

Der baubiologische Architekt

Winfried Schneider
Architekt und Leiter des
Institut für Baubiologie + Nachhaltigkeit IBN

4. März 2016
Bauzentrum München



Baubiologie ist die
Lehre von den
ganzheitlichen
Beziehungen
zwischen den
Menschen und
ihrer Wohn- und
Arbeitsumwelt

Ganzheitlich ist eine Wohn- und Arbeitsumwelt,
die “gesund”, nachhaltig und gut gestaltet ist



25 GRUNDREGELN DER BAUBIOLOGIE

www.25grundregeln.baubiologie.de

Baustoffe und Schallschutz

1. Baustoffe natürlich und unverfälscht
2. Geruchsneutral oder angenehmer Geruch ohne Abgabe von Giftstoffen
3. Verwendung von Baustoffen mit geringer Radioaktivität
4. Orientierung des Schall- und Vibrationsschutzes am Menschen

Wohnklima

5. Natürliche Regulierung der Raumluftfeuchte unter Verwendung feuchteausgleichender Materialien
6. Geringe und rasch abklingende Neubaufeuchte
7. Ausgewogenes Maß von Wärmedämmung und Wärmespeicherung
8. Optimale Oberflächen- und Raumlufttemperaturen
9. Gute Luftqualität durch natürlichen Luftwechsel
10. Strahlungswärme zur Beheizung
11. Das natürliche Strahlungsumfeld wenig verändernd
12. Ohne Ausbreitung elektromagnetischer Felder und Funkwellen
13. Weitgehende Reduzierung von Pilzen, Bakterien, Staub und Allergenen

25 GRUNDREGELN DER BAUBIOLOGIE

Umwelt, Energie und Wasser

14. Minimierung des Energieverbrauchs unter weitgehender Nutzung regenerativer Energiequellen
15. Baustoffe bevorzugt aus der Region, den Raubbau an knappen und risikoreichen Rohstoffen nicht fördernd
16. Zu keinen Umweltproblemen führend
17. Bestmögliche Trinkwasserqualität

www.25grundregeln.baubiologie.de

Raumgestaltung

18. Berücksichtigung harmonikaler Maße, Proportionen und Formen
19. Naturgemäße Licht-, Beleuchtungs- und Farbverhältnisse
20. Anwendung physiologischer und ergonomischer Erkenntnisse zur Raumgestaltung und Einrichtung

Bauplatz

21. Bauplatz ohne natürliche und künstliche Störungen
22. Wohnhäuser abseits von Emissions- und Lärmquellen
23. Dezentralisierte, lockere Bauweise in durchgrüntem Siedlungen
24. Wohnung und Siedlung individuell, naturverbunden, menschenwürdig und familiengerecht
25. Keine sozialen Folgekosten verursachend

