

Integration intelligenter Ladelösungen in Ihre Immobilie

München, 8. Juli 2017



The Mobility House realisiert seit 2009 intelligente Ladelösungen in Europa und darüber hinaus



Mit intelligenten Lade- und Energiespeicherlösungen verhelfen wir der Elektromobilität zum Durchbruch. Unsere Technologien ermöglichen die Integration von Elektrofahrzeugen in das Stromnetz als aggregierter Schwarm Speicher fahrender Elektroautos oder als stationäre Speicher aus Fahrzeugbatterien.

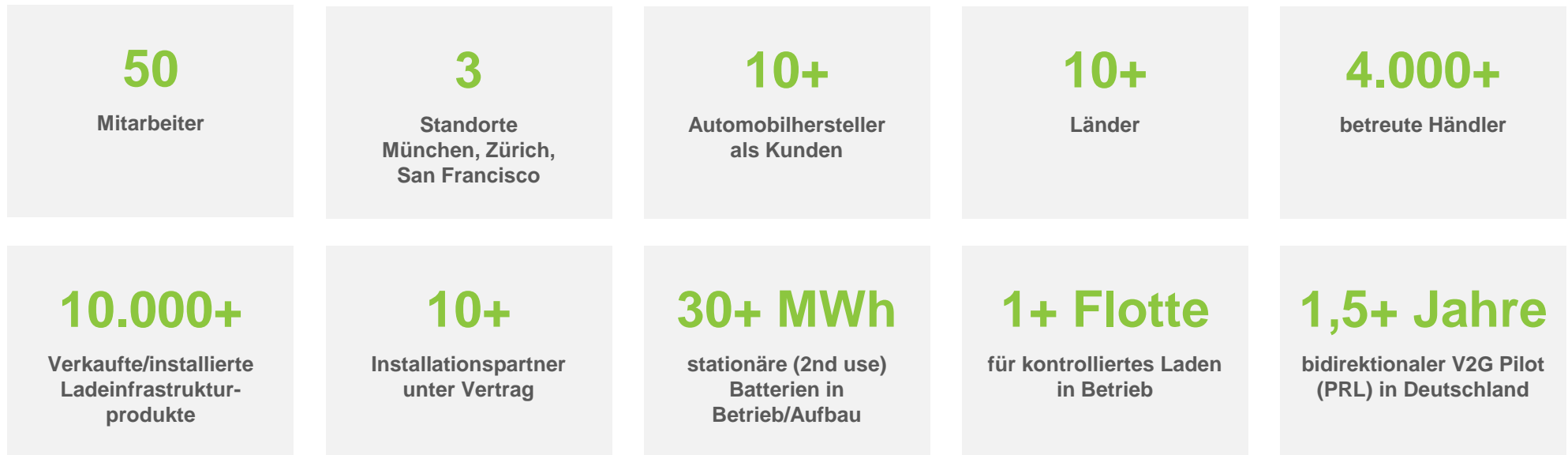
- Gründung:** 2009
- Standorte:**
- München (HQ), DE
 - Zürich, CH
 - San Francisco, USA
- Kunden:**
- Automobilhersteller
 - Energieunternehmen
 - Endkunden
- Produkte & Services:**
- Ladelösungen
 - Stationäre/2nd use Batteriespeicher
 - Vehicle to Grid (V2G)
 - Technologie
- Mitarbeiter:** ~50



TMH hat über 10.000 Ladestationen für mehr als 10 Automobilhersteller in über 10 Märkten verkauft/installiert



