



Landeshauptstadt  
München  
**Referat für Klima-  
und Umweltschutz**

## Bauzentrum München

# Newsletter März 2024

---



Liebe Leser\*innen,

das Bauzentrum München ist das Informations- und Beratungszentrum des Referats für Klima- und Umweltschutz für die Themenfelder nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen. Mit diesem Newsletter informieren wir Sie aktuell zu unseren attraktiven Veranstaltungen, wie Fachforen, Seminare und Infoabende – auch im Zusammenhang mit Wattbewerb München sowie zu weiteren interessanten Veranstaltungen unserer Partner\*innen und zeigen Neuheiten aus der Fachbranche.

Wir wünschen viel Freude mit unserem vielseitigen Veranstaltungsprogramm und freuen uns, Sie bald begrüßen zu dürfen.

Ihr Team Bauzentrum München



**Bauzentrum  
München**

## Highlight des Monats

---

**News**

---

**Fachforen**

---

**Seminare**

---

**Infoabende, Vorträge und Führungen**

---

**Veranstaltungen unserer Partner\*innen**

---

**Sonstiges**



Das Bauzentrum München vernetzt sich mit seiner fachlichen Expertise und Kompetenz zu Solarthemen mit Wattbewerb München und bietet Bürger\*innen sowie der Fachbranche mit der Programmreihe „Wattbewerb“ vielfältige Informationen rund um Photovoltaik.

[muenchen.de/wattbewerb](https://muenchen.de/wattbewerb)



Kennzeichnung der Veranstaltungen zur Programmreihe „Wattbewerb“

---

## Highlight des Monats

---



Online-Forum

## **Klimaschutz und Klimaanpassung in WEGs: Teil 1 – Bautypus Gründerzeit und Jahrhundertwende**

am Dienstag, 12. März 2024, 9.00 bis 12.20 Uhr

Dieses Fachforum gibt allen am Planungsprozess Beteiligten einen Überblick zu typischen Problemstellungen von Gründerzeitbauten und zeigt Lösungsansätze in der Sanierung auf. Der Schwerpunkt liegt auf Erfahrungsberichten aus der Praxis, die relevante Aspekte aus verschiedenen Perspektiven beleuchten – aus der Sicht von Planenden, der Behörde und einer Mediatorin.

---

## **News**

---

### **Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG) – Aktuelles zur Wiederaufnahme der Förderung von Einzelmaßnahmen**

Die von der Förderpause betroffenen BEG-gekoppelten Einzelmaßnahmen sollen im Laufe des Sommers wieder beantragbar sein. Dazu gehören folgende Maßnahmen, einschließlich der zugehörigen „Bonusmaßnahmen“:

- Dämmung der Gebäudehülle
- Austausch von Fenstern, Außentüren
- RLT-Anlagen mit Wärme-/Kälterückgewinnung
- Digitale Systeme zur Betriebs- und Verbrauchsoptimierung, Netzdienlichkeit der technischen Anlagen von Wohngebäuden „Efficiency Smart Home“
- Solarkollektoranlagen
- Wärmepumpen
- Gebäudenetz und Anschluss an ein Gebäude- oder Wärmenetz
- Heizungsoptimierung

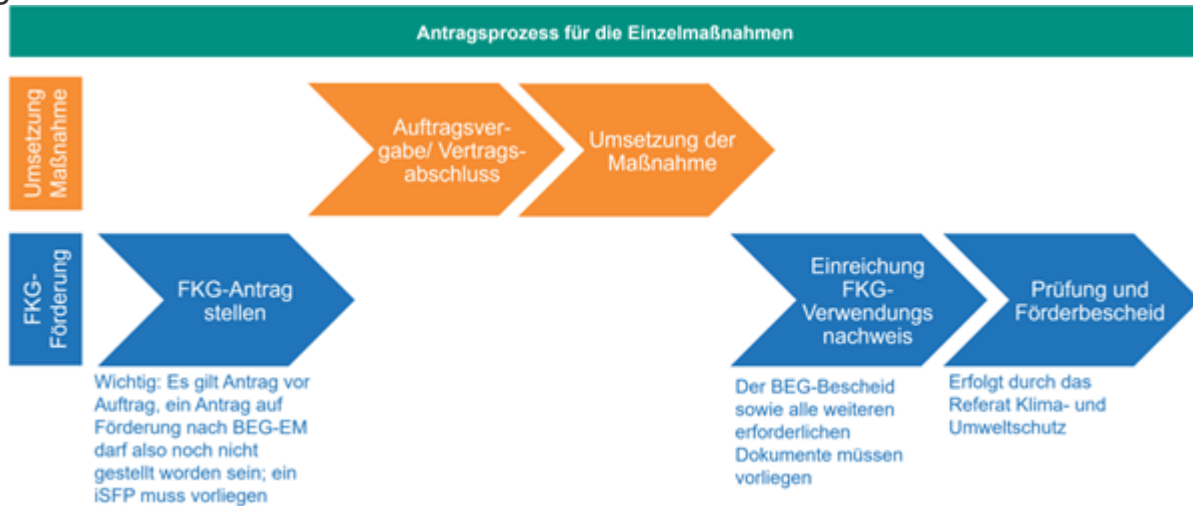
Sobald nähere Informationen zum Zeitpunkt der Wiederaufnahme der o.g. Maßnahmen bekannt sind, wird in einem weiteren Newsletter darüber informiert.

