

Bauzentrum München 08.04.2014

Fördermöglichkeiten für WEG's



Dipl.-Ing. (FH) Heinz D. Pluszynski
Hohenstaufenstr. 10
86830 Schwabmünchen

Energieberater BAFA
Sachverständiger KfW
KfW-Denkmalzulassung
Energie-Effizienz-Experte DENA

Tel.: 0 82 32 / 95 75 00
www.DGS.de/kfw

Vorstellung Dipl.-Ing. (FH) Heinz D. Pluszynski

Energieberater BAFA

Seit 1991 rund **4.000** firmenunabhängige,
„Energiesparberatungen vor Ort“ mit Gutachten



Vorstellung Dipl.-Ing. (FH) Heinz D. Pluszynski

Energieberater BAFA

Seit 1991 rund **4.000** firmenunabhängige,
„Energiesparberatungen vor Ort“ mit Gutachten



Sachverständiger KfW mit Denkmalzulassung

Seit 2001 rund **2000** Nachweise für die KfW

Vorstellung Dipl.-Ing. (FH) Heinz D. Pluszynski

Energieberater BAFA

Seit 1991 rund **4.000** firmenunabhängige,
„Energiesparberatungen vor Ort“ mit Gutachten



Sachverständiger KfW mit Denkmalzulassung

Seit 2001 rund **2000** Nachweise für die KfW

Berater im Bauzentrum München

Seit 2000, jetzt zuständig für KfW Förderberatung

Vorstellung Dipl.-Ing. (FH) Heinz D. Pluszynski

Energieberater BAFA

Seit 1991 rund **4.000** firmenunabhängige,
„Energiesparberatungen vor Ort“ mit Gutachten



Sachverständiger KfW mit Denkmalzulassung

Seit 2001 rund **2000** Nachweise für die KfW

Berater im Bauzentrum München

Seit 2000, jetzt zuständig für KfW Förderberatung

Ehrenamt DGS e.V.

Bundesvorsitzender Fachausschuss Energieberatung
der Deutschen Gesellschaft für Sonnenenergie e.V.

größter und ältester gemeinnütziger Verein zum Thema rationelle
Energieverwendung mit rund 3000 Mitgliedern gegründet 1975



Vortraginhalt

- 1. Das Münchner Förderprogramm Energieeinsparung (FES)**
2. Grundsätzliches zum Münchner FES
3. Auszüge zur Förderhöhe des Münchner FES
4. Förderbeispiel Münchner FES Denkmal bzw. Ensembleschutz
- 5. Übersicht über die KfW-Programme Altbausanierung**
6. Randbedingungen der KfW-Programme
7. Programm 152 – Kredit Einzelmaßnahmen
8. Einzelmaßnahmen – technische Mindestanforderungen
9. Anforderungen an den U-Wert
10. Programm 151 – Kredit Effizienzhaus
11. Effizienzhaus – Tilgungszuschuss
12. Effizienzhaus – Denkmal / Ensembleschutz
13. Programm 430 – Zuschuss Einzelmaßnahmen und Effizienzhaus
14. Programm 431 – Zuschuss Baubegleitung
- 15. Vorgehensweise zur Erlangung der KfW-Förderung**
16. Kostenlose Abschätzung der Förderberechtigung

Heinz D. Pluszynski

Ingenieurbüro für Energieberatung

1. Das Münchner Förderprogramm Energieeinsparung

1. Das Münchner Förderprogramm Energieeinsparung



Münchner Förderprogramm Energieeinsparung

Richtlinienheft
gültig ab 01.05.2013

Stand 01.05.2013

Maximale Förderung
durch optimale Beratung:
Tel. (0 89) 54 63 66 - 0

Die Landeshauptstadt München ist Mitglied im KLIMA BÜNDNIS

 **Bauzentrum
München**



Der Münchner Qualitätsstandard 3.1.1

Stand 10.06.2013

Tipps zum Sanieren und
Bauen in Wohngebäuden

 **Bauzentrum
München**

1. Das Münchner Förderprogramm Energieeinsparung



Münchner Förderprogramm Energieeinsparung

Richtlinienheft
gültig ab 01.05.2013

Stand 01.05.2013

Maximale Förderung
durch optimale Beratung:
Tel. (0 89) 54 63 66 - 0

Die Landeshauptstadt München ist Mitglied im KLIMA BÜNDNIS

 **Bauzentrum
München**

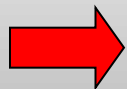


Der Münchner Qualitätsstandard 3.1.1

Stand 10.06.2013

Tipps zum Sanieren und
Bauen in Wohngebäuden

 **Bauzentrum
München**

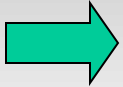


Im Vortrag werden nicht alle Einzelheiten berücksichtigt

Heinz D. Pluszynski
Ingenieurbüro für Energieberatung

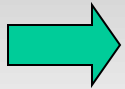
2. Grundsätzliches zum Münchner FES

2. Grundsätzliches zum Münchner FES

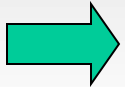


Deutschlandweit höchste Förderung für Altbauten

2. Grundsätzliches zum Münchner FES

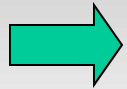


Deutschlandweit höchste Förderung für Altbauten

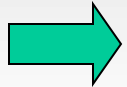


Fördergelder sind bezogen auf m² Wohnfläche

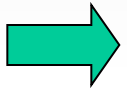
2. Grundsätzliches zum Münchner FES



Deutschlandweit höchste Förderung für Altbauten

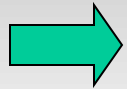


Fördergelder sind bezogen auf m² Wohnfläche

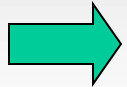


kombinierbar mit anderen Förderungen z.B. KfW

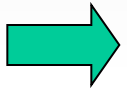
2. Grundsätzliches zum Münchner FES



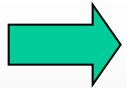
Deutschlandweit höchste Förderung für Altbauten



