

Abendforum

Schutz vor Rückstau – Sicherheit hat oberste Priorität



www.kessel.de

Qualität
Sicherheit
Erfolg

Datum: 23.05.2012
Referent: Peter Zeilinger

Worum geht es heute?

- KESSEL – Führend in Entwässerung
- Was ist Rückstau?
- Rechtliche Situation
- Normative Vorgaben
- Versicherungstechnische Situation
- Aufgaben des Planers
- Fallstricke
- Mögliche Konsequenzen
- Präventive Maßnahmen



Führend in Entwässerung



1 Rückstauverschlüsse

sichern das Haus vor zurückdrückendem Schmutzwasser aus dem Kanal bei Starkregen.

2 Hebeanlagen

heben das häusliche Abwasser über die Rückstauenebene, wenn der Kanal höher liegt als die tiefste Ablaufstelle im Haus.

3 Abläufe / Rinnen

sammeln das anfallende Oberflächenabwasser von Bad, Keller, Hof und Dach und führen es über Sammelleitungen zum Kanal.

4 Abscheider

halten Fette und Leichtflüssigkeiten aus dem Schmutzwasser zurück und entlasten damit öffentliche Kanäle und Kläranlagen.

5 Kleinkläranlagen

säubern die Abwässer von Häusern, die nicht an den Kanal angeschlossen sind. Das saubere Wasser versickert oder wird in ein fließendes Gewässer geleitet.

6 Speziallösungen

sind individuelle Sonderanfertigungen nach Kundenwunsch

Was ist Rückstau?

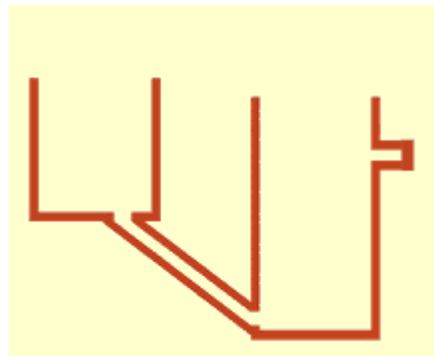
- (Rück-) Stau hat jeder schon erlebt
- 550.000 Jahre stehen Deutsche im Stau
- Statistisch steckt jeder 60 Stunden / Jahr im Stau
- Volkswirtschaftlicher Schaden ca. 122 Milliarden €

- 57 % denken ans Ankommen
- 54 % hören Radio
- 13 % denken an die Familie
- 10 % haben Tagträume
- KESSEL denkt an Rückstau



Was ist Rückstau?

- Rückstau in Entwässerungssystemen funktioniert ähnlich
- Zurückdrücken von Abwasser aus dem Kanal in die angeschlossenen Leitung
- Prinzip der kommunizierenden Röhren
- Flüssigkeitsstand steigt in allen angeschlossenen Röhren auf gleiches Niveau



Rechtliche Situation

- Schutz vor Rückstau ist keine kommunale Aufgabe
- Hauseigentümer muss, gemäß Gerichtsentscheid**, bei Kanalrückstau für die Folgen einer Kellerüberflutung selbst aufkommen
- Hauseigentümer haftet im Schadensfall gegenüber Mieter(n).



Normative Vorgaben

- Relevant ist die DIN 12056 - 3.1.2
- „...mit einem Rückstauereignis muss immer gerechnet werden.“
- „ ...kann trotz anerkannter Bemessung nach den aktuellen Regeln der Technik und eines sorgfältigen Betriebes, ein Rückstau zu jedem Zeitpunkt vorkommen.“
- Öffentliche Misch- und Regenwasserkanäle können aus wirtschaftlichen Gründen nicht so dimensioniert werden, dass sie jeden außergewöhnlichen Regen einwandfrei ableiten können.



Versicherungstechnische Situation

- Elementarschäden stehen derzeit besonders im Focus.
- Schadenssummen für Überflutungs- und Sturmschäden sind enorm.
- Immer häufiger prüfen Versicherungen vor Schadensregulierung Art und Zustand des Entwässerungssystems.
- Schadensregulierung kann eingeschränkt oder sogar abgelehnt werden, wenn Entwässerungssystem nicht den einschlägigen Vorschriften oder anerkannten regeln der Technik entspricht.
- Schadensregulierung kann eingeschränkt oder sogar abgelehnt werden, wenn Wartungsarbeiten nicht vorschriftsmäßig durchgeführt wurden.

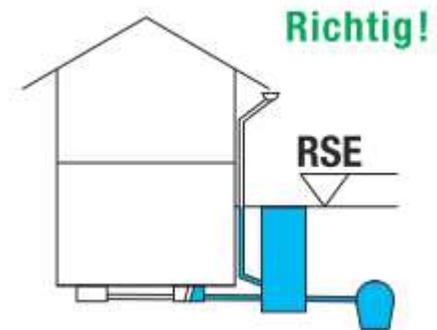
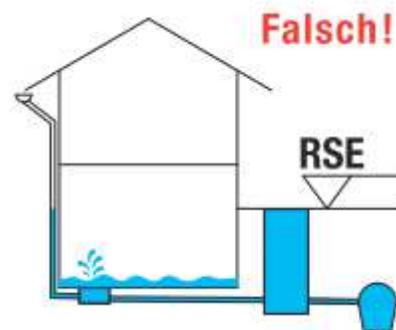
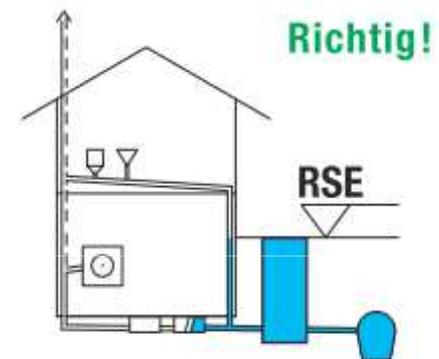
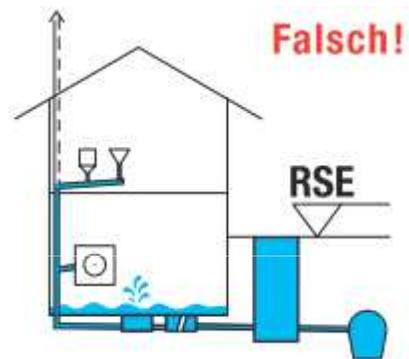


Aufgaben des Planers

- Betroffen sind Installateure, Planer, Bauträger,...
- Gewährleistung bei VOB Vertrag: 2 Jahre
- Gewährleistung nach BGB: 5 Jahre
- Voraussetzung ist immer: Einbau und Installation nach anerkannten Regeln der Technik.
- Und wenn die Ausführung nicht den anerkannten Regeln der Technik entspricht?
 - kann der Endkunde nicht erkennen
 - Verdeckter Mangel: 30 Jahre Gewährleistung
- Haftungsansprüche sind nicht auf den Kunden übertragbar!



Fallstricke



Mögliche Konsequenzen



Präventive Maßnahmen: Situationsanalyse

		<p>innerhalb, mit Gefälle, Grauwasser</p>			<p>innerhalb, ohne Gefälle, Grauwasser</p>
		<p>innerhalb, mit Gefälle, Schwarzwasser</p>			<p>innerhalb, ohne Gefälle, Schwarzwasser</p>
		<p>außerhalb, mit Gefälle, Grauwasser</p>			<p>außerhalb, ohne Gefälle, Grauwasser</p>
		<p>außerhalb, mit Gefälle, Schwarzwasser</p>			<p>außerhalb, ohne Gefälle, Schwarzwasser</p>



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