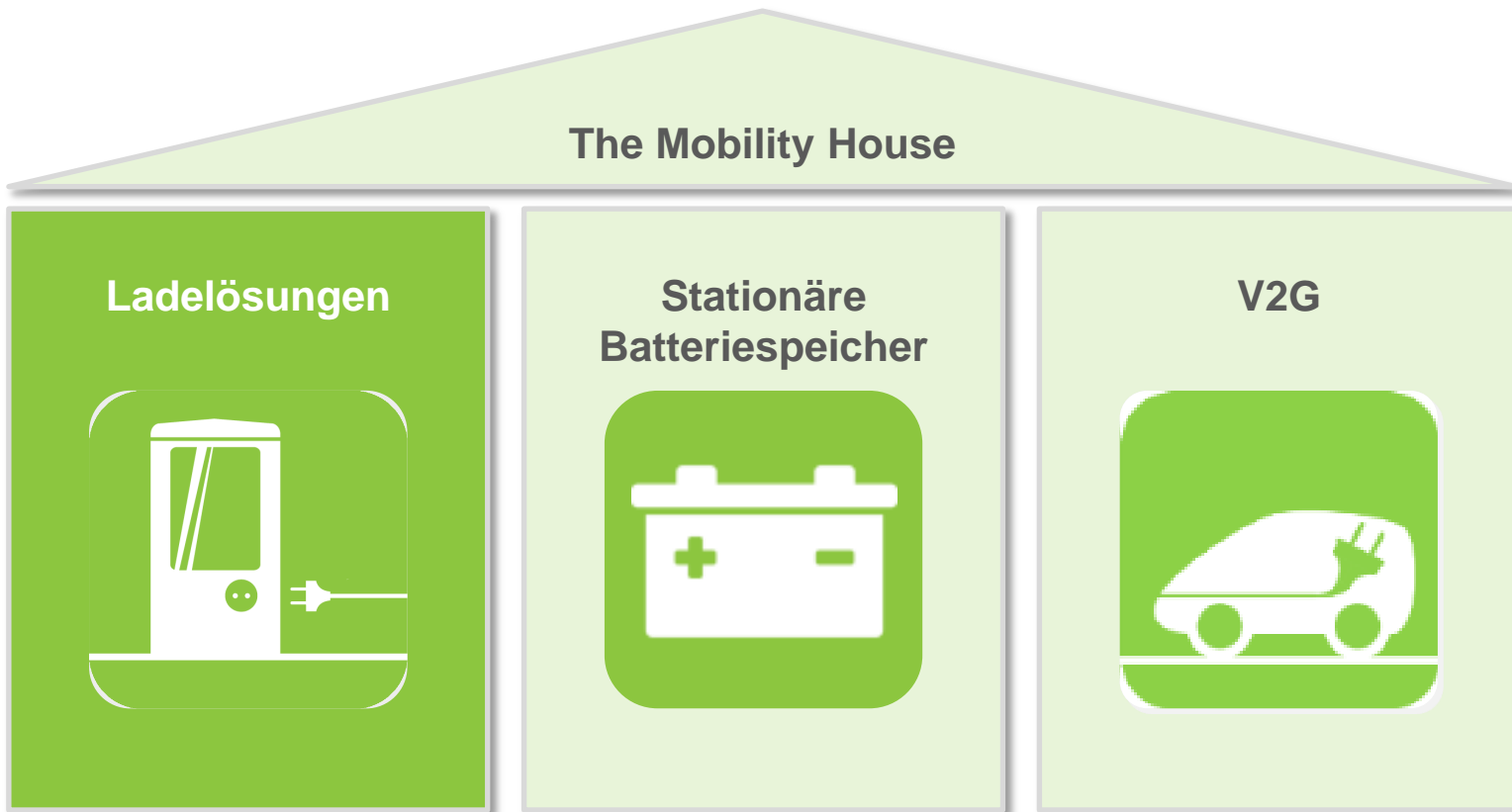
The Mobility House in Zahlen



Die Geschäftsfelder von TMH ergänzen sich gegenseitig und erzeugen Synergien



Überblick Geschäftsfelder





Herausforderungen beim Laden von Elektroautos...

...und deren Lösung durch intelligente Ladeinfrastruktur

Ist das Laden eines Elektroautos sicher?



Wie lange dauert das Laden eines Elektroautos?