Fachübergreifende Zusammenarbeit im Netzwerk der

**Baubiologische
Beratungsstelle IBN**

**Architekten
Planer**

**Hand-
werker**

**Mess-
techniker**

**Gebäude-
Energie-
berater**

**Raum-
gestalter**

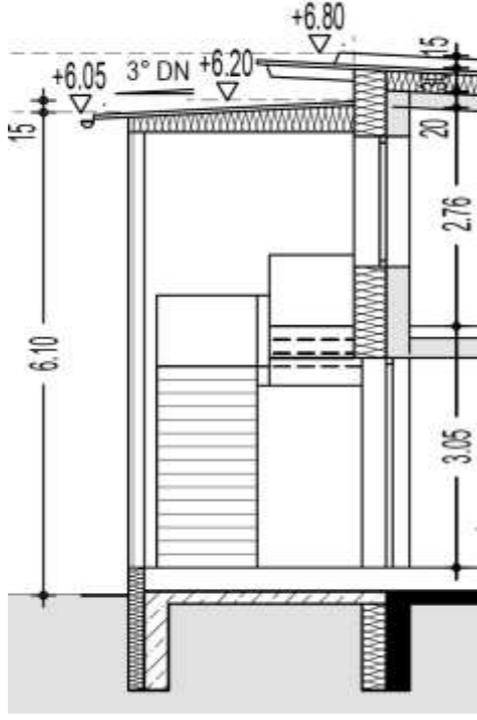
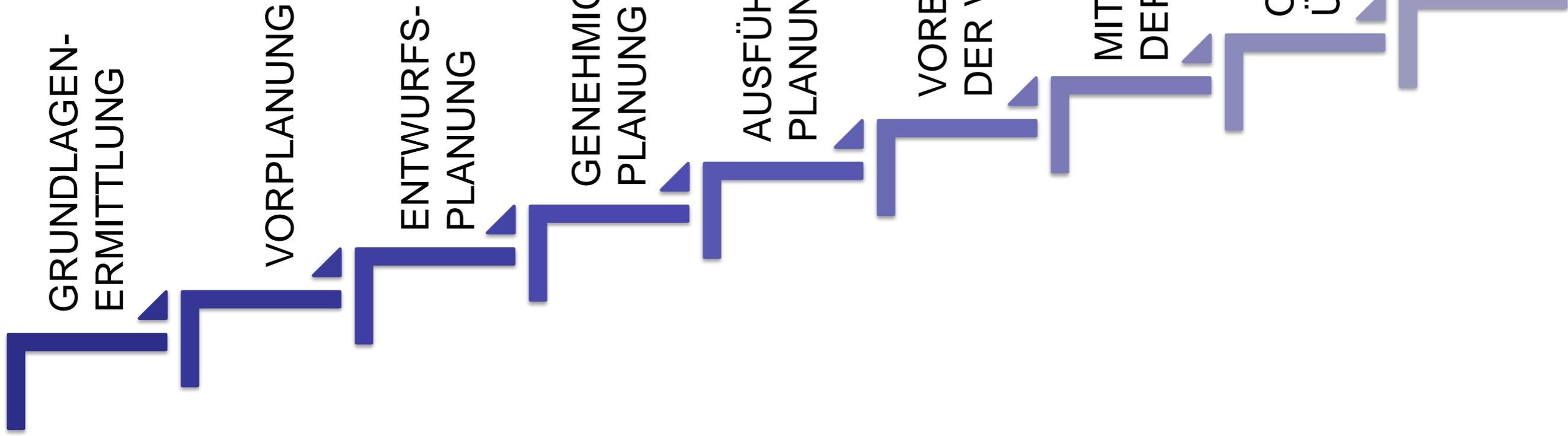
**Fach-
ingenieure**

**Baustoff-
anbieter**

**Bausach-
verständige**

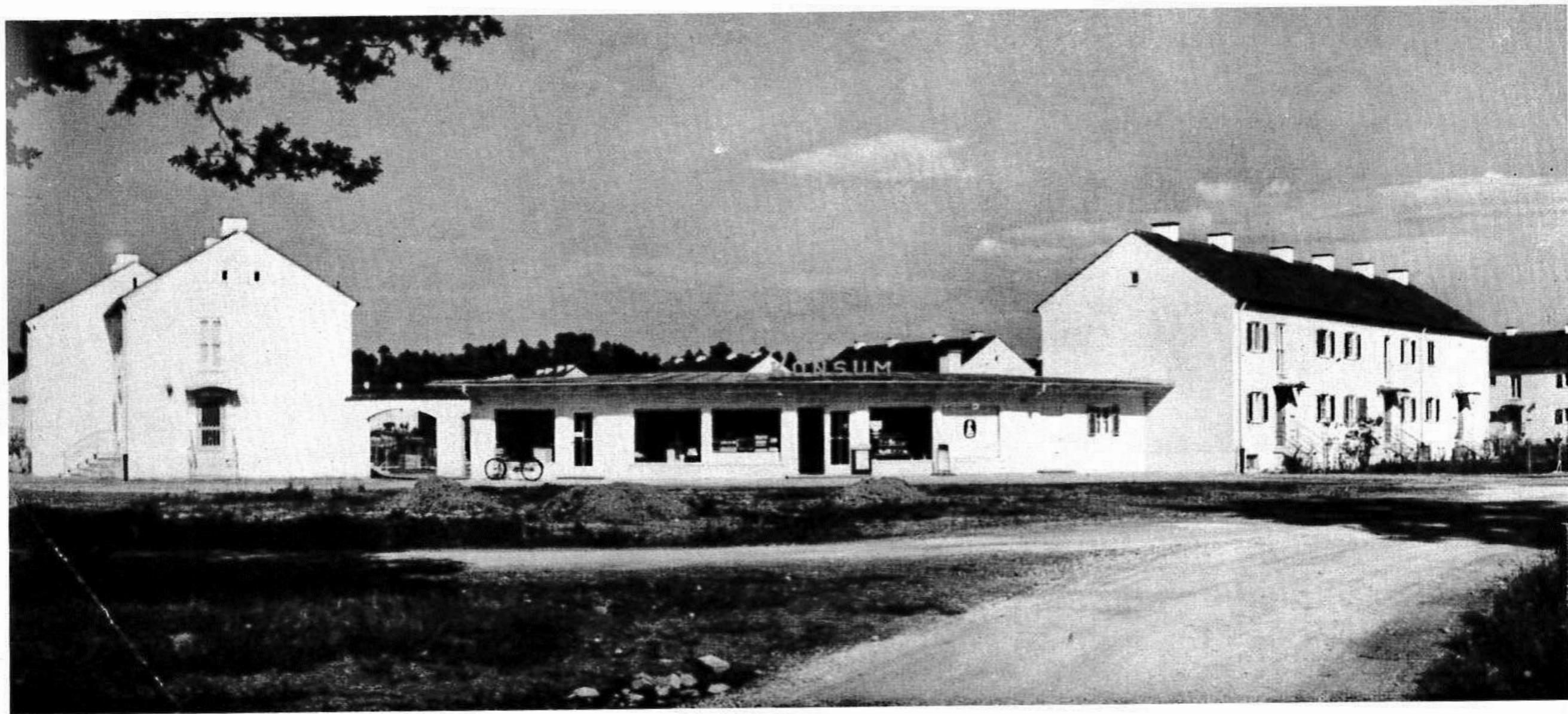
Leistungsbild des baubiologischen Architekten

