

## Seminar Kompakt SK\_2023\_05\_08

### Brandschutz in Tiefgaragen

- Bestandsschutz
- Relevanz alternativer Antriebe (insbesondere E-Fahrzeuge)
- Nachträglicher Einbau von E-Ladestationen
- Lüftung und Entrauchung

Termin: **Montag, 8. Mai 2023, 13.30 bis 17.00 Uhr**

Ort: **Hybrid-Seminar (Präsenz + Online)**  
Bauzentrum München, Konrad-Zuse-Platz 12, 81829 München

Kosten: **45 Euro**  
Studierende / Azubis: **28 Euro** / Sonderkonditionen im Abo

### Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:

- 0 Unterrichtseinheiten Wohngebäude
- 0 Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude
- 0 Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

### Referent\*en

**Christian Steinlehner**, Dipl.-Ing. (FH)

Architekt, Brandschutzfachplaner, Mitglied in der Vereinigung der Brandschutzplaner e.V. (VdBP)

**Thomas Estermann**, Dipl.-Ing. (FH)

Prüfsachverständiger nach PrüfVBau für Lüftungs-, CO-Warnanlagen und RWA, von der IHK München und Oberbayern öffentlich bestellt und vereidigt für Lüftungs- und Klimatechnik

### Thema

Bei Tiefgaragensanierungen muss überlegt werden, wie der Bestand und die geänderten Bauteile brandschutztechnisch beurteilt werden müssen. Auch durch die zunehmende Zahl der alternativen Antriebe bei Kraftfahrzeugen stellt sich die Frage, ob und wie dieser Trend in den baurechtlichen Vorgaben für Garagen verankert ist. Die Anforderungen des § 14 (Lüftung) und § 15 (Rauch- und Wärmeabzug) der GaStellV und deren praktische Umsetzung werden ebenfalls sehr ausführlich besprochen.

### Inhalt

Das Seminar zeigt die aktuellen und historischen Rechtsgrundlagen für Garagen auf. Die Besonderheiten beim Bauen im Bestand werden im Hinblick auf den „Bestandsschutz“ näher betrachtet. Ein eigener Vortragsblock ist der Lüftung und Entrauchung von Garagen gewidmet.

- Rechtsgrundlagen
- Brandschutz im Bestand
- E-Fahrzeuge und E-Bikes (laden und speichern)
- Nachträglicher Einbau von E-Ladestationen
- Lüftung und Entrauchung
- Praktische Beispiele

### Zielgruppe

Architekt\*innen, Bauingenieur\*innen, Sachverständige, Handwerker\*innen, Unternehmer\*innen, Bauträger\*innen, Bauherr\*innen, Baufirmen, Hausverwaltungen, Beirat\*innen, Makler\*innen, Immobilienfachwirt\*innen und Studierende