Das Elektroauto wird mit einer eigenen Ladestation 100% alltagstauglich und kann ... geladen werden



- ✓ Schnell
- ✓ Komfortabel
- ✓ Sicher

Die wachsende Anzahl an Elektroautos bringt neue Herausforderungen für die Ladeinfrastruktur mit sich



Neue Herausforderungen

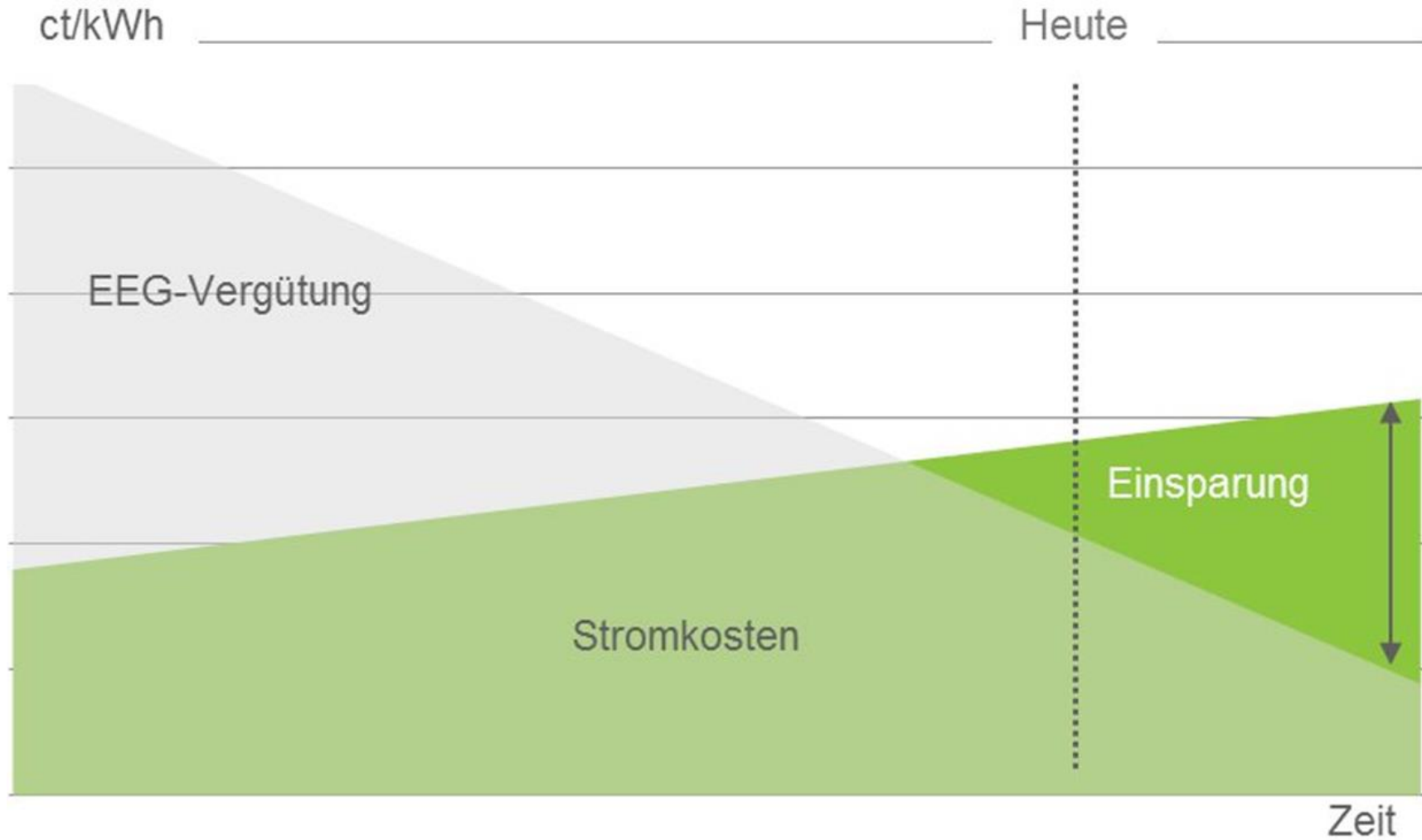
- Laden von eigenem Solarstrom
- Höhere Ladeleistung durch Lastmanagement
- Abrechnung von privat geladenem Firmenelektroauto mit dem Arbeitgeber
- Abrechnung und Monitoring des Ladens von Elektroautos am Firmensitz
- Lastmanagement für große Fuhrparks oder Parkhäuser
- Lösungen für Gemeinschaftsgaragen