Fördergelder sind bezogen auf m² Wohnfläche

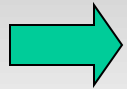


kombinierbar mit anderen Förderungen z.B. KfW

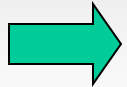


Qualitätsstandards einzuhalten durch Baubegleitung

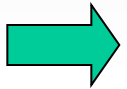
2. Grundsätzliches zum Münchner FES



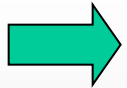
Deutschlandweit höchste Förderung für Altbauten



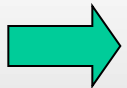
Fördergelder sind bezogen auf m² Wohnfläche



kombinierbar mit anderen Förderungen z.B. KfW

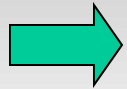


Qualitätsstandards einzuhalten durch Baubegleitung

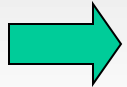


stark vereinfachte Bedingungen für Denkmale und besonders erhaltenswerte Bausubstanz (Ensembleschutz)!

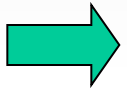
2. Grundsätzliches zum Münchner FES



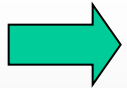
Deutschlandweit höchste Förderung für Altbauten



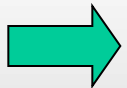
Fördergelder sind bezogen auf m² Wohnfläche



kombinierbar mit anderen Förderungen z.B. KfW



Qualitätsstandards einzuhalten durch Baubegleitung



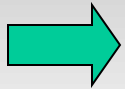
stark vereinfachte Bedingungen für Denkmale und besonders erhaltenswerte Bausubstanz (Ensembleschutz)!



versierter Fördergeld- und Baubegleiter notwendig

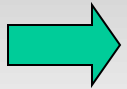
3. Auszüge zur Förderhöhe des Münchner FES

3. Auszüge zur Förderhöhe des Münchner FES

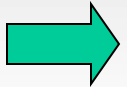


Außendämmung: 35 € pro m² Wohnfläche (WF)

3. Auszüge zur Förderhöhe des Münchner FES

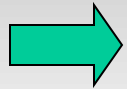


Außendämmung: 35 € pro m² Wohnfläche (WF)

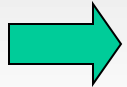


Fenster austausch: bis 48 € pro m² (WF)

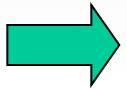
3. Auszüge zur Förderhöhe des Münchner FES



Außendämmung: 35 € pro m² Wohnfläche (WF)

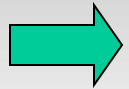


Fensteraustausch: bis 48 € pro m² (WF)

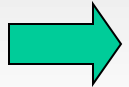


Dach- und Kellerdeckendämmung: 5 € pro m² (WF)

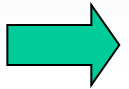
3. Auszüge zur Förderhöhe des Münchner FES



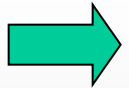
Außendämmung: 35 € pro m² Wohnfläche (WF)



Fenster austausch: bis 48 € pro m² (WF)

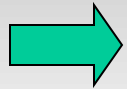


Dach- und Kellerdeckendämmung: 5 € pro m² (WF)

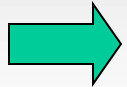


Baubegleitung, hydraulischer Abgleich etc...

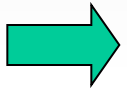
3. Auszüge zur Förderhöhe des Münchner FES



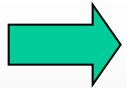
Außendämmung: 35 € pro m² Wohnfläche (WF)



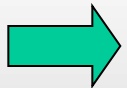
Fenster austausch: bis 48 € pro m² (WF)



Dach- und Kellerdeckendämmung: 5 € pro m² (WF)

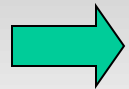


Baubegleitung, hydraulischer Abgleich etc...

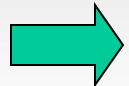


maximal 50.000 € Förderung je Maßnahme

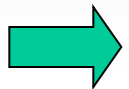
3. Auszüge zur Förderhöhe des Münchner FES



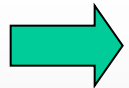
Außendämmung: 35 € pro m² Wohnfläche (WF)



Fenster austausch: bis 48 € pro m² (WF)



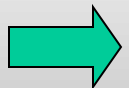
Dach- und Kellerdeckendämmung: 5 € pro m² (WF)



Baubegleitung, hydraulischer Abgleich etc...



maximal 50.000 € Förderung je Maßnahme



Förderhöhe kann nicht höher sein als die Investitionssumme

4 a. Förderbeispiel Münchner FES Denkmal / Ensemble

4 a. Förderbeispiel Münchner FES Denkmal / Ensemble



Heinz D. Pluszynski
Ingenieurbüro für Energieberatung

4 a. Förderbeispiel Münchner FES Denkmal / Ensemble



1500 m² Wohnfläche

Fassadendämmung straßen-
seitig wegen Denkmalschutz
nicht zulässig

Kosten Außendämmung auf
der Hofseite und kompletter
Fenster austausch 100.000,- €