Leistungsphasen nach HOAI



Das Wichtigste zum Neubau des IBN

- EG massiv Sanierung und Umbau / OG Holzbau neu
- Aus nachwachsenden und mineralischen Baustoffen
- Plusenergiehaus: Heizwärmebedarf ca. 4.500 kWh/a
Ertrag Photovoltaik ca. 7.500 kWh/a / kleiner Pelletofen /
Elektrotankstelle
- Lichtdurchflutete Räume / Beleuchtungskonzept
- Bestmögliche Reduzierung von Elektrosmog
- Regenwasserbewirtschaftung und -versickerung
- Viel Grün und Lebensraum für wildlebende Kleintiere
- Mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar





















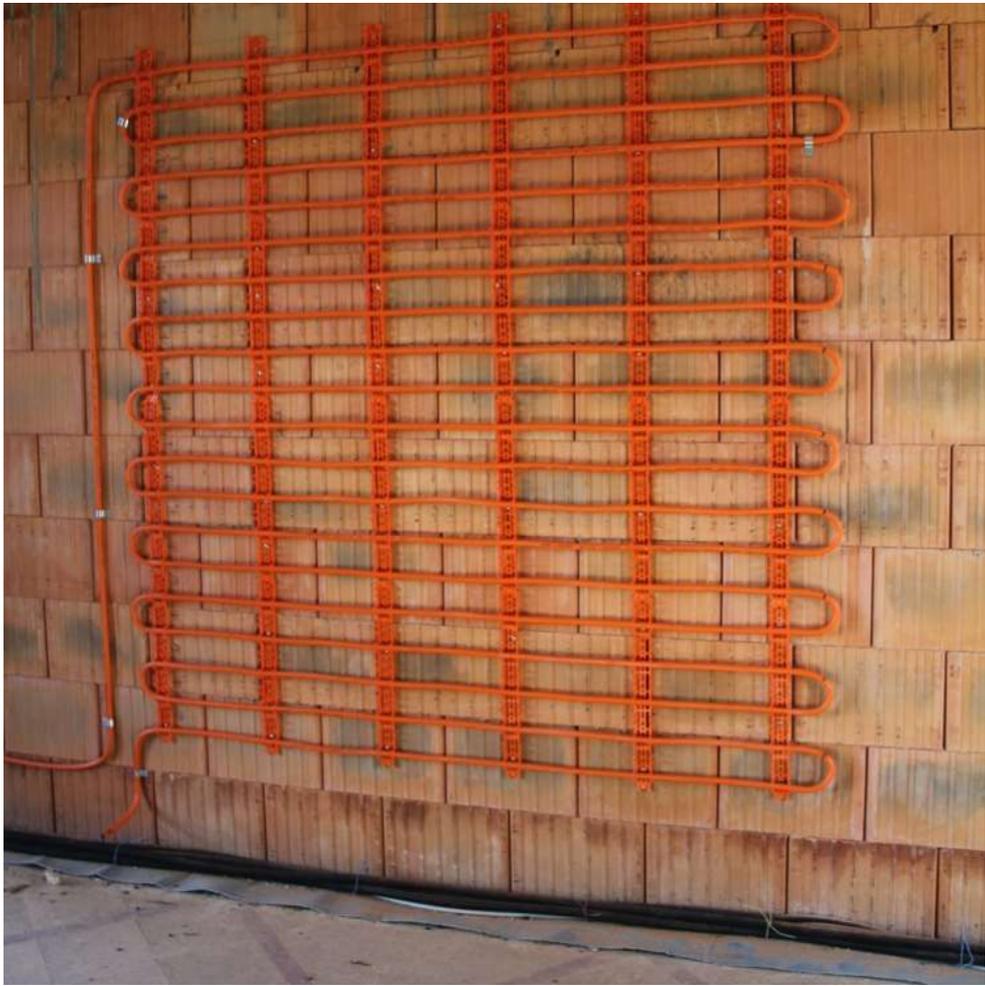












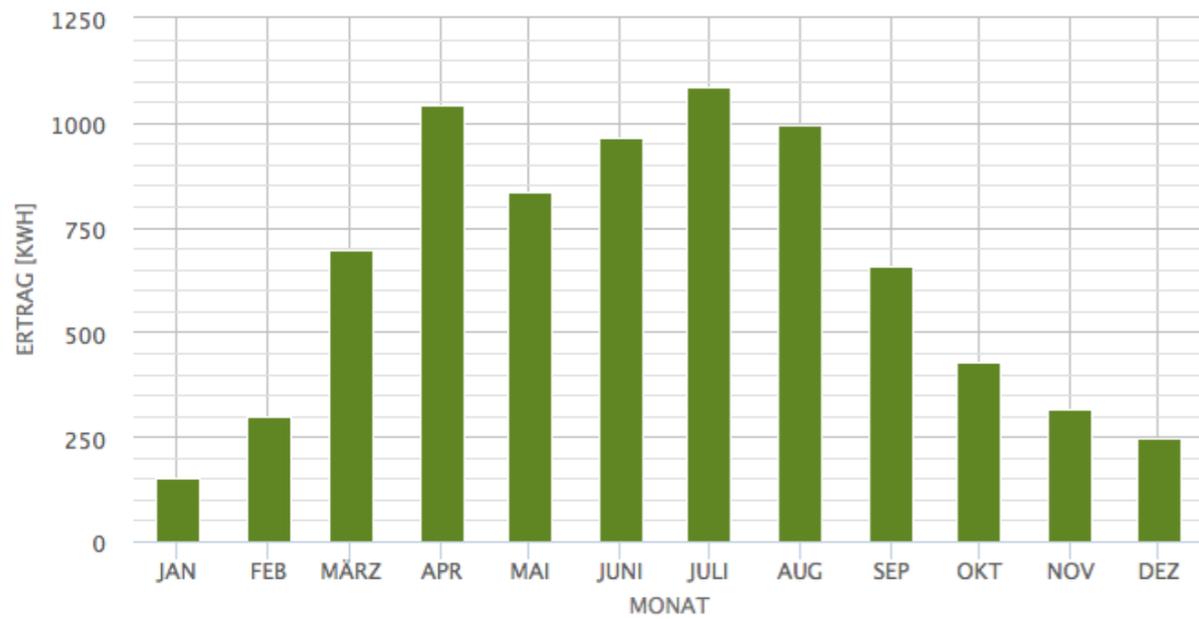






JAHRESAUSWERTUNG ERTRAG

01.01.2015 bis 31.12.2015



PV Institut für Baubiologie+Nachhaltigkeit IBN
 ■ PV Institut für Baubiologie+Nachhaltigkeit IBN

