de/fkg

Seite 2 von 2

Wichtige Kontakte

FKG-Newsletter

- muenchen.de/fkg-newsletter
- Aktuelle Informationen zu Änderungen und Anpassungen im FKG

Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG)

- muenchen.de/fkg
- Informationen zum aktuellen Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG)
 - Antragsabwicklung, Richtlinienheft, Checklisten, Formblätter, FAQs

Blieben Sie auf dem Laufenden!

- muenchen.de/bauzentrum
- Initialberatung zu u. a. Photovoltaik und Mieterstrommodellen
- muenchen.de/pv-agentur

Bauzentrum München / PV-Agentur



Vielen Dank!