4 b. Förderbeispiel Münchner FES Denkmal / Ensemble



Heinz D. Pluszynski
Ingenieurbüro für Energieberatung

4 b. Förderbeispiel Münchner FES Denkmal / Ensemble



Förderung München z.B.:

Außendämmung: 50.000,- €

Fenster austausch: 50.000,- €

4 c. Förderbeispiel Münchner FES Denkmal / Ensemble



Heinz D. Pluszynski
Ingenieurbüro für Energieberatung

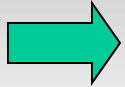
4 c. Förderbeispiel Münchner FES Denkmal / Ensemble



**Die energetische
Sanierung
ist dann
kostenlos !!!**

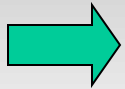
5. Übersicht über die KfW-Programme Altbausanierung

5. Übersicht über die KfW-Programme Altbausanierung

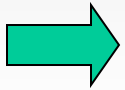


152 Finanzierung von Einzelmaßnahmen mit
1,0 % eff. für 10 Jahre, bis 10 tilgungsfreie Anlaufjahre

5. Übersicht über die KfW-Programme Altbausanierung

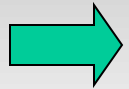


152 Finanzierung von Einzelmaßnahmen mit
1,0 % eff. für 10 Jahre, bis 10 tilgungsfreie Anlaufjahre

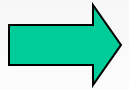


151 Finanzierung von Effizienzhäusern wie 152
und Tilgungszuschuss 2,5 % - 17,5 %

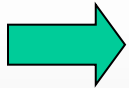
5. Übersicht über die KfW-Programme Altbausanierung



152 Finanzierung von Einzelmaßnahmen mit
1,0 % eff. für 10 Jahre, bis 10 tilgungsfreie Anlaufjahre

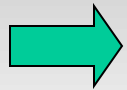


151 Finanzierung von Effizienzhäusern wie 152
und Tilgungszuschuss 2,5 % - 17,5 %

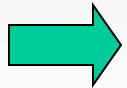


430 Direkter Zuschuss für Einzelmaßnahmen (10%)
und Effizienzhäuser (10 – 25%)

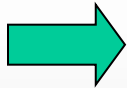
5. Übersicht über die KfW-Programme Altbausanierung



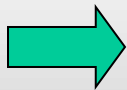
152 Finanzierung von Einzelmaßnahmen mit
1,0 % eff. für 10 Jahre, bis 10 tilgungsfreie Anlaufjahre



151 Finanzierung von Effizienzhäusern wie 152
und Tilgungszuschuss 2,5 % - 17,5 %

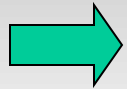


430 Direkter Zuschuss für Einzelmaßnahmen (10%)
und Effizienzhäuser (10 – 25%)

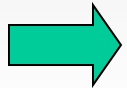


431 Direkter Zuschuss für Baubegleitung (50 %)

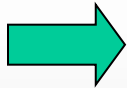
5. Übersicht über die KfW-Programme Altbausanierung



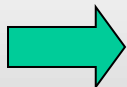
152 Finanzierung von Einzelmaßnahmen mit
1,0 % eff. für 10 Jahre, bis 10 tilgungsfreie Anlaufjahre



151 Finanzierung von Effizienzhäusern wie 152
und Tilgungszuschuss 2,5 % - 17,5 %



430 Direkter Zuschuss für Einzelmaßnahmen (10%)
und Effizienzhäuser (10 – 25%)



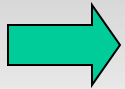
431 Direkter Zuschuss für Baubegleitung (50 %)



Im Vortrag werden nicht alle Einzelheiten berücksichtigt

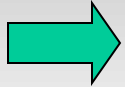
6. Randbedingungen der KfW-Programme

6. Randbedingungen der KfW-Programme

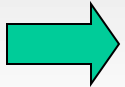


für Wohngebäude mit Bauantrag vor dem 01.01.1995

6. Randbedingungen der KfW-Programme

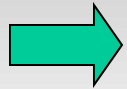


für Wohngebäude mit Bauantrag vor dem 01.01.1995

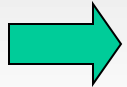


151/152 Sondertilgungen jederzeit kostenlos möglich

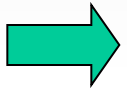
6. Randbedingungen der KfW-Programme



für Wohngebäude mit Bauantrag vor dem 01.01.1995

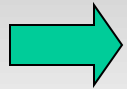


151/152 Sondertilgungen jederzeit kostenlos möglich

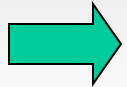


430 Zuschussvariante für EFH/ZFH und WEG's

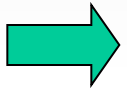
6. Randbedingungen der KfW-Programme



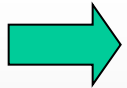
für Wohngebäude mit Bauantrag vor dem 01.01.1995



151/152 Sondertilgungen jederzeit kostenlos möglich

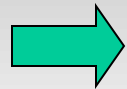


430 Zuschussvariante für EFH/ZFH und WEG's

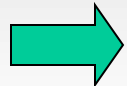


kombinierbar mit dem Münchner Förderprogramm

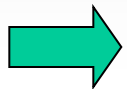
6. Randbedingungen der KfW-Programme



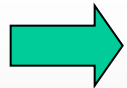
für Wohngebäude mit Bauantrag vor dem 01.01.1995



151/152 Sondertilgungen jederzeit kostenlos möglich



430 Zuschussvariante für EFH/ZFH und WEG's

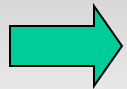


kombinierbar mit dem Münchner Förderprogramm

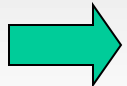


Baubegleitung ab 01.06.2014 immer vorgeschrieben!