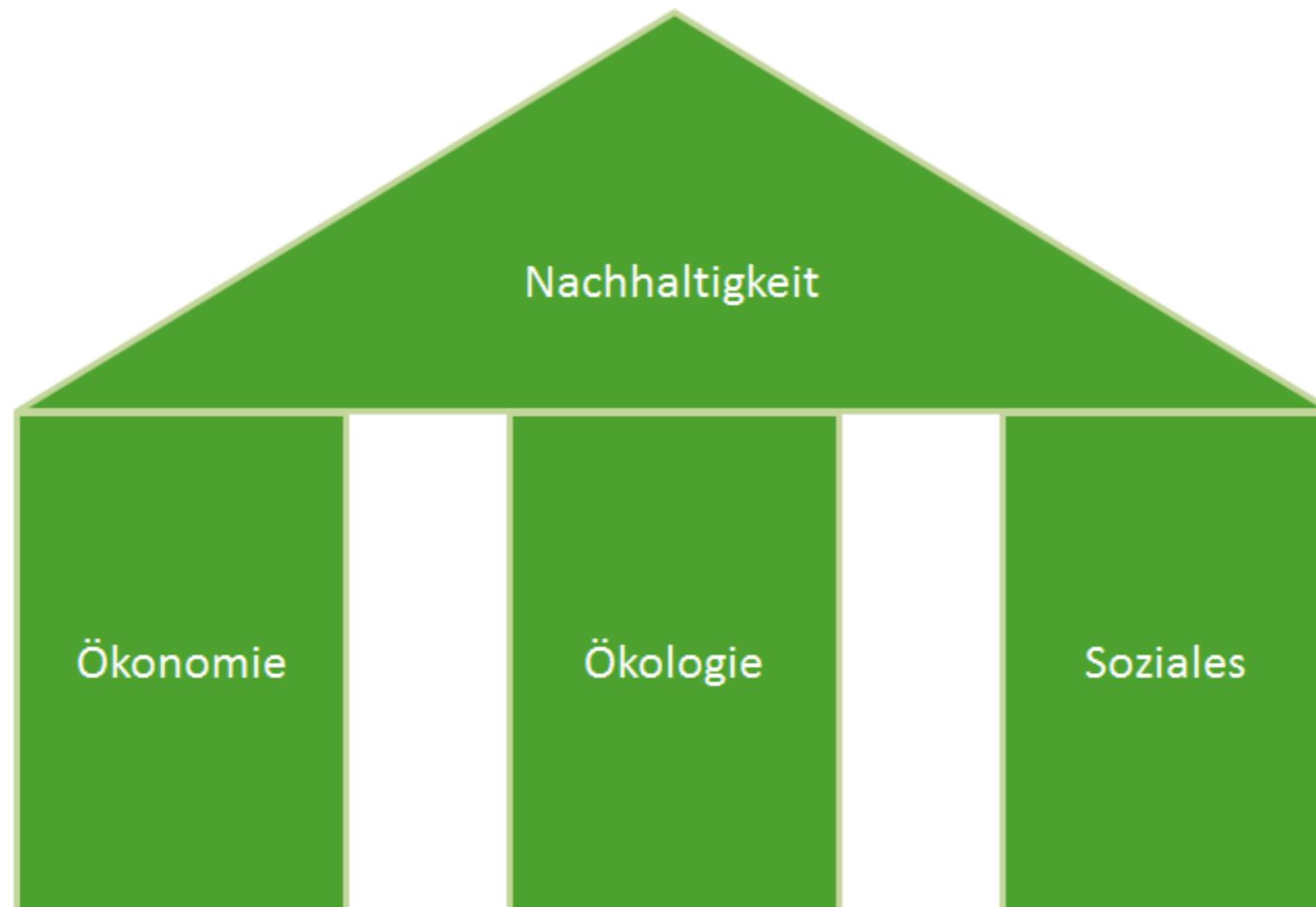
Jahresertrag	7,73 MWh	CO2 Einsparung	5,41 t
Vergütung	1012,04 €		





Vortragsthema

“Gesund, nachhaltig und zugleich
preis-**wert** planen und bauen”



*“Die Bilanz billiger Bauten ist verfälscht,
da man alle negativen Faktoren
wie Vandalismus, Unzufriedenheit, Krankheit
mit einbeziehen muss.”*

Friedensreich Hundertwasser
Wiener Künstler und Philosoph, 1928-2000

“Natur- und menschengerechte Bauten sind billiger in der Gesamtvernetzung von Ökologie, Gesundheit, Volkswirtschaft, Heizung, Kühlung, Kreativität, Stadtflucht, Alkoholismus und Drogen, physischer und psychischer Abhängigkeit, Baustabilität etc.”