**Wie kann ich
eigenerzeugten Solarstrom
in mein Elektroauto laden?**

Für Hausbesitzer wird das Elektroauto zu einem günstigen mobilen Energiespeicher



Bei neuen PV-Anlagen ist ein hoher Eigenverbrauchsanteil essenziell für die Wirtschaftlichkeit



Mit einer smarten Steuerung und einer intelligenten Ladestation laden Sie ausschließlich Solarstrom in Ihr Elektroauto

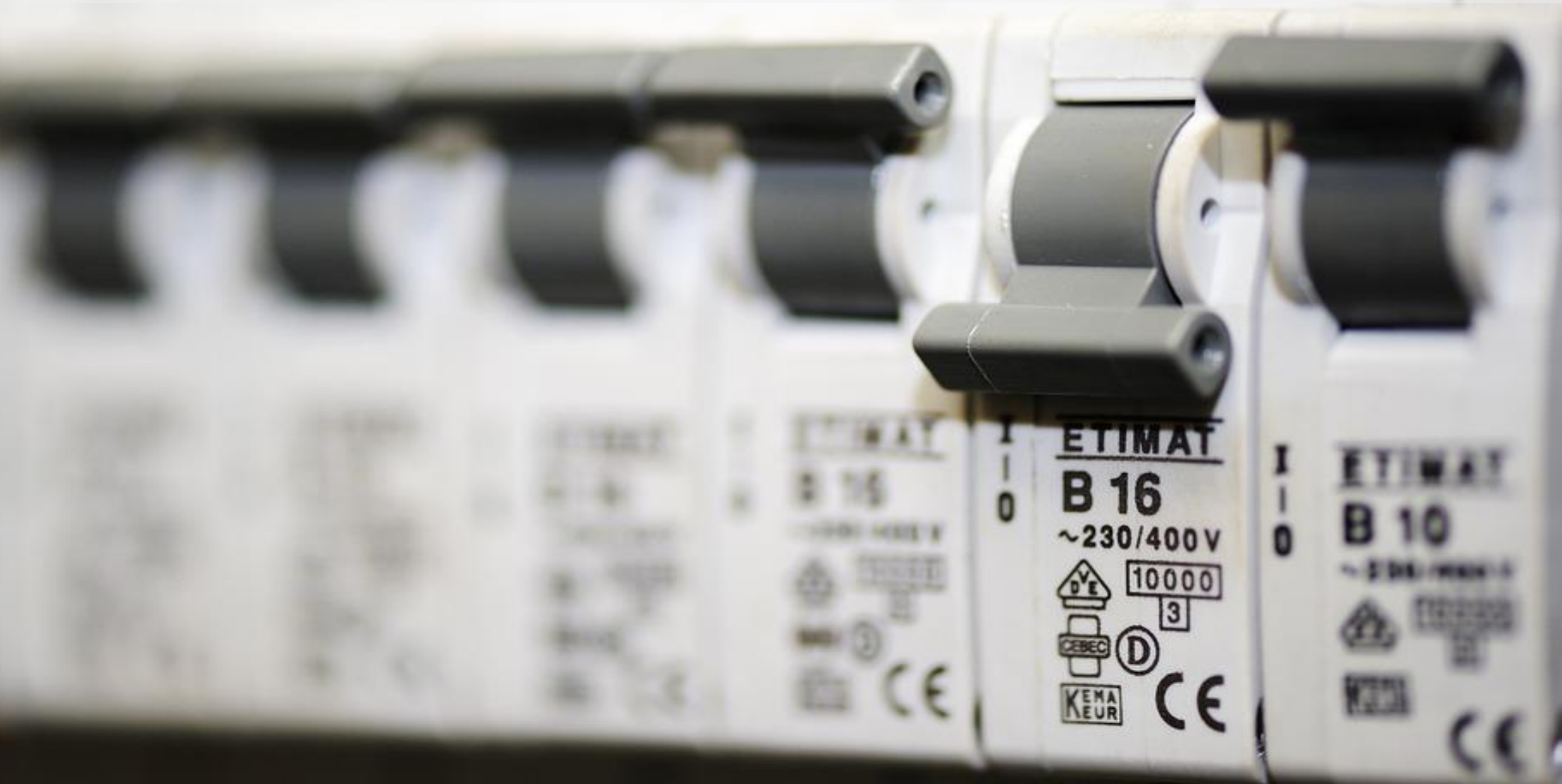


- ✓ 100% ökologisch
- ✓ 100% wirtschaftlich

Anteil Eigenverbrauch



Wie vermeide ich eine Überlastung des Stromanschlusses?

