

Unfallvermeidung bei **Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten**

Bauliche Gegebenheiten

- **Bestandsschutz**
- **Sanierungsmaßnahmen**

Baustellenverordnung

- **Koordinator wann?**
- **RAB**
- **„Unterlage für die späteren Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten an der baulichen Anlage**
- **UVV**
- **Betriebssicherheitsverordnung**
- **DIN 4426 Einrichtungen zur Instandhaltung baulicher Anlagen (bestehende Fassung 9/2001, Entwurf)**

Modernisierungs- Sanierungsmaßnahmen

Energetische Sanierungen- während der Bauzeit / Bauliche Anlage

- **Dächer / Flachdach ≤ 20 Grad**
 - **Gesicherter Dachzugang**
 - **Einzelanschlagpunkte (EAP)/ kombiniert mit Seilsystem-Wartung**
 - **Durchsturzsicherheit Oberlichter**
- **Dächer / geneigte Dächer > 20 Grad**
 - **Ziegeldeckung / Leiterhaken**
 - **Blechdach / Leiterhaken, EAP**
 - **Dachausstiege, Austritte, Laufstege**

Fassaden

- **WDVS**
- **sonstige vorgehängte Fassaden**
- **Treppenhausverglasungen**

Passivhäuser

- **Großer Festverglasungsanteil, Reinigung wie?**
 - **Osiose-Standfläche, Wasseranschluß**
 - **HAB (Hubarbeitsbühne)-Standfläche**
 - **Sicherungsösen**
 - **Fassadenanlegeleiter**

Literatur

- **BaustellV**
- **Betriebssicherheitsverordnung**
- **DIN 4426**
 - Ausgabe 09/ 2001 / Entwurf 06/2012
- **BGI 5164 BG Bau und BGHM**
 - Planungsgrundlage von Anschlagleinrichtungen auf Dächern“
- **Medienkatalog BG Bau**
- **Glas- und Fassadenreinigung BG Bau Abruf Nr 670**
 - Instandhaltung sicher und wirtschaftlich planen-
- **Herstellerinformationen/ Planungshilfen**