#### **Hinweis:**

Die FKG-Fördermaßnahmen „Sanierungsstandards“, „Neubaustandards & Passivhaus“ sowie „Photovoltaik“ und die zugehörigen „Bonusmaßnahmen“ waren und sind nicht von der Förderpause betroffen.

**Für einen zukünftigen FKG-Förderantrag von Einzelmaßnahmen ist zu beachten:**

- Die Kopplung mit der Bundesförderung (BEG EM) bleibt weiterhin bestehen.
- **Im FKG gilt weiterhin das Prinzip „Antrag vor Auftrag“:**  
Es darf also noch kein Auftrag für Einzelmaßnahme(n) vergeben worden sein, auch nicht aufschiebend oder auflösend bedingt. Ein erteilter Auftrag verhindert eine FKG-Förderung! Dies bedeutet, dass ein Antrag auf die Bundesförderung der entsprechenden Einzelmaßnahme(n) nicht vor der Antragstellung im FKG gestellt werden darf.



- Die Förderung einer Maßnahme im FKG ist ausgeschlossen, wenn im Rahmen der BEG EM für diese Maßnahme der „Klimageschwindigkeitsbonus“ und/oder der „Einkommensbonus“ für mindestens eine Wohnung des Gebäudes beantragt wird.
- Zum Zeitpunkt des eingereichten FKG-Antrags muss eine gebäudespezifische Energieberatung in Form eines individuellen Sanierungsfahrplanes (iSFP) vorliegen, die folgende Anforderungen erfüllt:
  1. Darstellung einer schrittweisen Sanierung.
  2. Der Ziel-Energiestandard entspricht mindestens einem EH 55 und wird spätestens im Jahr 2035 erreicht. Hinweis: Für denkmalgeschützte Gebäude gilt abweichend der Energiestandard „Denkmal“, „Denkmal EE“ oder „Denkmal NH“.
  3. Die im FKG beantragte Einzelmaßnahme muss im iSFP enthalten sein.

### Hinweise zum iSFP:

- Die Erstellung des iSFP wird im FKG nicht gefördert.
- Ein iSFP muss nicht durch die Bundesförderung „Energieberatung für Wohngebäude (EBW)“ gefördert worden sein.
- Als iSFP gelten im FKG folgende Energieberatungsberichte:
  - Energieberatungsberichte, die im Rahmen der „Energetischen Sanierungsberatung“ im FKG zwischen dem 20.07.2022 und 18.01.2024 beantragt und gefördert wurden.
  - Aus formalen Gründen abgelehnte „Energetische Sanierungsberatungen“ im FKG (z.B.: Auftrag vor Antrag), bei denen der Energieberatungsbericht die oben genannten Anforderungen erfüllt.
  - Energieberatungsberichte der „Energetischen Sanierungsberatung“, welche im FKG beantragt aber aus inhaltlichen Gründen nicht gefördert wurden, können von einem EEE so ergänzt bzw. angepasst werden, so dass sie die oben genannten Anforderungen erfüllen.

- Der iSFP darf nicht vor dem 01.11.2020 erstellt worden sein (in Kraft treten des Gebäudeenergiegesetzes).
- Ein ursprünglich erstellter iSFP, der die oben genannten Anforderungen nicht enthält, kann von einem EEE so ergänzt bzw. angepasst werden, dass die Anforderungen erfüllt werden.