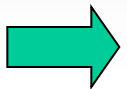
6. Randbedingungen der KfW-Programme



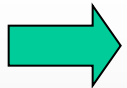
für Wohngebäude mit Bauantrag vor dem 01.01.1995



151/152 Sondertilgungen jederzeit kostenlos möglich



430 Zuschussvariante für EFH/ZFH und WEG's



kombinierbar mit dem Münchner Förderprogramm



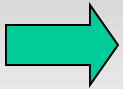
Baubegleitung ab 01.06.2014 immer vorgeschrieben!



stark vereinfachte Bedingungen für Denkmale und besonders erhaltenswerte Bausubstanz (Ensembleschutz)!

7. Programm 152 – Kredit Einzelmaßnahmen

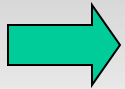
7. Programm 152 – Kredit Einzelmaßnahmen



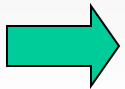
Finanzierung von Einzelmaßnahmen:

Dach, Außenwand, Fenster, Kellerdecke, Heizung, Lüftung

7. Programm 152 – Kredit Einzelmaßnahmen

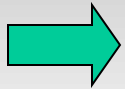


Finanzierung von Einzelmaßnahmen:
Dach, Außenwand, Fenster, Kellerdecke, Heizung, Lüftung

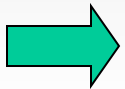


1,0 % eff bei 10 Jahren Laufzeit

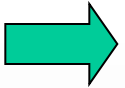
7. Programm 152 – Kredit Einzelmaßnahmen



Finanzierung von Einzelmaßnahmen:
Dach, Außenwand, Fenster, Kellerdecke, Heizung, Lüftung

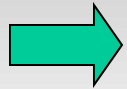


1,0 % eff bei 10 Jahren Laufzeit

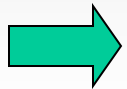


gegenüber banküblichen 3 % entspricht dies einer
Förderung von bis zu 20 % in 10 Jahren

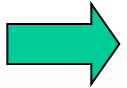
7. Programm 152 – Kredit Einzelmaßnahmen



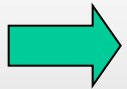
Finanzierung von Einzelmaßnahmen:
Dach, Außenwand, Fenster, Kellerdecke, Heizung, Lüftung



1,0 % eff bei 10 Jahren Laufzeit

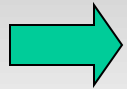


gegenüber banküblichen 3 % entspricht dies einer
Förderung von bis zu 20 % in 10 Jahren

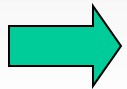


max. 50.000 Euro pro Wohneinheit

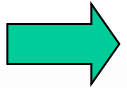
7. Programm 152 – Kredit Einzelmaßnahmen



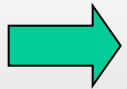
Finanzierung von Einzelmaßnahmen:
Dach, Außenwand, Fenster, Kellerdecke, Heizung, Lüftung



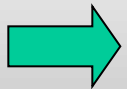
1,0 % eff bei 10 Jahren Laufzeit



gegenüber banküblichen 3 % entspricht dies einer
Förderung von bis zu 20 % in 10 Jahren



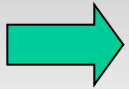
max. 50.000 Euro pro Wohneinheit



technische Mindestanforderungen sind einzuhalten

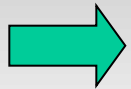
8. Einzelmaßnahmen - technische Mindestanforderungen

8. Einzelmaßnahmen - technische Mindestanforderungen

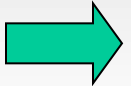


identisch mit Anforderungen 430 (10 % Zuschuss)

8. Einzelmaßnahmen - technische Mindestanforderungen

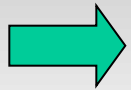


identisch mit Anforderungen 430 (10 % Zuschuss)

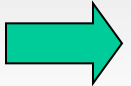


Heizungsmodernisierung mit Brennwert oder Fernwärme

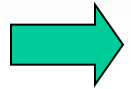
8. Einzelmaßnahmen - technische Mindestanforderungen



identisch mit Anforderungen 430 (10 % Zuschuss)



Heizungsmodernisierung mit Brennwert oder Fernwärme



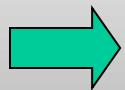
Bei Dämmmaßnahmen sind höhere Anforderungen an den U-Wert (Wärmedurchgangskoeffizient) als bei der EnEV (Energieeinsparverordnung) einzuhalten

9. Anforderungen an den U-Wert

	Altbau 1965	EnEV 2014	KfW	München
Dach	2,1	0,24	0,14	0,20 / 0,17
Wand	1,4	0,24	0,20	0,20
Fenster	3,0	1,3	0,95	1,3 / 0,95
Türe	3,5	2,9	1,3	
Kellerdecke	1,0	0,3	0,25	0,25

9. Anforderungen an den U-Wert

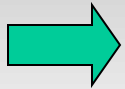
	Altbau 1965	EnEV 2014	KfW	München
Dach	2,1	0,24	0,14	0,20 / 0,17
Wand	1,4	0,24	0,20	0,20
Fenster	3,0	1,3	0,95	1,3 / 0,95
Türe	3,5	2,9	1,3	
Kellerdecke	1,0	0,3	0,25	0,25



Faustformel U-Wert x 10 = Liter Öl pro m² im Jahr

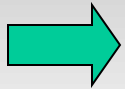
10. Programm 151 – Kredit Effizienzhaus

10. Programm 151 – Kredit Effizienzhaus

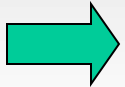


Finanzierung wie Programm 152 mit 1,0 % eff.

