



Landeshauptstadt  
München  
**Referat für Klima-  
und Umweltschutz**

## Bauzentrum München

# Newsletter August/September 2024

---



Liebe Leser\*innen,

das Bauzentrum München ist das Informations- und Beratungszentrum des Referats für Klima- und Umweltschutz für die Themenfelder nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen. Mit diesem Newsletter informieren wir Sie aktuell zu unseren attraktiven Veranstaltungen, wie Fachforen, Seminare und Infoabende – auch im Zusammenhang mit Wattbewerb München sowie zu weiteren interessanten Veranstaltungen unserer Partner\*innen und zeigen Neuheiten aus der Fachbranche.

Bereits seit 1954 informiert das Bauzentrum München Bürger\*innen und die Fachbranche. In der Zeit seines Bestehens hat sich das Informations- und Beratungszentrum zu einer wichtigen Größe in der Münchner Beratungs- und Weiterbildungslandschaft etabliert.

Wir wünschen viel Freude mit unserem vielseitigen Veranstaltungsprogramm und freuen uns, Sie bald begrüßen zu dürfen.

Ihr Team Bauzentrum München



## Highlight des Monats

---

## News

---

## Downloads

---

## Seminare

---

## Infoabende, Vorträge, Führungen und Infotage

---

## Veranstaltungen unserer Partner\*innen

---

## Sonstiges



Das Bauzentrum München vernetzt sich mit seiner fachlichen Expertise und Kompetenz zu Solarthemen mit Wattbewerb München und bietet Bürger\*innen sowie der Fachbranche mit der Programmreihe „Wattbewerb“ vielfältige Informationen rund um Photovoltaik.

[muenchen.de/wattbewerb](https://muenchen.de/wattbewerb)



Kennzeichnung der Veranstaltungen zur Programmreihe „Wattbewerb“

---

## Highlight des Monats

---



### Infotag im Bauzentrum München am 27. September 2024

Besucher\*innen können sich am 27. September von 14 bis 18 Uhr im Bauzentrum München zu vielfältigen Themen rund um nachhaltiges Wohnen informieren. In insgesamt fünf Vorträgen erfahren Teilnehmende beispielsweise, wie sie Steckersolar-Geräte richtig nutzen oder worauf bei einer Photovoltaikanlage mit und ohne Batteriespeicher zu achten ist. Im Anschluss an die jeweiligen Vorträge stehen die Referent\*innen für individuelle, kostenfreie Impulsberatungen zur Verfügung. Schauen Sie vorbei und lernen Sie die Angebote des Bauzentrums München kennen.

**Jetzt informieren**

---

## News

---

### Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG): Änderungen bei der Förderung von Neubauten ab dem 25.07.2024

Für die FKG-Maßnahmen „Effizienzhaus im Neubau“ und „Passivhaus im Neubau“ ist die Antragstellung ab 25.07.2024 nur noch für „sozial geförderten Wohnungsbau“ möglich (Definition siehe unten).

Das Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG) des Referats für Klima- und Umweltschutz hat ein klares Ziel: Den Wärmebedarf von Münchner Gebäuden möglichst weit zu senken und mit einem hohen Anteil an erneuerbaren Energien zu decken, um CO<sub>2</sub>-Emissionen zu verringern. Nun hat das Referat für Klima- und Umweltschutz das Förderprogramm evaluiert. Das Ergebnis: Damit die Landeshauptstadt München ihre Klimaziele erreicht, sollen Fördermittel künftig noch gezielter eingesetzt werden. Auf Vorschlag des Referats für Klima- und Umweltschutz hat der Stadtrat gestern beschlossen, das Förderbudget so umzuschichten, dass ab sofort ausschließlich Maßnahmen gefördert werden, die möglichst viel CO<sub>2</sub> je

eingesetztem Förder-Euro einsparen.

Da der Neubau eine vergleichsweise geringe Fördereffizienz aufweist, resultieren daraus folgende Änderungen für diese Fördersäule: Der Antragstellerkreis für die Maßnahmen „Effizienzhaus im Neubau“ (FKG-Richtlinienheft Kapitel 4.1) und „Passivhaus im Neubau“ (FKG-Richtlinienheft Kapitel 4.2) wird ab dem 25.07.2024 eingeschränkt. Es sollen nur noch Neubauten gefördert werden, die unter den „sozial geförderten Wohnungsbau“ fallen, welcher sich wie folgt definiert: Als „sozial geförderter Wohnungsbau“ gelten im Sinne der FKG-Förderung all diejenigen Neubauten, deren Wohnfläche zu mindestens 50 Prozent nach den Kriterien EOF (Einkommensorientieren Förderung) oder MM (München Modell) aus dem wohnungspolitischen Handlungsprogramm „Wohnen in München“ errichtet wird.

Neuanträge, die ab dem 25.07.2024 nicht die Kriterien für „sozial geförderten Wohnungsbau“ erfüllen, werden ausnahmslos abgelehnt. Förderanträge, die bis einschließlich 24.07.2024 gestellt wurden, behalten für alle Antragstellerkreise ihre Gültigkeit.