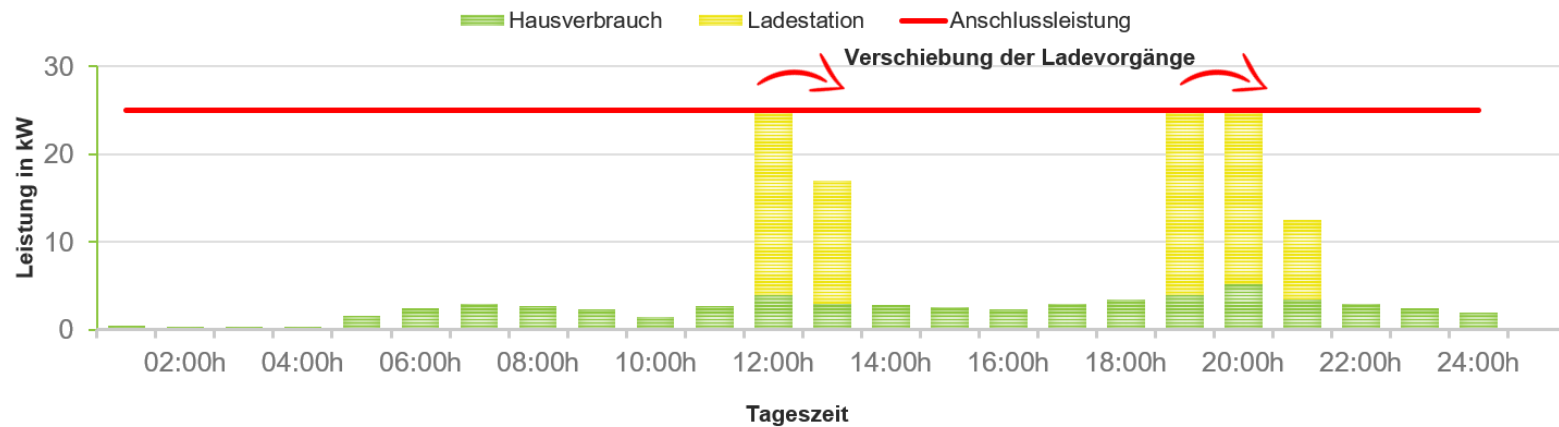


Laden Sie maximal schnell ohne Ihren Hausanschluss zu überlasten – mit dynamischem Lastmanagement



- ✓ Überlastung verhindern
- ✓ Ladeleistung ausnutzen

Lastspitzen mit Lastmanagement



Wie kann ich den Strom, den ich in mein Firmenauto lade, mit meinem Arbeitgeber abrechnen?



Zu Hause geladener Fahrstrom für Ihr Firmenfahrzeug wird mit Hilfe einer intelligenten Ladestation automatisch abgerechnet



Abrechnungsservice @home





Was ist bei Ladeinfrastruktur auf Firmenparkplätzen zu beachten?