10. Programm 151 – Kredit Effizienzhaus

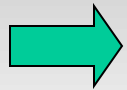


Finanzierung wie Programm 152 mit 1,0 % eff.

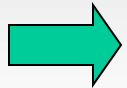


max. 75.000 Euro pro Wohneinheit

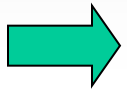
10. Programm 151 – Kredit Effizienzhaus



Finanzierung wie Programm 152 mit 1,0 % eff.

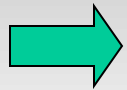


max. 75.000 Euro pro Wohneinheit

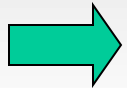


keine U-Wert Anforderungen an Einzelbauteile wie bei 152

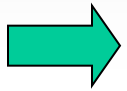
10. Programm 151 – Kredit Effizienzhaus



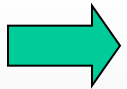
Finanzierung wie Programm 152 mit 1,0 % eff.



max. 75.000 Euro pro Wohneinheit



keine U-Wert Anforderungen an Einzelbauteile wie bei 152



zusätzlich Tilgungszuschuss 2,5 % - 17,5 %
je nach Effizienzhaus-Standard

11. Effizienzhaus - Tilgungszuschuss

Effizienzhaus	Tilgungszuschuss	pro Wohneinheit
115	2,5 %	€ 1.875
100	5,0 %	€ 3.750
85	7,5 %	€ 5.625
70	12,5 %	€ 9.375
55	17,5 %	€ 13.125

11. Effizienzhaus - Tilgungszuschuss

Effizienzhaus	Tilgungszuschuss	pro Wohneinheit
115	2,5 %	€ 1.875
100	5,0 %	€ 3.750
85	7,5 %	€ 5.625
70	12,5 %	€ 9.375
55	17,5 %	€ 13.125



Was ist ein Effizienzhaus?

11. Effizienzhaus - Tilgungszuschuss

Effizienzhaus	Tilgungszuschuss	pro Wohneinheit
115	2,5 %	€ 1.875
100	5,0 %	€ 3.750
85	7,5 %	€ 5.625
70	12,5 %	€ 9.375
55	17,5 %	€ 13.125

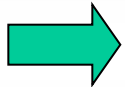
Wird der für den Neubau zulässige Jahres-Primärenergiebedarf Q_p beim Altbau um 15 % unterschritten, ergibt sich ein Effizienzhaus 85. Der Transmissionswärmeverlust H'_T muss auch beachtet werden.

12. Effizienzhaus – Denkmal / Ensembleschutz

Effizienzhaus	Tilgungszuschuss	pro Wohneinheit
Denkmal	2,5 %	€ 1.875

12. Effizienzhaus – Denkmal / Ensembleschutz

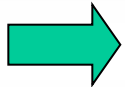
Effizienzhaus	Tilgungszuschuss	pro Wohneinheit
Denkmal	2,5 %	€ 1.875



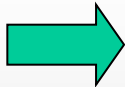
Effizienzhaus sehr viel einfacher zu erreichen

12. Effizienzhaus – Denkmal / Ensembleschutz

Effizienzhaus	Tilgungszuschuss	pro Wohneinheit
Denkmal	2,5 %	€ 1.875



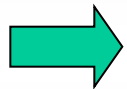
Effizienzhaus sehr viel einfacher zu erreichen



nur behördlich genehmigte Maßnahmen sind umzusetzen

12. Effizienzhaus – Denkmal / Ensembleschutz

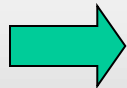
Effizienzhaus	Tilgungszuschuss	pro Wohneinheit
Denkmal	2,5 %	€ 1.875



Effizienzhaus sehr viel einfacher zu erreichen



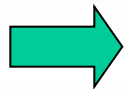
nur behördlich genehmigte Maßnahmen sind umzusetzen



KfW-Sachverständiger mit Denkmalzulassung notwendig

12. Effizienzhaus – Denkmal / Ensembleschutz

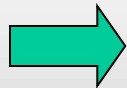
Effizienzhaus	Tilgungszuschuss	pro Wohneinheit
Denkmal	2,5 %	€ 1.875



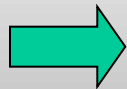
Effizienzhaus sehr viel einfacher zu erreichen



nur behördlich genehmigte Maßnahmen sind umzusetzen



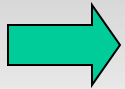
KfW-Sachverständiger mit Denkmalzulassung notwendig



KfW-Sachverst. arbeitet in der Regel dem Architekten zu

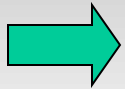
13. Programm 430 – Zuschuss Einzelm. u. Effizienzhaus

13. Programm 430 – Zuschuss Einzelm. u. Effizienzhaus

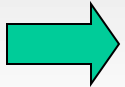


Einzelmaßnahmen 10 % direkter Zuschuss

13. Programm 430 – Zuschuss Einzelm. u. Effizienzhaus

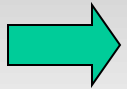


Einzelmaßnahmen 10 % direkter Zuschuss

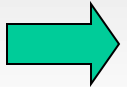


Anforderungen an Einzelbauteile wie bei 152

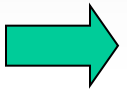
13. Programm 430 – Zuschuss Einzelm. u. Effizienzhaus