Friedensreich Hundertwasser
Wiener Künstler und Philosoph, 1928-2000

Facility Management

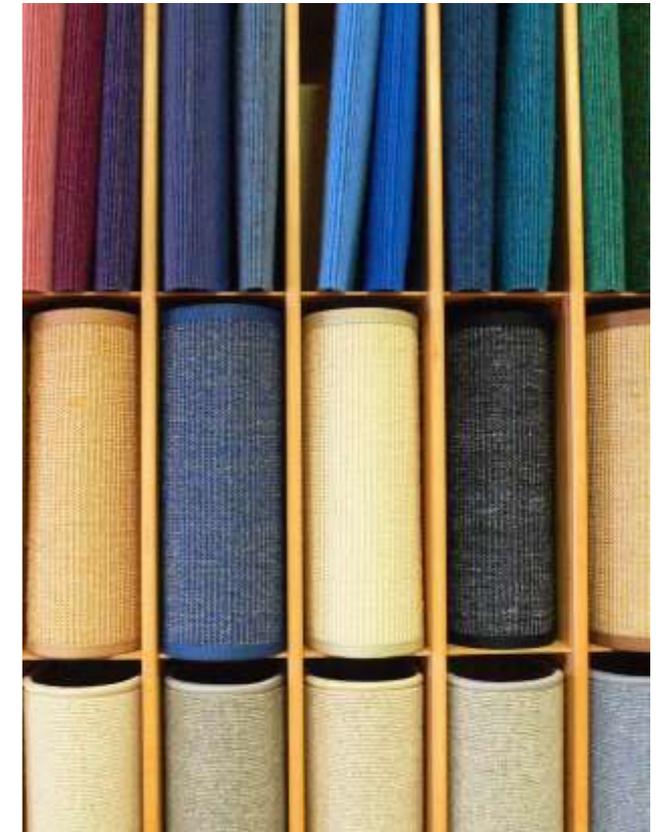
Die Betriebskosten eines Gebäudes werden in der Planungsphase wesentlich beeinflusst und können die Baukosten bereits nach 10-20 Jahren übertreffen.

Über einen Betrachtungszeitraum von 80 Jahren betragen die Planungs- und Erstellungskosten im Verhältnis zum gesamten Lebenszyklus für größere Verwaltungsgebäude durchschnittlich nur ca. 15 %, die Betriebskosten aber ca. 85 %.

Tipps zum preiswerten baubiologischen Bauen

- Natürliche und einfach zu verarbeitende Baustoffe
- Reduzierung der Gewerke
- Erfahrene Planer und Handwerker
- Kompakte einfache Bauformen, Grundrisse und Installationen
- Optimierte Wohnflächen, Statik und Konstruktionen
- Eigenleistung
- Gemeinschaftliches Bauen
- Amortisation energiesparender Maßnahmen und langlebiger Materialien berücksichtigen

Natürlich und einfach zu verarbeitende preiswerte Baustoffe







Mehrgenerationensiedlung
“Haus 2030” in Bad Endorf

Ecoquartier Pfaffenhofen mit landwirtschaftlichem Anwesen, ökologischem Gewerbegebiet und in 3 Dorfeinheiten gegliederte Wohnsiedlung





ZEITSCHRIFT WOHNUNG + GESUNDHEIT

Aktuelle Ausgabe Nr. 160



Website durchsuchen...

IBN-Webcode

AKTUELLES

Film: Gift im Klassenzimmer
28. November 2016

Fernlehrgang Baubiologie – Start 15. Januar
20. November 2016

Jahrestreffen der Beratungsstellen IBN
16. November 2016

[Alle News →](#)

ÜBER BAUBIOLOGIE

Was ist Baubiologie?
Wie werde ich Baubiologe?
25 Grundregeln der Baubiologie
Baubiologisches Bauen ist ... und das nicht!