Alle weitere FKG-Fördergegenstände wie z.B. Heizungstausch, Effizienzmaßnahmen, Sanierungsstandards und Photovoltaik stehen weiterhin für alle Antragstellerkreise offen und sind von der Änderung nicht betroffen.

Alle Infos zum FKG sowie die Förderrichtlinie sind zu finden unter: [muenchen.de/fkg](https://muenchen.de/fkg)

---

## Downloads

---

Sie möchten Vorträge aus unseren kostenfreien Fachforen nachlesen oder haben ein Fachforum verpasst? Schauen Sie in unser [Download-Portal](#).

Vortragsunterlagen Online-Forum (9. Juli 2024)  
**Klimaschutz und Klimaanpassung in WEGs - Teil 3: Bautypus 1970 bis zur Gegenwart**



---

## Seminare

---

Die rund dreistündigen, kostenpflichtigen Seminare behandeln vertieft und praxisnah einen ausgewählten Aspekt aus den Themenfeldern nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen – beispielsweise zu Baurecht, Bausanierung oder erneuerbaren Energien und bieten kompaktes Expertenwissen. Für ausgewählte Seminare werden

Fortbildungspunkte für die Energieeffizienz-Expertenliste anerkannt.

Mittwoch | 25.09.2024 | 14.00 bis 17.00 Uhr

### **BEG-Update 2024 – Aktuelles zur energetischen Sanierung mit Einzelmaßnahmen und zum Effizienzhaus**

Online-Seminar Kompakt | Bauzentrum München

---

Donnerstag | 26.09.2024 | 14.00 bis 17.00 Uhr

### **Feuchtesicherer Einsatz von Holz und Holzwerkstoffen in Dachkonstruktionen**

Online-Seminar Kompakt | Bauzentrum München

---

## **Infoabende, Vorträge, Führungen und Infotage**

---

Mit kostenfreien Infoabenden, Vorträgen und Infotagen informiert das Bauzentrum München die Bürger\*innen praxisnah, kompakt und verständlich zu vielen wichtigen Themen wie beispielsweise zum richtigen Heizen und Lüften, zu energetischer Sanierung, Fördermöglichkeiten, solaren Energienutzung oder optimalen Wärmedämmung. Die Vorträge und Führungen werden in Kooperation mit der Münchner Volkshochschule, dem Ökologischen Bildungszentrum München, der Volkshochschule SüdOst sowie Verbänden und Vereinen durchgeführt.

Dienstag | 17.09.2024 | 18.00 bis 19.00 Uhr

### **Heizungsgesetz: Wie sehen 65 Prozent erneuerbare Energien aus?**

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

Mittwoch | 18.09.2024 | 18.30 bis 19.30 Uhr

### **Photovoltaik, Solarthermie oder Hybrid-Anlage?**

Präsenz-Vortrag | Bauzentrum München | MVHS | ÖBZ

---



Donnerstag | 19.09.2024 | 18.00 bis 19.00 Uhr

### **Schimmel vorbeugen auch bei verringerter Raumtemperatur**

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

Dienstag | 24.09.2024 | 18.00 bis 19.00 Uhr

### **Fördermittel-Zuschüsse für die energetische Sanierung von**

## Wohngebäuden

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

Mittwoch | 25.09.2024 | 18.00 bis 19.00 Uhr

### **Wärmepumpen – eine wirtschaftliche Option sowohl für Neubau als auch für Bestand**

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

Freitag | 27.09.2024 | 14.00 bis 18.00 Uhr

### **Fit für die Zukunft – gestalte Dein Wohnen nachhaltig! – Vorträge und Beratungsangebot**

Präsenz-Infotag | Bauzentrum München

---



Montag | 30.09.2024 | 18.00 bis 19.30 Uhr

### **Stadtteilspaziergang Domagkpark: Vielfalt im Münchner Norden**

Führung | Bauzentrum München | Urbanes Wohnen e.V.

---

## Veranstaltungen unserer Partner\*innen

---

Dienstag | 20.08.2024 | 18.00 bis 20.00 Uhr

### **Solarspaziergang München Ost**

Führung | Trudering im Wandel

---



Freitag | 30.08.2024 | 15.00 bis 17.00 Uhr

### **Offene Führung in der Ausstellung**

Führung | Kompetenzzentrum Barrierefreies Wohnen

---

12.09.2024 bis 15.01.2025

### **Energieeffizienz-Planer: Wohngebäude**

Lehrgang | Bayerische Architektenkammer

---

Freitag + Samstag | 13.09.2024

### **Update iSFP mit DIN V 18599**

Online-Seminar | GIH Bayern e.V.

---

Dienstag | 17.09.2024 | 18.30 bis 21.00 Uhr

### **Solarstammtisch München-Ost**

Präsenz-Veranstaltung | Solar2030 e.V.

---



Mittwoch | 18.09.2024 | 09.30 bis 17.00 Uhr

### **Lehmkonstruktionen im Trockenbau für Neubau und Bestand**

Online-Seminar | Bayerische Architektenkammer

---

Donnerstag | 19.09.2024 | 19.30 bis 20.30 Uhr

### **Impact Investing – nachhaltige Geldanlagen für den Ausbau erneuerbarer Energien**

Online-Vortrag | Solar2030 e.V.