Einzelmaßnahmen 10 % direkter Zuschuss

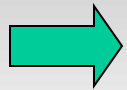


Anforderungen an Einzelbauteile wie bei 152

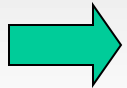


Effizienzhaus 10 % - 25 % Zuschuss

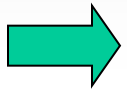
13. Programm 430 – Zuschuss Einzelm. u. Effizienzhaus



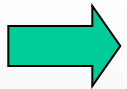
Einzelmaßnahmen 10 % direkter Zuschuss



Anforderungen an Einzelbauteile wie bei 152

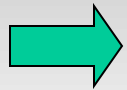


Effizienzhaus 10 % - 25 % Zuschuss

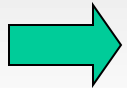


für EFH / ZFH und WEG's

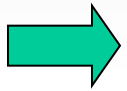
13. Programm 430 – Zuschuss Einzelm. u. Effizienzhaus



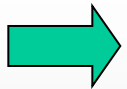
Einzelmaßnahmen 10 % direkter Zuschuss



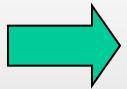
Anforderungen an Einzelbauteile wie bei 152



Effizienzhaus 10 % - 25 % Zuschuss

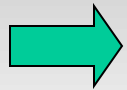


für EFH / ZFH und WEG's

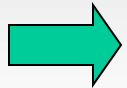


Antragstellung direkt bei der KfW

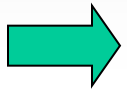
13. Programm 430 – Zuschuss Einzelm. u. Effizienzhaus



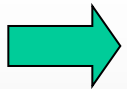
Einzelmaßnahmen 10 % direkter Zuschuss



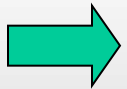
Anforderungen an Einzelbauteile wie bei 152



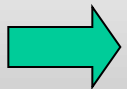
Effizienzhaus 10 % - 25 % Zuschuss



für EFH / ZFH und WEG´s



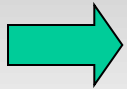
Antragstellung direkt bei der KfW



bei WEG´s über die Hausverwaltung

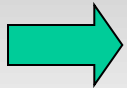
14. Programm 431 – Zuschuss Baubegleitung

14. Programm 431 – Zuschuss Baubegleitung

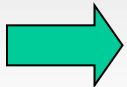


ab 01.06.2014 für alle KfW-Programme vorgeschrieben!

14. Programm 431 – Zuschuss Baubegleitung

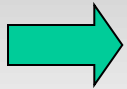


ab 01.06.2014 für alle KfW-Programme vorgeschrieben!



50 % Förderung des Honorars bis max. 4000,- €

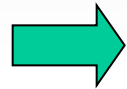
14. Programm 431 – Zuschuss Baubegleitung



ab 01.06.2014 für alle KfW-Programme vorgeschrieben!

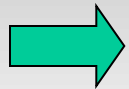


50 % Förderung des Honorars bis max. 4000,- €

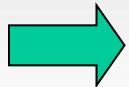


nur durch Energie-Effizienz-Experten der DENA Liste

14. Programm 431 – Zuschuss Baubegleitung



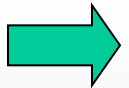
ab 01.06.2014 für alle KfW-Programme vorgeschrieben!



50 % Förderung des Honorars bis max. 4000,- €

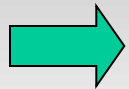


nur durch Energie-Effizienz-Experten der DENA Liste

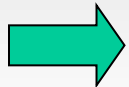


§ 21 Unterschriftsberechtigung entfällt
(betrifft vor allem Handwerker (HWK) und Architekten)

14. Programm 431 – Zuschuss Baubegleitung



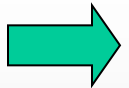
ab 01.06.2014 für alle KfW-Programme vorgeschrieben!



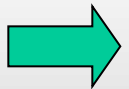
50 % Förderung des Honorars bis max. 4000,- €



nur durch Energie-Effizienz-Experten der DENA Liste

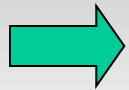


§ 21 Unterschriftsberechtigung entfällt
(betrifft vor allem Handwerker (HWK) und Architekten)



Sachverständiger muss wirtschaftlich unabhängig sein

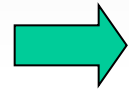
14. Programm 431 – Zuschuss Baubegleitung



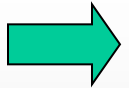
ab 01.06.2014 für alle KfW-Programme vorgeschrieben!



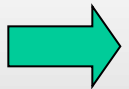
50 % Förderung des Honorars bis max. 4000,- €



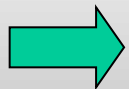
nur durch Energie-Effizienz-Experten der DENA Liste



§ 21 Unterschriftsberechtigung entfällt
(betrifft vor allem Handwerker (HWK) und Architekten)



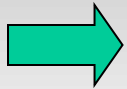
Sachverständiger muss wirtschaftlich unabhängig sein



Kooperationen von KfW-Sachverständigen mit
Fachplaner und Architekt notwendig

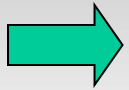
15. Vorgehensweise zur Erlangung der KfW-Förderung

15. Vorgehensweise zur Erlangung der KfW-Förderung

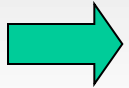


Abklärung der Förderfähigkeit per FAX-Vordruck

15. Vorgehensweise zur Erlangung der KfW-Förderung

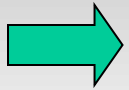


Abklärung der Förderfähigkeit per FAX-Vordruck

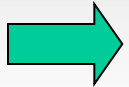


Beauftragung des KfW-Sachverständigen

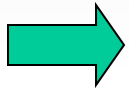
15. Vorgehensweise zur Erlangung der KfW-Förderung



