

# FÖRDER

# TÖPFE FÜR WEGs



WEG FACHFORUM AM 18.03.2021  
IM BAUZENTRUM MÜNCHEN

REFERENTIN: GESA LENHARDT  
ARCHITEKTIN,  
ENERGIE-EFFIZIENZ-EXPERTIN



Sicherheiten

Machbarkeit

Genehmigungspflicht

Förderdschungenel

Beirat

BAFA

ENEc

Gestaltung

Organisation

Angst

Werterhalt

WEG

KfW

Zeitfenster

BEG

Teilungs-  
erklärung

Heizlast

Fehlentscheidung

Kostenfalle

EKST

Aufsicht

Energieeffizienz

Klima

Sanierungskonzept

Materialwahl

Gebäudeenergiegesetz

DIN

Dringlichkeit

Mieterärger

Schadensabwehr

Sondereigentum

Wirtschaftlichkeit

Sachverstand

BeschluBanfechtung

GEG

Kredit

Einlieger

M-FES



**Gefördert**

wird, was nicht

**gefordert**

ist.

# Förderer

Kommune

Land

Bund

Münchner  
Förderprogramm  
Energieeinsparung

... angeblich  
kompliziert ...

... tatsächlich:  
zuverlässig und mit  
Fokus auf  
Ausführungsqualität

Geber:  
Bayern  
LaBo

Programm:  
BayMod-  
WEG

Kredit

KfW

BAFA

CO<sub>2</sub> Gebäudesanierung Programm

Anreizprogramm Energie-Effizienz APEE

Markanreizprogramm für erneuerbare  
Energien im Wärmemarkt MAP

Heizungsoptimierungsprogramm

Bundesförderung für  
effiziente Gebäude BEG

# Förderer

einsparverordnung  
EnEV = Energie-

EEWärmeG = Erneuerbare  
Energien Wärme Gesetz

EnEG = Energie-  
EinsparungsGesetz

GebäudeEnergieGesetz GEG







FÜR PRIVATE BAUHERREN



FÜR UNTERNEHMEN UND  
KOMMUNEN



FÜR EXPERTEN



FINDEN SIE EINEN  
EXPERTEN

[Zur Expertensuche](#)



Energieberatung & energetische  
Fachplanung und Baubegleitung –  
Wohngebäude



Energieberatung & energetische  
Fachplanung und Baubegleitung –  
Nichtwohngebäude, Industrie und Gewerbe



VERANSTALTUNGEN  
FÜR EXPERTEN

[Zum Kalender](#)



Gesa Lenhardt Architektin  
Hiltenspergerstr. 53,  
80796 München

Ausbildung/Studium:  
Architektur

### Privatpersonen und Eigentümer von Wohngebäuden

#### Energieberatung

Energieberatung für Wohngebäude (BAFA)

#### Bundesförderung für effiziente Gebäude: Wohngebäude\*

Effizienzhaus (KfW)

Einzelmaßnahmen

Wärmedämmung

Fenster und Türen

Heizung




Lüftung

### Netzwerkpartner





Fragen - Videos - Beratung - Veranstaltungen

	<p>Informationen  <b>Neue Informationen vom Bauzentrum München</b></p>
	<p>Fragen Sie uns  <b>Sie fragen - das Bauzentrum München antwortet</b></p>
	<p>Mediathek  <b>Video-Clips und Erklär-Videos</b></p>



Beratung vom Bauzentrum München  
**Neutrale, fachkompetente Beratung zu über 60 Themen zum Wohnen, Sanieren und Bauen**



Veranstaltungen Bauzentrum München  
**Veranstaltungskalender mit Infoabenden, Vorträgen, Fachforen, Seminaren und Partnerveranstaltungen**

Welche Fragen habe ich ?

Was kann ich machen ?

Was muss ich machen ?

Wer führt die Maßnahmen aus ?

Was kostet das ?

Wie lange dauert das ?

Gibt's Fördergelder und wie komm ich da dran ?



Sich Orientierung verschaffen ist an sich schon förderwürdig !

## Zuschuss für den Ersteller des iSFP

Ab 3 Wohneinheiten max. 1.700 € Zuschuss  
+500 € für Ergebnisvorstellung in WEV  
oder Beiratsrunde

Für Wohngebäude älter als 10 Jahre und  
Gebäude mit Mischnutzung, die  
überwiegend dem Wohnen dienen.

Die Umsetzung der empfohlenen  
Maßnahmen ist nicht verpflichtend, löst  
aber weitere zusätzliche Boni bei deren  
Förderung aus: +5%

Antrag stellt der EEE und kürzt seine  
Rechnung um den Zuschussbetrag



Bundesministerium  
für Wirtschaft  
und Energie



## Zuschuss für energetische Sanierungsberatung bei bestehenden Wohngebäuden

Ab 3 Wohneinheiten max. 6.000 € Zuschuss  
(80% des Nettoberatungshonorars)  
+ Bonus Rechts- und Steuerberatung max.  
2.000 €  
+ Bonus Mediation max. 2.000 €

Die Umsetzung der empfohlenen Maßnahmen ist nicht verpflichtend.

Antrag stellt der von der WEG Bevollmächtigte im Onlineportal der Münchner Förderung Energieeinsparung