## **Förderprodukt „Solarstrom für Elektroautos“ der KfW kann nicht fortgesetzt werden**

Aufgrund der erforderlichen Haushaltskonsolidierung und der erfolgten Schwerpunktsetzung im Bundeshaushalt 2024 auf die prioritären Investitionen können nicht alle Förderprogramme des Bundesministeriums für Digitales und Verkehr (BMDV) im geplanten Umfang fortgeführt werden. Das gilt auch für das Förderprogramm „Solarstrom für Elektroautos“. Neue Anträge können nicht mehr gestellt werden.

Quelle: [KfW](#)

## **Verbraucherzentrale aktualisiert Ratgeber Photovoltaik**

Der Ratgeber Photovoltaik der Verbraucherzentrale soll Verbraucher\*innen bei der Planung und Installation einer Solaranlage helfen. Jetzt steht die 2. Auflage zur Verfügung.

Quelle: [Meldung vom 20.02.2024 auf solarserver.de](#) © Solarthemen Media GmbH

---

## **Fachforen**

---

In den kostenfreien Fachforen bieten wir Ihnen vertieftes Fachwissen aus der Praxis, zeigen innovative Lösungen und Trends und stellen unterschiedliche, fachliche Aspekte einander gegenüber. Darüber hinaus bieten die rund dreistündigen Veranstaltungen auch Gelegenheit für eigene Fragen und den Austausch mit Referent\*innen und Teilnehmer\*innen. Für ausgewählte Fachforen werden Fortbildungspunkte für die Energieeffizienz-Expertenliste anerkannt.

Dienstag | 12.03.2024 | 9.00 bis 12.20 Uhr  
**Klimaschutz und Klimaanpassung in WEGs**

## Teil 1: Bautypus Gründerzeit und Jahrhundertwende

Online-Forum | Bauzentrum München

---

Donnerstag | 14.03.2024 | 9.00 bis 12.15 Uhr

### **Neue Förderkriterien für Sanierungsmaßnahmen bei der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)**

Online-Forum | Bauzentrum München

---

Dienstag | 19.03.2024 | 9.00 bis 12.30 Uhr

### **Innovative Perspektiven für Solarstromspeicher**

Online-Forum | Bauzentrum München



---

## Seminare

---

Die rund dreistündigen, kostenpflichtigen Seminare behandeln vertieft und praxisnah einen ausgewählten Aspekt aus den Themenfeldern nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen – beispielsweise zu Baurecht, Bausanierung oder erneuerbaren Energien und bieten kompaktes Expertenwissen. Für ausgewählte Seminare werden Fortbildungspunkte für die Energieeffizienz-Expertenliste anerkannt.

Donnerstag | 07.03.2024 | 16.00 bis 19.00 Uhr

### **Nachverdichtung auf bebauten Grundstücken – rechtliche Rahmenbedingungen für die Baurechtsoptimierung**

Online-Seminar Baurecht | Bauzentrum München

---

Mittwoch | 13.03.2024 | 14.00 bis 17.00 Uhr

### **Innovative Anwendungen für generative KI in Beratung und Planung**

Online-Seminar Kompakt | Bauzentrum München

---

Donnerstag | 14.03.2024 | 14.00 bis 17.00 Uhr

### **Photovoltaik-unterstützte Wärmepumpe**

Online-Seminar Kompakt | Bauzentrum München



Donnerstag | 21.03.2024 | 09.00 bis 12.00 Uhr

## **Innen-Dämmung – riskant und nötig?**

Online-Seminar Kompakt | Bauzentrum München

---

## **Infoabende, Vorträge, Führungen und Infotage**

---

Mit kostenfreien Infoabenden, Vorträgen und Infotagen informiert das Bauzentrum München die Bürger\*innen praxisnah, kompakt und verständlich zu vielen wichtigen Themen wie beispielsweise zum richtigen Heizen und Lüften, zu energetischer Sanierung, Fördermöglichkeiten, solaren Energienutzung oder optimalen Wärmedämmung. Die Vorträge und Führungen werden in Kooperation mit der Münchner Volkshochschule, dem Ökologischen Bildungszentrum München, der Volkshochschule SüdOst sowie Verbänden und Vereinen durchgeführt.