Abklärung der Förderfähigkeit per FAX-Vordruck

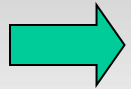


Beauftragung des KfW-Sachverständigen

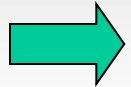


Kreditantrag an die Hausbank, Zuschussantrag zur KfW

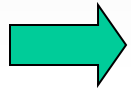
15. Vorgehensweise zur Erlangung der KfW-Förderung



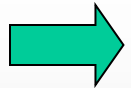
Abklärung der Förderfähigkeit per FAX-Vordruck



Beauftragung des KfW-Sachverständigen

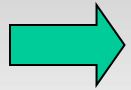


Kreditantrag an die Hausbank, Zuschussantrag zur KfW

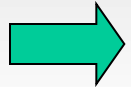


Umsetzung durch Handwerker

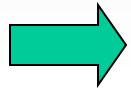
15. Vorgehensweise zur Erlangung der KfW-Förderung



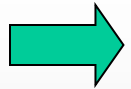
Abklärung der Förderfähigkeit per FAX-Vordruck



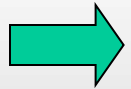
Beauftragung des KfW-Sachverständigen



Kreditantrag an die Hausbank, Zuschussantrag zur KfW

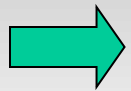


Umsetzung durch Handwerker

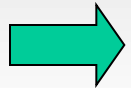


Baubegleitung KfW-Sachverständiger und Architekt

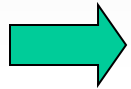
15. Vorgehensweise zur Erlangung der KfW-Förderung



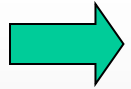
Abklärung der Förderfähigkeit per FAX-Vordruck



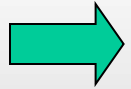
Beauftragung des KfW-Sachverständigen



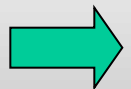
Kreditantrag an die Hausbank, Zuschussantrag zur KfW



Umsetzung durch Handwerker



Baubegleitung KfW-Sachverständiger und Architekt



Rechnungskontrolle und Endbestätigung durch den KfW-Sachverständigen

16. Kostenlose Abschätzung der Förderberechtigung

www.DGS.de/KfW

Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. - KfW-Altbauanierung Seite 1 von 3

Die DGS
Mitglied werden
Energetische Erneuerung
DGS aktiv
DGS-Datenbank Mitgliedern
Service
Jobs bei DGS
Leistungs- und Kontaktliste
KfW-Darlehensgeber
Strom sparen - Geld sparen und Umwelt schützen
KfW-Altbauanierung
Stichwort
Altbauanierung
Sanierungsarbeiten
Energieerzeugung und Speicher
Holzwerkstoffe
Leuchte, Beleuchtung
Stahlbauarbeiten
Stahlbauarbeiten
Leite
Mitgliederbereich
Presse
SONNENERGIE
das effiziente Fachteam der DGS
Impressum
 unser Verzeichnis

Die staatliche KfW fördert im Programm "Energieeffizient Sanieren" Maßnahmen zur energetischen Modernisierung bei bestehenden Wohngebäuden entweder mit Sonderdarlehen oder mit direkten Zuschüssen.

Die drei wichtigsten Programme (Stand 01.01.2014) sind dabei:
Programm 152 Einzelmaßnahmen
 Finanzierung mit einem **Darlehen** von derzeit 1,0 % eff. bei 10 Jahren Zinsbindung und bis zu 5 tilgungsfreien Anlaufjahren.
Programm 151 Effizienzhaus
 Finanzierung mit einem **Darlehen** wie im Programm 152 mit einem zusätzlichen Tilgungszuschuss von 2,5 bis 17,5 %.
Programm 430
Direkter Zuschuss für Einzelmaßnahmen und Modernisierungen zum Effizienzhaus in Höhe von 10 bis 25 %.

Kostenfreien Abschätzung der Förderberechtigung

Aufgrund der nicht immer einfach zu verstehenden und sich permanent ändernden technischen Fördervoraussetzungen bzw. Randbedingungen durch die KfW hat sich der **Fachausschuss** **Energieberatung** entschlossen eine Infokampagne zu starten.

Endkunden, Handwerker, Finanzinstitute sowie Multiplikatoren wie etwa Energieversorger oder regionale Energieagenturen erhalten hierbei kostenlos technische Detailschritte über die Förderfähigkeit von geplanten Investitionsmaßnahmen.

Auf Wunsch stellen Mitglieder des Fachausschusses, die als KfW-Sachverständige zugelassen sind, die notwendigen Bescheinigungen für die KfW-Förderung aus. Bei Bedarf können Energieberater der DGS Netzwerke in Ihrer Nähe vermittelt werden.

Als besonderer Service wird von Experten der DGS kostenlos abgeschätzt, ob mit den geplanten Maßnahmen ein KfW-Effizienzhaus erreicht wird bzw. welche Maßnahmen dafür notwendig sind.

Als Fachausschuss eines gemeinnützigen Vereins garantieren wir

Füllen Sie den Datenbogen KfW-Förderberechtigung bitte möglichst vollständig aus.