---



Freitag | 20.09.2024 | 09.30 bis 14.00 Uhr

### **Wohnungen barrierefrei gestalten**

Online-Seminar | Bayerische Architektenkammer

---

Freitag | 20.09.2024 | 15.00 bis 17.00 Uhr

### **Offene Führung in der Ausstellung**

Führung | Kompetenzzentrum Barrierefreies Wohnen

---

23.09.2024 + 25.09.2024 + 27.09.2024 | 15.00 bis 17.00 Uhr

### **Hydraulischer Abgleich von Heizanlagen in Gebäuden (3 Module)**

Online-Seminar | GIH Bayern e.V.

---

Mittwoch | 25.09.2024 | 20.00 bis 21.30 Uhr

### **Balkonkraftwerk**

Online-Vortrag | Solar2030 e.V.

---



Donnerstag | 26.09.2024 | 14.00 bis 17.30 Uhr

### **Abfall- und Entsorgungsrecht bei Baumaßnahmen**

Online-Seminar | Bayerische Architektenkammer

---

## **Sonstiges**

---

Montag | 16.09.2024 | 13.30 bis 16.30 Uhr

**Solarstrom effizient erzeugen, nutzen und vermarkten in Kommunen und Gewerbe**

Online-Konferenz | C.A.R.M.E.N. e.V.

---

Dienstag | 24.09.2024 | 17.00 bis 19.00 Uhr

**Energetische Gebäudemodernisierung – Gebäudehülle**

Online-Seminar | C.A.R.M.E.N. e.V.

---

Mittwoch | 25.09.2024 | 17.00 bis 19.00 Uhr

**Energetische Gebäudemodernisierung – Heiztechnik 1**

Online-Seminar | C.A.R.M.E.N. e.V.

---

Donnerstag | 26.09.2024 | 17.00 bis 19.00 Uhr

**Energetische Gebäudemodernisierung – Heiztechnik 2**

Online-Seminar | C.A.R.M.E.N. e.V.

In unserem [Veranstaltungskalender](#) finden Sie ein umfangreiches Programm mit interessanten Veranstaltungen zu den Themen nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen. Schauen Sie rein, es lohnt sich!

Das Bauzentrum München bietet zu vielen Themen rund um nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen kostenfreie Beratungen sowie kostenpflichtige Intensiv-Beratungen und Vor-Ort-Beratungen an. Die Beratungen sind produkt- sowie firmenneutral und werden von ehrenamtlich tätigen Fachleuten durchgeführt. Informieren Sie sich jetzt zu unserem vielseitigen [Beratungsangebot](#).

Sie möchten uns Anregungen, Lob oder auch Kritik mitteilen? Haben kreative Ideen für neue Veranstaltungsthemen oder sind an einer Zusammenarbeit mit uns interessiert, als Referent\*in oder ehrenamtliche\*r Berater\*in? Dann schreiben Sie uns an [bauzentrum@muenchen.de](mailto:bauzentrum@muenchen.de)!



Bauzentrum München  
Konrad-Zuse-Platz 12  
(Eingang: Konrad-Zuse-Platz 8)  
81829 München

Das Bauzentrum München ist eine  
Einrichtung der Landeshauptstadt München,  
Referat für Klima- und Umweltschutz (RKU).

Öffnungszeiten:  
Montag bis Freitag, 8 bis 19 Uhr  
Infotelefon (089) 233 - 774000  
E-Mail: [bauzentrum@muenchen.de](mailto:bauzentrum@muenchen.de)  
Internet: [muenchen.de/bauzentrum](http://muenchen.de/bauzentrum)

Anfahrt: U-Bahn U2 bis Haltestelle  
Messestadt West, dann 9 Minuten Fußweg

Sie sind mit der E-Mail-Adresse [christoph.tenbusch@muenchen.de](mailto:christoph.tenbusch@muenchen.de) angemeldet.

Falls Sie diesen Newsletter künftig nicht mehr erhalten wollen, melden Sie sich bitte hier ab:  
[muenchen.de/bauzentrumnewsletter](http://muenchen.de/bauzentrumnewsletter)

Oder Sie senden uns eine E-Mail mit dem Betreff „Abbestellung Newsletter“:  
[bauzentrum@muenchen.de](mailto:bauzentrum@muenchen.de)

## Impressum

Landeshauptstadt München  
Referat für Klima- und Umweltschutz  
Bayerstraße 28a  
80335 München

Vertretungsberechtigt:  
Christine Kugler  
Referentin für Klima- und Umweltschutz

E-Mail: [r.rku@muenchen.de](mailto:r.rku@muenchen.de)  
Telefon: (089) 233-96300  
Fax: (089) 233-47305

Körperschaft des öffentlichen Rechts

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:  
DE 129 524 000

Zuständige Aufsichtsbehörde:  
Regierung von Oberbayern

Fotonachweis:  
Titelbild: ©