Dienstag | 05.03.2024 | 18.30 bis 19.30 Uhr

## **Energie von der Sonne – Photovoltaik und Solarthermie**

Präsenz-Vortrag | Bauzentrum München | MVHS Süd



Mittwoch | 06.03.202x | 18.00 bis 19.00 Uhr

## **Die Rolle der Geothermie in der Wärmeplanung für München**

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

Donnerstag | 07.03.2024 | 18.30 bis 19.30 Uhr

## **Smart Home – Lifestyle oder Klimaschutz?**

Online-Vortrag | Bauzentrum München | MVHS Ost

---

Dienstag | 12.03.2024 | 18.30 bis 19.30 Uhr

## **Energetische Gebäudesanierung – was tun bei Bestandsimmobilien?**

Präsenz-Vortrag | Bauzentrum München | VHS SüdOst

---

Mittwoch | 13.03.2024 | 18.30 bis 19.30 Uhr

## **Bauliche Maßnahmen gegen Starkregen und Überflutung**

Präsenz-Vortrag | Bauzentrum München | MVHS West

---

Donnerstag | 14.03.2024 | 18.00 bis 19.00 Uhr

## **Gesundes Raumklima mit Lehm und Kalk**

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

Montag | 18.03.2024 | 18.30 bis 19.30 Uhr

**Energie sparen im Haushalt: Kleiner Aufwand – große Wirkung**

Präsenz-Vortrag | Bauzentrum München | MVHS Nord

---

Dienstag | 19.03.2024 | 18.30 bis 19.30 Uhr

**Modernisierung mit Konzept – Tipps für Erwerber\*innen und Eigentümer\*innen von Bestandsimmobilien**

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

Mittwoch | 20.03.2024 | 18.00 bis 19.00 Uhr

**Die optimale Heizungsanlage für die eigene Energiewende**

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

Donnerstag | 21.03.2024 | 18.00 bis 19.00 Uhr

**Das neue Gebäudeenergiegesetz (GEG)**

Online-Infoabend | Bauzentrum München

---

## Veranstaltungen unserer Partner\*innen

---

Mittwoch | 06.03.2024 bis 07.03.2024 | 9.00 bis 12.15 Uhr

**Das GEG & Co. – Energiesparrecht für Energieberater**

Online-Seminar | GIH Bayern e.V.

---

Donnerstag | 07.03.2024 und 14.03.2024 | 9.30 bis 17.00 Uhr

**Ökobilanzierung gemäß dem Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG) für Nichtwohngebäude**

Online-Seminar | Bayerische Architektenkammer

---

Donnerstag | 07.03.2024 | 19.30 bis 20.30 Uhr

**Photovoltaik auf Mehrfamilienhäusern**

Online-Seminar | Bayerische Architektenkammer

---





Freitag | 08.03.2024 | 9.30 bis 14.00 Uhr

### **Brandschutz und Barrierefreiheit**

Online-Seminar | Bayerische Architektenkammer

---

Montag | 11.03.2024 | 19.00 bis 21.00 Uhr

### **Heizungs-Gesetze: (Wie) Bin ich betroffen – als Mieterin, als Eigentümer?**

Hybrid-Veranstaltung | Protect the Planet

---

Dienstag | 12.03.2024 | 9.30 bis 17.00 Uhr

### **Bauschäden vermeiden: Bodenbeläge in Planung und Bauleitung**

Präsenz-Seminar | Bayerische Architektenkammer

---

Dienstag | 12.03.2024 | 15.00 bis 17.00 Uhr

### **Wärme im Wandel: Aktuelle rechtliche und wirtschaftliche Entwicklungen**

Online-Veranstaltung | Bayern Innovativ GmbH

---

Mittwoch | 13.03.2024 | 19.00 bis 20.00 Uhr

### **Wieviele Quadratmeter brauche ich zum Wohlfühlen?**

Präsenz-Workshop | Mitbauzentrale München

---

Mittwoch | 13.03.2024 | 20.00 bis 21.30 Uhr

### **Balkonkraftwerk**

Online-Vortrag | Solar2030 e.V.

---



Freitag bis Samstag | 15.03.2024 bis 16.03.2024 | ganztägig

### **31. Jahrestagung der Arbeitsgemeinschaft Bayerischer Solar-Initiativen (ABSI)**

Präsenz-Tagung | ABSI

---



Freitag | 15.03.2024 | 18.00 bis 21.00 Uhr

### **Stammtisch Solar2030 e.V.**

Präsenz-Veranstaltung | Solar2030 e.V.

---



Mittwoch | 20.03.2024 | 19.30 bis 20.30 Uhr

### **Impact Investing – nachhaltige Geldanlagen für den Ausbau**



## erneuerbarer Energien

Online-Vortrag | Solar2030 e.V.

---

Donnerstag | 21.03.2024 | 18.30 bis 21.00 Uhr

### **Stammtisch München Ost**

Präsenz-Veranstaltung | Solar2030 e.V.