25.02.2014

<http://www.dgs.de/altbauanierung.html>

Kostenlose Abschätzung und Beratung über die Maßnahmen für das Erreichen des „KfW - Effizienzhauses“ bzw. der notwendigen Voraussetzungen bei „Einzelmaßnahmen“

KfW - Förderprogramm „Energieeffizient Sanieren“

151 (Kredit „Effizienzhaus“ mit Tilgungszuschuss 2,5 % bis 17,5 %)
152 (Kredit „Einzelmaßnahmen“)
430 (direkter Zuschuss „Einzelmaßnahmen 10 %“ oder „Effizienzhaus“ bis 25 %)

1,0 % eff. bei 10 Jahren Zinsbindung, bis zu 5 tilgungsfreien Anlaufjahren, Sondertilgungen jederzeit kostenlos möglich (Stand 21.01.2013)

Name, Vorname _____ (Datum) _____
 Straße _____
 PLZ/Ort _____ (Mailadresse) _____
 Telefon _____

Typ (z.B. DHH, RMH) _____ Wohneinheiten _____ Baujahr _____
 Dach ausgebaut _____ Energieverbrauch _____ Wohnfläche _____

	Originalzustand ja / nein	nachträglich erneuert Jahr / Dämmstärke	Modernisierung geplant nein / ja / Dämmstärke
Dach			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			

Art der Heizungsanlage (z.B. Öl-Zentralheizung) mit Kesselbaujahr _____

Geplante Heizungsmodernisierung (z.B. Gas-Brennwert mit Sonnenkollektoren) _____

bitte per FAX an: **(0 82 32) 95 77 00**
 oder per Mail an: **Energieberater@dgs.de**
 Fachausschuss Energieberatung der Deutschen Gesellschaft für Sonnenenergie e.V.
 Vorsitzender Dipl.-Ing. (FH) Heinz D. Pluszynski, Hohenstaufenstraße 10, 86850 Schwabmünchen

Heinz D. Pluszynski
 Ingenieurbüro für Energieberatung

16. Kostenlose Abschätzung der Förderberechtigung

www.DGS.de/KfW

Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. - KfW-Altbauanmietung Seite 1 von 3



Die DGS
DGS Infokampagne technische KfW-Fördergeldberatung Altbau bringt Klarheit in die Förderprogramme

Mitglied werden
Ersenebare Energie
DGS aktiv
DGS-Datenbank Mitgliedern
Service
Jobs bei DGS
Mittelstand
Berichte und Publikationen
BY Fachver
KfW-Energieeffizienz
Strom sparen - Geld sparen und Umwelt schützen
KfW-Altbauanmietung

Kostenfreien Abschätzung der Förderberechtigung

Aufgrund der nicht immer einfach zu verstehenden und sich permanent ändernden technischen Fördervoraussetzungen bzw. Randbedingungen durch die KfW hat sich der Fachausschuss Energielieferant entschlossen eine Infokampagne zu starten.

Endkunden, Handwerker, Finanzinstitute sowie Multiplikatoren wie etwa Energieversorger oder regionale Energiegenossenschaften erhalten hierbei kostenlos technische Detailschritte über die Förderfähigkeit von geplanten Investitionsmaßnahmen.

Auf Wunsch stellen Mitglieder des Fachausschusses, die als KfW-Sachverständige zugelassen sind, die notwendigen Bescheinigungen für die KfW-Förderung aus. Bei Bedarf können Energieberater der DGS Netzwerke in Ihrer Nähe vermittelt werden.

Als besonderer Service wird von Experten der DGS kostenlos abgeschätzt, ob mit den geplanten Maßnahmen ein KfW-Effizienzhaus erreicht wird bzw. welche Maßnahmen dafür notwendig sind.

Füllen Sie den Datenbogen KfW-Fördergeldberatung bitte möglichst vollständig aus.

Als Fachausschuss eines gemeinnützigen Vereins garantieren wir

<http://www.dgs.de/altbauanmietung.html> 25.02.2014

Kostenlose Abschätzung und Beratung über die Maßnahmen für das Erreichen des „KfW - Effizienzhauses“ bzw. der notwendigen Voraussetzungen bei „Einzelmaßnahmen“

KfW - Förderprogramm „Energieeffizient Sanieren“

151 (Kredit „Effizienzhaus“ mit Tilgungszuschuss 2,5 % bis 17,5 %)
152 (Kredit „Einzelmaßnahmen“)
430 (direkter Zuschuss „Einzelmaßnahmen 10 %“ oder „Effizienzhaus“ bis 25 %)

1,0 % eff. bei 10 Jahren Zinsbindung, bis zu 5 tilgungsfreien Anlaufjahren, Sondertilgungen jederzeit kostenlos möglich (Stand 21.01.2013)

Name, Vorname _____ (Datum) _____
Straße _____
PLZ/Ort _____ (Mailadresse) _____
Telefon _____

Typ (z.B. DHH, RMH) _____ Wohneinheiten _____ Baujahr _____
Dach ausgebaut _____ Energieverbrauch _____ Wohnfläche _____

	Originalzustand ja / nein	nachträglich erneuert Jahr / Dämmstärke	Modernisierung geplant nein / ja / Dämmstärke
Dach			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			

Art der Heizungsanlage (z.B. Öl-Zentralheizung) mit Kesselbaujahr _____

Geplante Heizungsmodernisierung (z.B. Gas-Brennwert mit Sonnenkollektoren) _____

bitte per FAX an: (0 82 32) 95 77 00
oder per Mail an: Energyberater@dgs.de
Fachausschuss Energieberatung der Deutschen Gesellschaft für Sonnenenergie e.V.
Vorsitzender Dipl.-Ing. (FH) Heinz D. Pluszynski, Hohenstaufenstraße 10, 8850 Schwabmünchen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Heinz D. Pluszynski
Ingenieurbüro für Energieberatung