

## Fachforum

### **Lüftungsanlagen: Abnahme und Einregulierung in Wohn- und Nichtwohn-Gebäuden**

**Donnerstag, 19. Oktober 2017, 9:00 bis 12:40 Uhr**

Raumluftechnische Anlagen (RLT) sind - ebenso wie Heizungsanlagen - in technischer, thermischer und raumklimatischer Hinsicht mit den Bedürfnissen der Nutzerinnen und Nutzer und den örtlichen Gegebenheiten abzustimmen. Eine schriftliche Dokumentation aller wesentlichen Einstellwerte ist bei der Übergabe an die Betreiberinnen und Betreiber die Voraussetzung für die effiziente Wartung und Instandhaltung der Anlage.

Die notwendigen auszuführenden Arbeiten sind in der DIN EN 12599 "Lüftung von Gebäuden - Prüf- und Messverfahren für die Übergabe eingebauter raumluftechnischer Anlagen" vorgegeben. Die korrekte Einstellung und Einregulierung von Lüftungsanlagen ist in Rahmen einer Abnahmeprüfung über die VOB Teil C – DIN 18379 Vertragsbestandteil und kann deswegen von den Kundinnen und Kunden erwartet werden.

Bei Lüftungsanlagen z.B. im Wohnungsbau wird die Einregulierung oft vernachlässigt, was dann zu Problemen wie schlechter Durchlüftung der Räume, Zugerscheinungen oder Luftgeräuschen führt. Suboptimal geplante, gebaute und dokumentierte Lüftungs-Anlagen können nachträglich nur unter erschwerten Bedingungen optimiert werden.

Dieses Fachforum stellt die notwendigen Fachkenntnisse zur optimalen Erstellung von Lüftungsanlagen vor und bietet Lösungsansätze.

Das Bauzentrum München dankt Teresa Sauczek für die fachliche Leitung bei der Vorbereitung dieses Fachforums.

#### **Programm:**

- 8:45 Begrüßungskaffee
- 9:00 Begrüßung und Einführung  
Roland Gräbel, Leiter Bauzentrum München
- 9:10 Praxis-Bericht:  
**Aktuelle Lüftungskonzepte für Wohn- und Nichtwohngebäude**  
Gerhard Schmid, Dipl.-Ing. (FH), Eura-Ingenieure Schmid
- 9:30 Praxis-Bericht:  
**Abnahme aus Sicht des Herstellers**  
Markus Dunst – Serviceleiter, Vallox GmbH



- 9:50 Praxis-Bericht:  
**Bürogebäude - Förmliche Abnahme**  
- Probetrieb Sommer mit Anlagen-Visualisierung  
- Sicherstellung Luftqualität  
Reinhart Fuchs, Ing. Büro Fuchs
- 10:10 **Die Inbetriebnahme und Einregulierung**  
Detlef Malinowsky, Dipl.-Ing. (FH), IBDM GmbH
- 10:30 Pause
- 10:50 **Abnahme nach DIN EN 12599**  
Detlef Malinowsky, Dipl.-Ing. (FH), IBDM GmbH
- 11:10 **Fördermittel BAFA - Ventilatorentausch**  
Detlef Malinowsky, Dipl.-Ing. (FH), IBDM GmbH
- 11:20 Produktinfo:  
**Messtechnik**  
Niklas Göttmann, Vertrieb/Außendienst Süd-Bayern, Testo AG
- 11:40 Produktinfo:  
**Bedarfsorientierte Regelung von Lüftungsanlagen**  
Christian Roth, Kieback-Peter GmbH & Co.KG
- 12:00 Praxis-Bericht:  
**Aus den Fehler lernen -  
Abnahme und Einregulierung aus Sicht des Sachverständigen**  
Hermann Kaufer, ö.b.u.v. Sachverständiger für Lüftungstechnik
- 12:30 Abschlussdiskussion
- 12:40 Ende der Veranstaltung