

FÖRDER

TÖPFE FÜR WEGS



WEG FACHFORUM AM 18.03.2021
IM BAUZENTRUM MÜNCHEN

REFERENTIN: GESA LENHARDT
ARCHITEKTIN,
ENERGIE-EFFIZIENZ-EXPERTIN



Sicherheiten

Machbarkeit

Genehmigungspflicht

Förderdschungenel

Beirat

BAFA

Kostenfalle

Gestaltung

Organisation

Angst

Werterhalt

Aufsicht

WEG

Klima

KfW

Zeitfenster

Sanierungskonzept

BEG

ENEc

Teilungs-
erklärung

DIN

Gebäudeenergiegesetz

Materialwahl

GEG

Energieeffizienz

Mieterärger

Schadensabwehr

Wirtschaftlichkeit

Sondereigentum

Sachverstand

BeschluBanfechtung

Dringlichkeit

Kredit

Einlieger

M-FES

Heizlast

Fehlentscheidung



Gefördert

wird, was nicht

ist.

gefordert

Förderer

Förderer

Kommune

Land

Bund

Münchener Förderprogramm
Energieeinsparung

... angeblich kompliziert ...

... tatsächlich:
zuverlässig und mit Fokus auf
Ausführungsqualität

Geber:
Bayern
LaBo

Programm:
BayMod-
WEG

Kredit

KfW

BAFA

CO₂ Gebäudesanierungsprogramm

Anreizprogramm Energie-Effizienz APEE

Marktreizprogramm für erneuerbare
Energien im Wärmemarkt MAP

Heizungsoptimierungsprogramm

Bundesförderung für
effiziente Gebäude BEG

einsparverordnung
EnEV = Energie-

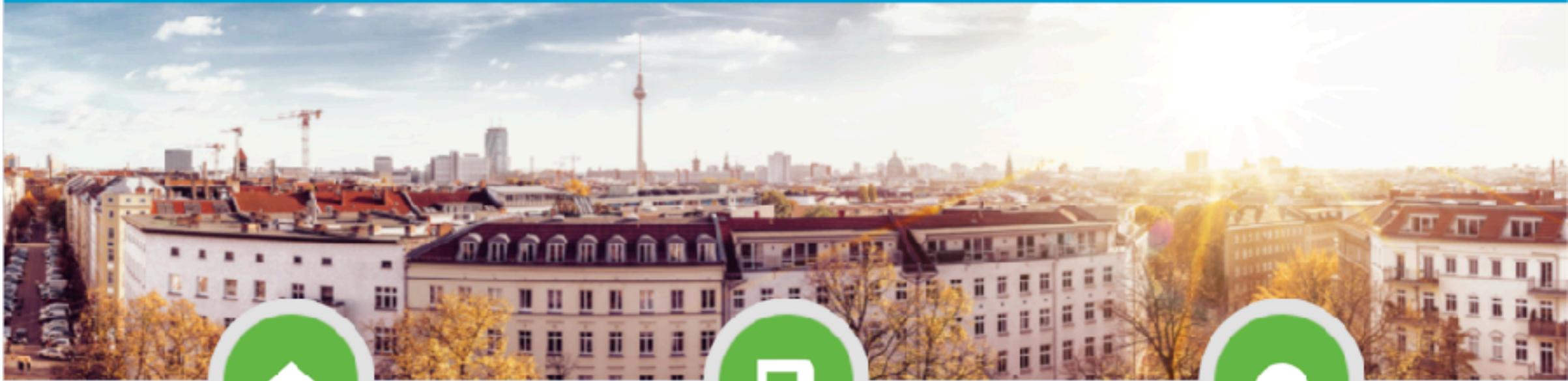
EEWärmeG = Erneuerbare
Energien Wärme Gesetz

EnEG = Energie-
EinsparungsGesetz

GebäudeEnergieGesetz GEG







FÜR PRIVATE BAUHERREN



FÜR UNTERNEHMEN UND
KOMMUNEN



FÜR EXPERTEN



FINDEN SIE EINEN
EXPERTEN

[Zur Expertensuche](#)



Energieberatung & energetische
Fachplanung und Baubegleitung –
Wohngebäude



Energieberatung & energetische
Fachplanung und Baubegleitung –
Nichtwohngebäude, Industrie und Gewerbe



VERANSTALTUNGEN
FÜR EXPERTEN

[Zum Kalender](#)

Gesa Lenhardt Architektin
Hiltenspergerstr. 53,
80796 München

Ausbildung/Studium:
Architektur

Privatpersonen und Eigentümer von Wohngebäuden

Energieberatung

Energieberatung für Wohngebäude (BAFA)

Bundesförderung für effiziente Gebäude: Wohngebäude*

Effizienzhaus (KfW)

Einzelmaßnahmen

Wärmedämmung

Fenster und Türen

Heizung

Lüftung

Netzwerkpartner





Fragen - Videos - Beratung - Veranstaltungen

	<p>Informationen Neue Informationen vom Bauzentrum München</p>
	<p>Fragen Sie uns Sie fragen - das Bauzentrum München antwortet</p>
	<p>Mediathek Video-Clips und Erklär-Videos</p>



Beratung vom Bauzentrum München
Neutrale, fachkompetente Beratung zu über 60 Themen zum Wohnen, Sanieren und Bauen



Veranstaltungen Bauzentrum München
Veranstaltungskalender mit Infoabenden, Vorträgen, Fachforen, Seminaren und Partnerveranstaltungen

Welche Fragen habe ich ?

Was kann ich machen ?

Was muss ich machen ?

Wer führt die Maßnahmen aus ?

Was kostet das ?

Wie lange dauert das ?

Gibt's Fördergelder und wie komm ich da dran ?



Sich Orientierung verschaffen ist an sich schon förderwürdig !

Zuschuss für den Ersteller des iSFP

Ab 3 Wohneinheiten max. 1.700 € Zuschuss
+500 € für Ergebnisvorstellung in WEV
oder Beiratsrunde

Für Wohngebäude älter als 10 Jahre und
Gebäude mit Mischnutzung, die
überwiegend dem Wohnen dienen.

Die Umsetzung der empfohlenen
Maßnahmen ist nicht verpflichtend, löst
aber weitere zusätzliche Boni bei deren
Förderung aus: +5%

Antrag stellt der EEE und kürzt seine
Rechnung um den Zuschussbetrag



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Energie



Zuschuss für energetische Sanierungsberatung bei bestehenden Wohngebäuden

Ab 3 Wohneinheiten max. 6.000 € Zuschuss
(80% des Nettoberatungshonorars)
+ Bonus Rechts- und Steuerberatung max.
2.000 €
+ Bonus Mediation max. 2.000 €

Die Umsetzung der empfohlenen Maßnahmen ist nicht verpflichtend.

Antrag stellt der von der WEG Bevollmächtigte im Onlineportal der Münchner Förderung Energieeinsparung