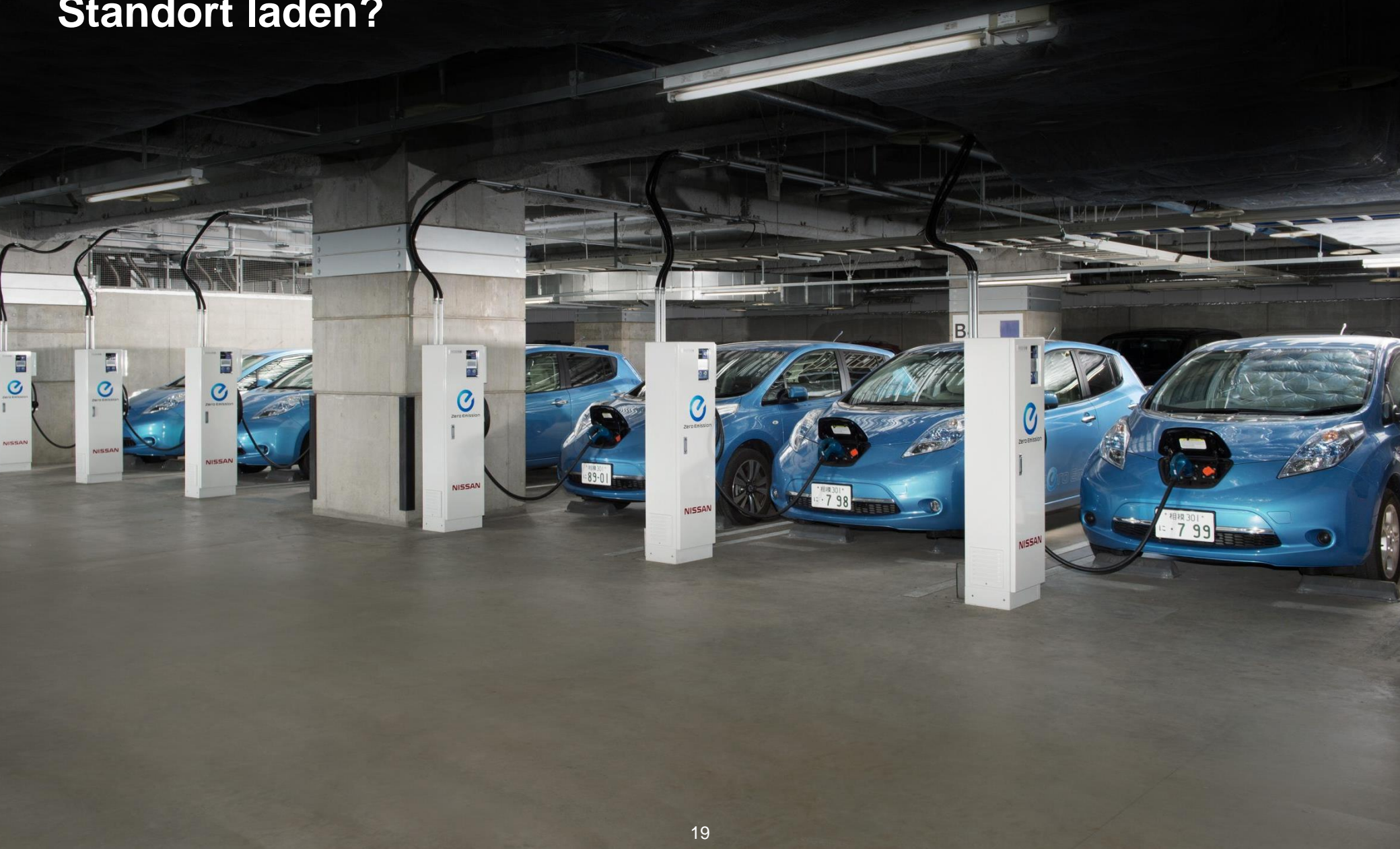
Strom für Elektroautos von Mitarbeitern kann vom Unternehmen abgerechnet werden