---



Mittwoch | 27.03.2024 | 18.00 bis 19.00 Uhr

### **...besichtigen, anfassen, erklären lassen: Wärmepumpe, Pellet-Heizung, Solarthermie, Fernwärme-Anschluss...**

Besichtigung | Protect the Planet

---

Mittwoch | 27.03.2024 | 19.00 bis 21.00 Uhr

### **Mit Wasserstoff heizen?? oder doch mit Wärmepumpe, Pellets, Solarthermie, Fernwärme...?!**

Hybrid-Vortrag | Protect the Planet

---

## Sonstiges

---

Mittwoch | 13.03.2024 | 19.00 Uhr

### **München wird zirkulär - Potentiale der Kreislaufwirtschaft**

Präsenz-Veranstaltung | Die Umwelt-Akademie e.V.

---

Donnerstag | 14.03.2024 | 16.00 bis 17.30 Uhr

### **Wärmepumpe – klimafreundlich und kosteneffizient heizen im Eigenheim**

Online-Seminar | C.A.R.M.E.N. e.V.

---

Donnerstag | 21.03.2024 | 14.00 bis 15.00 Uhr

### **Energiesparen durch Energiesuffizienz**

Online-Seminar | C.A.R.M.E.N. e.V.

---

Donnerstag | 21.03.2024 | 17.00 bis 19.15 Uhr

### **Bau + Immobilie 24 - Nachhaltiger Gebäudebetrieb – weniger, anders, digitaler?**

Präsenz-Tagung | Technische Hochschule Augsburg - Institut für Bau und

## Immobilie

In unserem **Veranstaltungskalender** finden Sie ein umfangreiches Programm mit interessanten Veranstaltungen zu den Themen nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen. Schauen Sie rein, es lohnt sich!

Das Bauzentrum München bietet zu vielen Themen rund um nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen kostenfreie Beratungen sowie kostenpflichtige Intensiv-Beratungen und Vor-Ort-Beratungen an. Die Beratungen sind produkt- sowie firmenneutral und werden von ehrenamtlich tätigen Fachleuten durchgeführt. Informieren Sie sich jetzt zu unserem vielseitigen **Beratungsangebot**.

Sie möchten uns Anregungen, Lob oder auch Kritik mitteilen? Haben kreative Ideen für neue Veranstaltungsthemen oder sind an einer Zusammenarbeit mit uns interessiert, als Referent\*in oder ehrenamtliche\*r Berater\*in? Dann schreiben Sie uns an **[bauzentrum@muenchen.de](mailto:bauzentrum@muenchen.de)**!

Bauzentrum München  
Konrad-Zuse-Platz 12  
(Eingang: Konrad-Zuse-Platz 8)  
81829 München

Das Bauzentrum München ist eine  
Einrichtung der Landeshauptstadt München,  
Referat für Klima- und Umweltschutz (RKU).

Öffnungszeiten:  
Montag bis Freitag, 8 bis 19 Uhr  
Infotelefon (089) 54 63 66 - 0  
E-Mail: **[bauzentrum@muenchen.de](mailto:bauzentrum@muenchen.de)**  
Internet: **[muenchen.de/bauzentrum](http://muenchen.de/bauzentrum)**

Anfahrt: U-Bahn U2 bis Haltestelle  
Messestadt West, dann 9 Minuten Fußweg

Sie sind mit der E-Mail-Adresse **[christoph.tenbusch@muenchen.de](mailto:christoph.tenbusch@muenchen.de)** angemeldet.

Falls Sie diesen Newsletter künftig nicht mehr erhalten wollen, melden Sie sich bitte hier ab:  
**[muenchen.de/bauzentrumnewsletter](http://muenchen.de/bauzentrumnewsletter)**

Oder Sie senden uns eine E-Mail mit dem Betreff „Abbestellung Newsletter“:  
**[bauzentrum@muenchen.de](mailto:bauzentrum@muenchen.de)**

**Impressum**

Landeshauptstadt München  
Referat für Klima- und Umweltschutz  
Bayerstraße 28a  
80335 München

Vertretungsberechtigt:  
Christine Kugler  
Referentin für Klima- und Umweltschutz

E-Mail: [r.rku@muenchen.de](mailto:r.rku@muenchen.de)  
Telefon: (089) 233-96300  
Fax: (089) 233-47305

Körperschaft des öffentlichen Rechts

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:  
DE 129 524 000

Zuständige Aufsichtsbehörde:  
Regierung von Oberbayern

Bildnachweis:  
© Adobe Stock, Oleksandr