IBN-VERANSTALTUNGEN

Fernlehrgang Baubiologie – Nahunterricht
I in Fulda (Künzell)

27.01.2017 um 11:00 - 29.01.2017 um 16:00

Fernlehrgang Baubiologie



Geme informiert wir Sie über den Fernlehrgang Baubiologie. Dieser ermöglicht seit 1977 die Qualifikation zur "Baubiologin IBN" bzw. zum "Baubiologen IBN". Leitgedanke ist die Realisierung einer gesunden, nachhaltigen, sozialen und gut gestalteten ...

[Weiterlesen →](#)

Beratung & Messung



Das wirtschaftlich und politisch unabhängige und neutrale Institut für Baubiologie + Nachhaltigkeit IBN berät zu allen Fragen rund um das baubiologische Bauen und Wohnen. Beraten werden können z. B. Mieter, Wohnungs- und Hausbesitzer, Bauherren, Architekten, ...

[Weiterlesen →](#)

Weiterbildungsseminare

Zeitschrift, Bücher, E-Books

HOME

BERATUNGSSTELLEN

PRODUKTE

FRAGE + ANTWORT

GLOSSAR

KONTAKT

Baubiologische Beratungsstellen IBN



Baubiologie Streil



Pamela Jentner –
OrangePep GmbH & Co.
KG



Die Baubiologen
Hamburg – Hamann &
Mutschelknaus GbR



E. A. Noteboom

Alle PLZ

PLZ 0

PLZ 1

PLZ 2

PLZ 3

PLZ 4

PLZ 5

PLZ 6

PLZ 7

PLZ 8

PLZ 9

Int

Weitere Baubiologische Dienstleistungen



Messtechniker IBN



Energieberater IBN



Raumgestalter IBN



Organisationen und
Arbeitskreise

Baubiologische Produkte



Baustoffe, Bauteile,
Hausbau, Haustechnik



Farben und Oberflächen



Möbel, Innenausbau,
Beleuchtung



Abschirmung
Elektrosmog



SUCHE

BERATUNGSSTELLEN-KARTE



FRAGE + ANTWORT

Beratungsstellen zu Fragen rund um das gesunde
und nachhaltige Bauen und Wohnen

WEITERE ADRESSEN UND INFOS

Verband Baubiologie e.V. (VB)
Berufsverband Deutscher Baubiologen e.V. (VDB)

KLEINANZEIGEN

Messgeräte, Immobilien & Stellenangebote

Bauen & Sanieren

Anzeige: 17-24 von 31 Ergebnissen

Standardsortierung



Lehm- und Kalkputze

36,00 €

inkl. 7% MwSt.

IN DEN WARENKORB



Holzfenster und -türen

89,00 €

inkl. 7% MwSt.

IN DEN WARENKORB



Vom Altbau zum
Effizienzhaus

36,00 €

inkl. 7% MwSt.

IN DEN WARENKORB



Energetische Sanierung
von Fachwerkhäusern

49,00 €

inkl. 7% MwSt.

IN DEN WARENKORB



Holzkonstruktion im
Baubestand

49,00 €

inkl. 7% MwSt.

IN DEN WARENKORB



Bauen mit Leichtlehm

49,95 €

inkl. 7% MwSt.

IN DEN WARENKORB

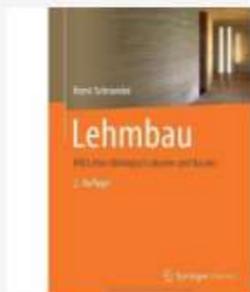


Natürliche und pflanzliche
Baustoffe

44,95 €

inkl. 7% MwSt.

IN DEN WARENKORB



Lehmbau: Mit Lehm
ökologisch planen und
bauen

44,99 €

inkl. 7% MwSt.

IN DEN WARENKORB

WARENKORB

Keine Produkte im Warenkorb.

PRODUKTKATEGORIEN

Bauen & Sanieren

Suche nach:

Nach Produkten suchen...

SUCHE

ZEITSCHRIFT WOHNUNG + GESUNDHEIT



Innerhalb Deutschland versandkostenfrei ab einem Bestellwert von 15 €. Bei Lieferungen ins Ausland wird eine Portopauschale von 6 € berechnet.

Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit

Ihr
Winfried Schneider