Abrechnungsservice @work



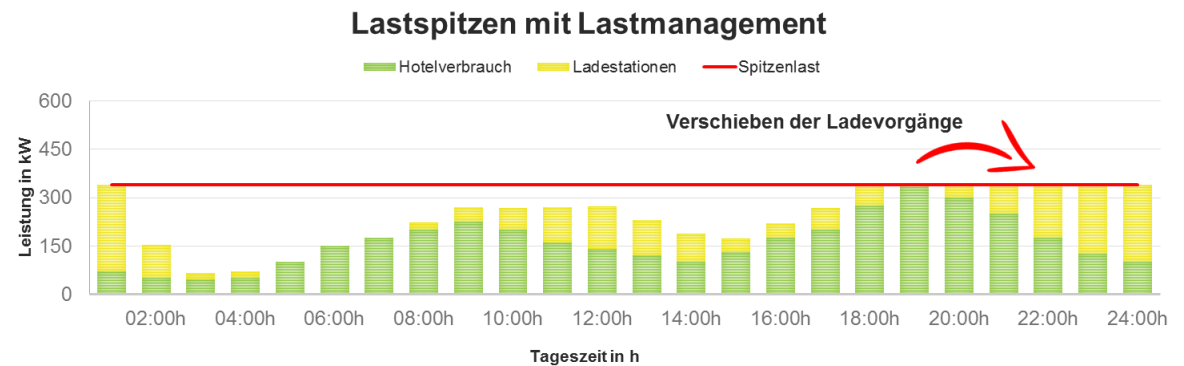
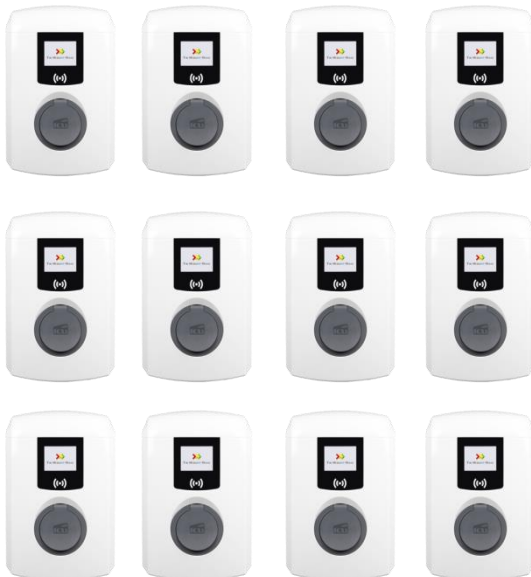
Wie kann ich gleichzeitig hunderte Elektroautos an einem Standort laden?



In Parkhäusern ist intelligentes Lastmanagement essenziell und reduziert die Errichtungs- und Betriebskosten um ein Vielfaches



- ✓ Überlastung verhindern
- ✓ Spitzenlasten reduzieren



Was ist bei Ladeinfrastruktur in Wohnimmobilien und Gemeinschaftsgaragen zu beachten?



Administrative und technische Herausforderungen in Bestandsimmobilien sind durchaus lösbar



Bestandsimmobilien – Herausforderungen



✓ Genehmigung des Vermieters



✓ Zustimmung der Eigentümerversammlung



✓ Abrechnung und Management der verfügbaren Leistung

Frühzeitige Aufklärung aller Beteiligten bildet die Basis für die Errichtung von Ladeinfrastruktur



Bestandsimmobilien – Aufklärung



- ✓ Das Laden von Elektroautos ist sicher



- ✓ Jedes Elektroauto kann an einer Ladestation mit Typ 2 Steckdose laden

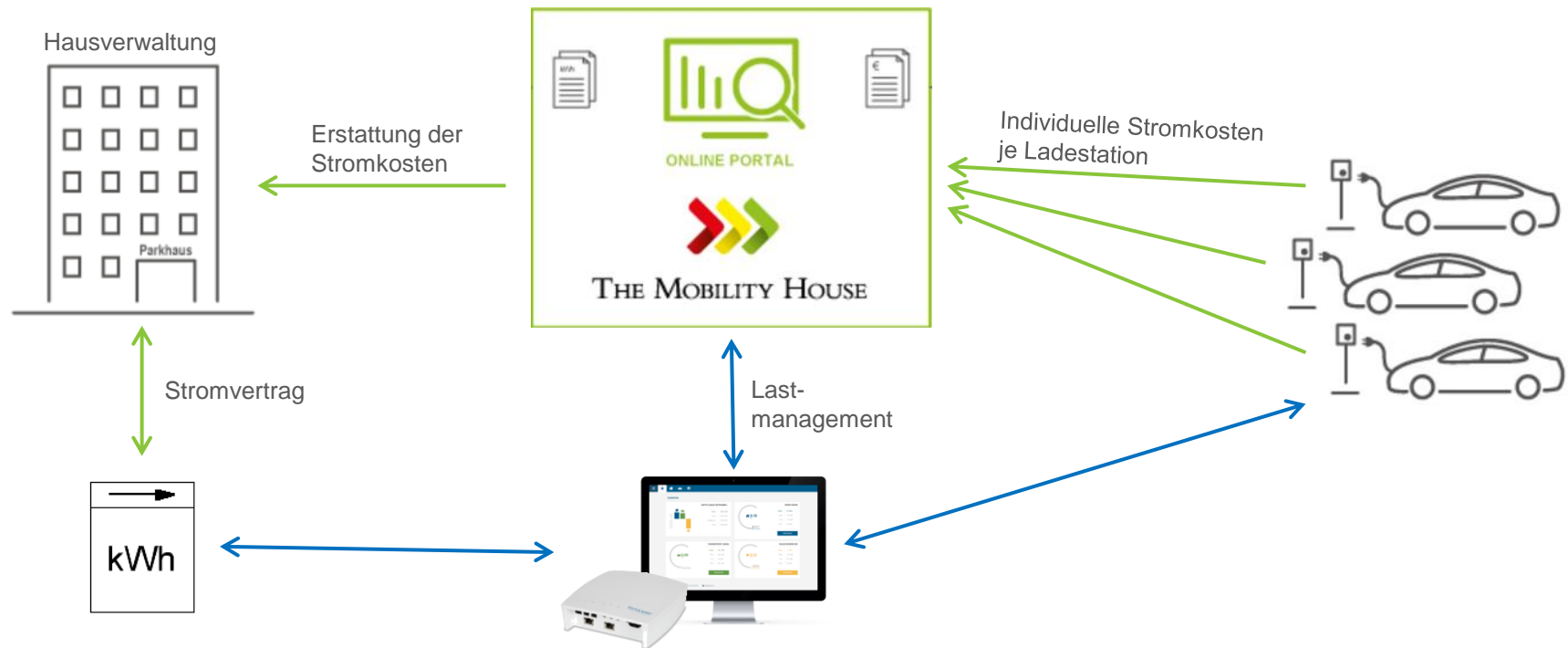




- ✓ Für Abrechnung und Lastmanagement gibt es geeignete Lösungen

Lastmanagement- und Abrechnungslösungen ermöglichen den Betrieb von Elektroautos in Gemeinschaftsgaragen



Lastmanagement und Abrechnung



Abrechnungsservice 
Lastmanagement 

Bei Neubauten sollte Ladeinfrastruktur rechtzeitig in der Planung berücksichtigt werden



Neubauten – Planung und Vorbereitung



- ✓ Ausreichend Anschlussleistung vorsehen



- ✓ Elektroräume, Kabel, Kabelpitschen, Leerrohre etc. vorsehen



- ✓ Klausel in Teilungserklärung, die den Aufbau von Ladeinfrastruktur grundsätzlich erlaubt und keine Zustimmung der Eigentümerversammlung erfordert

Bei Fragen steht Ihnen unser Service Team gerne zur Verfügung



Ihr Service von The Mobility House

Service-Team

THE MOBILITY HOUSE



The Mobility House GmbH

St.-Cajetan-Str. 43

81669 München, Deutschland

www.mobilityhouse.com

P +49 89 4161 430 70

F +49 89 4161 430 80

E service@mobilityhouse.com

Online bestellen: shop.mobilityhouse.com